



كتاب شهري يصدر عن  
رابطة العالم الإسلامي

# أحياء الأراضي الموات في الإسلام

أ. عاطف أبو زيد سليمان علي

شعبان ١٤١٦ هـ - العدد ١٦٤ السنة الرابعة عشرة



بسم الله الرحمن الرحيم



## المقدمة

الحمد لله فالق الحب والنوى مخرج الحى من الميت ومخرج الميت من الحى، والصلاة والسلام على أشرف الخلق وسيد المرسلين محمد ﷺ أول من دعا إلى زيادة الانتاج الزراعي وعمارة الأرض الموات منذ أكثر من أربعة عشر قرناً من الزمان فقال: **(إن قامت الساعة وفي يد أحدكم فسيلة فليغرسها)** <sup>(١)</sup>، ثم قنن ﷺ من الضوابط مايكفل تحقيق ذلك فقال: **(من أحيا أرضاً ميتة فهي له)** <sup>(٢)</sup>، فصلاة الله وتسليمه عليك يا رسول الله يا من أرسلك ربك منقذاً للبشرية وداعياً وهادياً إلى خير مسار للناس في حياتهم الدنيا وفي الآخرة ورضى اللهم عن الصحابة وعن أعلام الفقه الإسلامي الذين أخلصوا لله عملهم فاهتدوا إلى أصدق الأحكام في ضوء كتاب عزيز لا يأتيه الباطل من بين يديه ولا من خلفه وهدى حديث شريف نطق به رسول كريم قال عنه رب العزة: **﴿وَمَا يَنْطِقُ عَنِ الْهَوَىٰ (٣) إِنْ هُوَ إِلَّا وَحْيٌ يُوحَىٰ (٤)﴾** [النجم: ٣، ٤] فكان في رحابهما المتسع كله لتلبية حاجات البشرية على مر العصور والأجيال.

أما بعد...

فإن موضوع البحث المطروح هو «عمارة الأراضي الموات في الإسلام»، ولعل مما دعاني لاختيار هذا الموضوع عدة أسباب:

(١) الحديث أخرجه البزار عن أنس بن مالك، وقال الهيثمي: رجاله أثبات ثقات - مجمع الزوائد ومسبع الفوائد (الطبعة الثالثة، بيروت: دار الكتاب العربي، ١٩٨٢) ج ٤، ص ٦٣.

(٢) للحدوث طرق وروايات عدة - انظر أدلة مشروعية إحياء الموات.

أولاً: أهمية عنصر الأرض بين عناصر الإنتاج الاقتصادي، وكونها ركناً هاماً في حياة الإنسان الاقتصادية، إذ بها ترتبط حياته ومنها تنتج ثروته وغذاؤه.

ثانياً: أن الغذاء في الوقت الحاضر يعتبر من أهم قضايا البشرية عموماً لزيادة الطلب عليه، في الوقت الذي تشير فيه تقارير منظمات الأغذية الدولية إلى أنه من المنتظر أن المخزونات العالمية من الحبوب إلى انخفاض كبير بحيث تصل إلى أقل من المستويات الدنيا اللازمة لتحقيق الأمن الغذائي العالمي<sup>(١)</sup>.

ثالثاً: أن تأثير نقص الغذاء أكثر حدة ووقعاً على الدول النامية، فإمام أوضاع السوق العالمي والذي يتميز بسيادة قلة من الدول المتقدمة مصدرة الغذاء تتضح حقيقة الأبعاد الاقتصادية والسياسية لهذه المشكلة بل واستتاب الأمن والنظام داخل هذه الدول النامية.

هذا والباحث في الاقتصاد الإسلامي - الذي يقوم على أصول راسخة من الكتاب والسنة - يجد أن الإسلام وضع منهجاً متكاملًا لعلاج مشكلة ضيق الرقعة الزراعية وما ترتب عليها من ظهور أزمة الغذاء واستيراده، فالله عز وجل خلق لنا الأرض وما فيها جميعاً فقال سبحانه وتعالى ﴿هُوَ الَّذِي خَلَقَ لَكُمْ مَا فِي الْأَرْضِ جَمِيعاً﴾ [البقرة: ٢٩]، وقدر تعالى في هذه الأرض أقوات وأرزاق العباد منذ بدء الخليقة حتى يرث الله الأرض ومن عليها، فالأرض تتسع لبني البشر رزقاً ومكاناً مع امتداد الزمن، وهو سبحانه قد سخر لنا سطوحها وما عليها من جبال ونبات وحيوان، وما يتصل بها من بحار وأنهار وآبار

(١) وذلك بعد أن انخفض إنتاج أمريكا الشمالية من الحبوب بنسبة تربو على ٣٠٪ عام ١٩٨٨ والتي تأتي في مقدمة الدول المنتجة للقمح حيث تعرضت للحفاف آنذاك. منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة، حالة الأغذية والزراعة - (روما: مجلس المنظمة، ١١/٢٥/١٩٨٨).

وعيون، وما أودع في بطنها من كنوز المعادن ونفائس الجواهر، كل ذلك مسخر لبني البشر تسخير تذليل وتمكين وانتفاع لخدمة وتأمين احتياجات ومصالح الإنسان المعيشية في دنياه وليدخر من صالح الأعمال موفور حظ للآخرة.

وقد أمر الله عباده بعد ذلك بالسعى والعمل الجد والاجتهاد في هذه الحياة الدنيا كي يرتفعوا إلى مستوى الخلافة والتمكين في الأرض بتعميرها وإحيائها وتسخير طاقاتها لخدمتهم وخدمة الأجيال القادمة فقال سبحانه وتعالى: ﴿هُوَ أَنشَأَكُم مِّنَ الْأَرْضِ وَاسْتَعْمَرَكُمْ فِيهَا﴾ [هود: ٦١] وفي تفسير ذلك يقول الإمام الجصاص: «يعني أمركم من عمارتها بما تحتاجون إليه، وفيه الدلالة على وجوب عمارة الأرض للزراعة والغراس والأبنية»<sup>(١)</sup>. ويقول سبحانه وتعالى أيضاً مؤكداً ذلك: ﴿وَلَقَدْ مَكَّنَّاكُمْ فِي الْأَرْضِ وَجَعَلْنَا لَكُمْ فِيهَا مَعَايِشَ قَلِيلًا مَّا تَشْكُرُونَ﴾ (١٠) ﴿الأعراف: ١٠﴾.

ولقد أنزل الله سبحانه وتعالى من التشريعات الإسلامية الواضحة المعالم والجليلة المقاصد ما يقضي به على عوامل البطالة والفقر داخل المجتمع الإنساني، وبما يكفل حصول كل فرد على ما يحفظ كيانه ويصون حياته وكرامته، ومن هذه التشريعات أنه عز وجل هيأ للفرد من أسباب الاختصاص بالمباح ومنه الأرض الموات، فإذا ما وضع الفرد يده على الأرض الموات حقيقة بأن أفرغ فيها من جهده وماله ووقته فتحولت بإذن ربها إلى أرض صالحة للانتفاع والزراعة فإنه عندئذ يكتسب ملكية هذه الأرض ملكية تامة، ويصبح هذا الملك حقاً لا ينازع فيه ولا ينتقل عنه إلا بأسبابه الموضوعية، مادام هذا الملك جاء عن

(١) أحكام القرآن (الطبعة الأولى، بيروت: دار الكتاب العربي، ١٣٢٥هـ) ج ٣، ص ١٦٥.

طريق مشروع.

إن فتح باب إحياء الأراضي الموات إنما هو فتح لباب العمارة في الأرض بما يحقق تنمية ثروة البلاد القومية بإستغلال واستثمار الموارد الأرضية والبيئية المتاحة والمعطلة وتفجير الطاقات الكامنة فيها بما يقيم صرح الدولة الاقتصادي، ويضمن تحقيق التكافل الاجتماعي في أعلى درجات حيث يكون لبيت مال المسلمين نصيب مفروض مما أخرج من بركات وخيرات الأرض العامرة.

هذا ويعتمد منهج البحث في هذا الموضوع بإعتباره أحد موضوعات الاقتصاد الإسلامي على المنهج العلمي الاستدلالي، ذلك المنهج الذي يسعى للوصول إلى حقيقة المسائل الاقتصادية مؤيدة بأصولها وأدلتها من مصادر التشريع الإسلامي.

وبالنسبة لمراجع البحث فقد قمت بتجميع مادة البحث المطلوبة من مصادرها الأولى من أمهات كتب تفسير القرآن الكريم وكتب السنة النبوية المطهرة وكتب الفقه، كذلك اعتمدت على المؤلفات الاقتصادية والمالية الإسلامية الأولى ومن أهمها كتاب الخراج لأبي يوسف، وكتاب الخراج ليحيى بن آدم القرشي، وكتاب الأموال لأبي عبيد، وكتاب الاكتساب في الرزق المستطاب للإمام محمد بن الحسن الشيباني، وكلها مراجع تدل على تأصل علم الاقتصاد والمالية في الإسلام منذ قرونها الأولى.

أدعو الله تعالى أن يتقبل هذا العمل بقبول حسن، وأن ينفع به، فالخير أردت ولكل امرئ ما نوى، والحمد لله الذي بنعمته تتم الصالحات..

عاطف أبوزيد سليمان



## الباب التمهيدي

### الأراضي الموات ومكانة العمل بالزراعة في الإسلام

\* الفصل الأول : ما هي الأرض الموات .

\* الفصل الثاني : مكانة العمل بالزراعة في الإسلام



## تمهيد :

للأراضي الموات طبيعة خاصة فهي تختلف عن الأراضي المزروعة أو العامرة من حيث إنها جرداء قاحلة غير ذي زرع ولا إنتاج فهي تحتاج إلى أيد العميران وإلى السواعد الفتية كي تمتد إليها فتخرج بإذن ربها زرعاً وثماراً مختلفاً ألوانه وأكله .

هذا ويجدر بنا قبل أن نتطرق إلى موضوعات هذا البحث أن نتحدث أولاً عن مفهوم الأرض الموات في القرآن الكريم وفي السنة المطهرة وفي اللغة واصطلاح الفقهاء، وعليه رأيت أن أعقد مسائل هذا الباب التمهيدي في فصلين :

الفصل الأول : ماهية الأرض الموات ؟

الفصل الثاني : مكانة العمل بالزراعة في الإسلام .



## ماهية الأرض الموات

### (أولاً) في اللغة :

الموات أو المواتن- بفتح الميم والواو- هو من كل شئ غير ذي روح ومالا حياة فيه، ومن الأرض مالم تزرع ولم تعمر ولا جري عليها ملك أحد من البشر، وبذلك فإن معنى أرض موات أي أرض لم تحي بعد ولم تعمر<sup>(١)</sup>.

### (ثانياً) في القرآن الكريم:

وردت الأرض الموات في القرآن الكريم بمعنى الميتة أي الجذبة القحطاء التي انقطع عنها المطر فيبست وأصبحت غير ذي زرع، وقد ورد الحديث عنها في سياق الأدلة والبراهين القوية الساطعة الموجهة للمشركون خاصة ولعباد الله عامة بما يدل على قدرة الخالق سبحانه وتعالى الذي يرسل الرياح فتثير السحاب الثقال الذي يحمل في طياته الغيث أو الماء الذي يساق إلى الأرض الجذبة التي احتبس عنها الماء فتنبت بإذن ربها بالزروع المختلفة التي فيها أقوات وأرزاق العباد، وهذه نعم تستحق شكر الله الخالق الرازق، ويتضح هذا المعنى من الآيات الآتية:

(١) راجع مادة (مَوْت) في مراجع اللغة مثل: الفيروز آبادي، القاموس المحيط (الطبعة الثانية، مصر: مصطفى البابي الحلبي، ١٩٥٢) ج١، ص١٦٤. وكذلك مجمع اللغة العربية، المعجم الوسيط (الطبعة الثانية، القاهرة: مطبعة مصر، ١٩٧٣) ج٢، ص٨٩٨. وكذلك ابن منظور، لسان العرب (القاهرة: دار المعارف ١٩٨١) ج٤٧، ص٤٢٩٥، وكذلك الفيومي، المصاح النبير (الطبعة الثانية، مصر: المطبعة الأزهرية، ١٩٠٦) ج٢، ص٧١٢-١٣.

قال جل وعلا: ﴿وَأَيَّةٌ لَهُمُ الْأَرْضُ الْمَيْتَةُ أَحْيَيْنَاهَا وَأَخْرَجْنَا مِنْهَا حَبًّا فَمِنْهُ يَأْكُلُونَ (٢٣) وَجَعَلْنَا فِيهَا جَنَّاتٍ مِّنْ نَّخِيلٍ وَأَعْنَابٍ وَفَجَّرْنَا فِيهَا مِنَ الْعُيُونِ (٢٤) لِيَأْكُلُوا مِنْ ثَمَرِهِ وَمَا عَمِلَتْهُ أَيْدِيهِمْ أَفَلَا يَشْكُرُونَ (٢٥)﴾ [يس: ٢٣ - ٢٥]

- وقوله سبحانه تعالى: ﴿وَاللَّهُ أَنزَلَ مِنَ السَّمَاءِ مَاءً فَأَحْيَا بِهِ الْأَرْضَ بَعْدَ مَوْتِهَا إِنَّ فِي ذَلِكَ لَآيَةً لِّقَوْمٍ يَسْمَعُونَ (٦٥)﴾ [النحل: ٦٥].  
- وقوله تبارك وتعالى: ﴿وَلَكِن سَأَلْتَهُمْ مَنْ نَّزَلَ مِنَ السَّمَاءِ مَاءً فَأَحْيَا بِهِ الْأَرْضَ مِنْ بَعْدِ مَوْتِهَا لِيَقُولُنَّ اللَّهُ قُلِ الْحَمْدُ لِلَّهِ بَلْ أَكْثَرُهُمْ لَا يَعْقِلُونَ (٦٣)﴾ [العنكبوت: ٦٣].

- وقوله سبحانه وتعالى: ﴿وَاخْتِلَافِ اللَّيْلِ وَالنَّهَارِ وَمَا أَنزَلَ اللَّهُ مِنَ السَّمَاءِ مِنْ رِزْقٍ فَأَحْيَا بِهِ الْأَرْضَ بَعْدَ مَوْتِهَا وَتَصْرِيفِ الرِّيَّاحِ آيَاتٍ لِّقَوْمٍ يَعْقِلُونَ (٥)﴾ [الجمانية: ٥] (١).

كما قد شبه سبحانه وتعالى هذه المقدرة الفائقة على إحياء الأرض بالزروع المختلفة بعد جذبها بإحياء الموتى وبعثهم يوم القيامة وذلك دلالة على كمال قدرة الله ووحدانيته لعل الناس تعقل وتتدبر ما أنزل الله في القرآن الكريم من بينات يتضح ذلك من الآيات الآتية:  
قال جل وعلا: ﴿فَانظُرْ إِلَى آثَارِ رَحْمَتِ اللَّهِ كَيْفَ يُحْيِي الْأَرْضَ بَعْدَ مَوْتِهَا إِنَّ ذَلِكَ لَمُحْيِي الْمَوْتَى وَهُوَ عَلَى كُلِّ شَيْءٍ قَدِيرٌ (٥٠)﴾ [الروم: ٥٠].  
وقوله سبحانه وتعالى: ﴿وَاللَّهُ الَّذِي أَرْسَلَ الرِّيَّاحَ فَتُثِيرُ سَحَابًا

(١) والمقصود بالبرق في الآية المطر وسمي رزقاً لأن به يحصل الرزق - أبو الفداء إسماعيل بن كثير، تفسير القرآن (مصر: دار إحياء الكتب العربية، بدون تاريخ) ج ٤، ص ١٤٧.

فَسُقْنَاهُ إِلَى بَلَدٍ مَيِّتٍ فَأَحْيَيْنَا بِهِ الْأَرْضَ بَعْدَ مَوْتِهَا كَذَلِكَ النُّشُورُ ﴿٩﴾

[فاطر: ٩].

وقوله سبحانه وتعالى: ﴿اعْلَمُوا أَنَّ اللَّهَ يُحْيِي الْأَرْضَ بَعْدَ مَوْتِهَا قَدْ بَيَّنَّا لَكُمُ الْآيَاتِ لَعَلَّكُمْ تَعْقِلُونَ ﴿١٧﴾﴾ [الحديد: ١٧].

كذلك ورد أحياناً التعبير عن الأرض الموات في القرآن الكريم بمعنى الأرض الجُرْزُ أو الصعيد الجرْز أي الأرض ذات التراب اليابس التي لا نبات فيها ولا شجر<sup>(١)</sup> يتضح ذلك من الآيات التالية:

— قوله سبحانه وتعالى: ﴿أَوْ لَمْ يَرَوْا أَنَّا نَسُوقُ الْمَاءَ إِلَى الْأَرْضِ الْجُرْزِ فَنُخْرِجُ بِهِ زَرْعًا تَأْكُلُ مِنْهُ أَنْعَامُهُمْ وَأَنْفُسُهُمْ أَفَلَا يُبْصِرُونَ ﴿٢٧﴾﴾

[السجدة: ٢٧].

— وقوله جل وعلا: ﴿إِنَّا جَعَلْنَا مَا عَلَى الْأَرْضِ زِينَةً لَهَا لِنَبْهُوهُمْ أَيُّهُمْ أَحْسَنُ عَمَلًا ﴿٧﴾ وَإِنَّا لَجَاعِلُونَ مَا عَلَيْهَا صَعِيدًا جُرْزًا ﴿٨﴾﴾

[الكهف: ٧، ٨].

### (ثالثاً) في السنة النبوية:

وردت كلمة الأرض في السنة لا سيما في باب الإحياء للموات على الطبقة السطحية- التربة- التي تغلف الكرة الأرضية والتي ينبت النباتات فيها دون محتوياتها أو ملحقاتها، وذلك بدلالة بعض المرويات، منها ماورد «عن أبي عكرمة مولى بلال بن الحارث

(١) أبو جعفر محمد بن جرير الطبري، جامع البیان عن تأویل آی القرآن (الطبعة الثالثة، مصر: مصطفى البابي الحلبي، ١٩٦٨) ٢١٤، ص ١١٤-١١٥ وكذلك ج ١٥ ص ١٩٦-٩٧.

المنزني قال: أقطع رسول الله ﷺ بلالاً أرض كذا إلى كذا، وما كان فيها من جبل أو معدن، قال: فباع بنو بلال من عمر بن عبدالعزيز فخرج فيها معدنان فقالوا: إنما بعناك أرض حرث ولم نبعك المعدن<sup>(١)</sup>.

وهذا يدل على خروج المنشآت أو الملحقات عن مدلول كلمة الأرض، إلا أن يصرح بغير ذلك.

### (رابعاً) في اصطلاح الفقهاء:

ذكرت تعريفات كثيرة للأرض الموات في المذاهب المختلفة من أهمها الآتي:

#### ١- في المذهب الحنفي:

قال الامام أبوحنيفة النعمان في تعريفه للأرض الموات «الموات ما بعد من العامر ولم يبلغه الماء»<sup>(٢)</sup> وقد وضع ذلك صاحب كتاب الهداية<sup>(٣)</sup> فقال: «الموات ما لا ينتفع به من الأراضي لانقطاع الماء عنه أو لغلبة الماء عليه، أو ما أشبه ذلك مما يمنع الزراعة، سمي بذلك لبطلان الانتفاع».

كذلك فقد ورد في تعريف الحنفية للأرض الموات بأنها: «أرض تعذرت زراعتها لانقطاع الماء عنها أو لغلبته عليها، غير مملوكة، بعيدة

(١) أبويعيد القاسم بن سلام، الأموال، تحقيق محمد حليل هراس (الطبعة الثانية، القاهرة: مكتبة الكليات الأزهرية، ١٩٧٥) ص ٤٢٣.

(٢) نقل عن الماوردي، الأحكام السلطانية (الطبعة الثالثة، مصر: مصطفى الحلبي، ١٩٧٣) ص ١٧٧.

(٣) المرعبياني، الهداية شرح بداية المتندي (القاهرة: مصطفى الحلبي، ١٩٦٥) ح ٤، ص ٩٨-٩٩.



من العامر»<sup>(١)</sup>.

بينما عرف أبو يوسف<sup>(٢)</sup> - صاحب أبي حنيفة - الموات بقوله: «تلك الأرضين التي لم يكن فيها أثر بناء ولا زرع، ولم تكن فناء لأهل القرية ولا مسرحاً ولا موضع مقبرة ولا محتطبهم ولا موضع مرعى دوابهم واغنامهم، وليست بملك لأحد ولا في يد أحد، فهي موات فمن أحيا منها شيئاً فهو له».

## ٢- في المذهب المالكي:

يفسر الإمام مالك - رضي الله عنه - الأرض الموات في حديث رسول الله ﷺ الذي رواه في موطأه<sup>(٣)</sup> بقوله: «إنما ذلك - أي الأرض الموات - في الصحاري والبراري فأما ما قرب من العمران وما يشاع الناس فيه فإن ذلك لا يكون له أن يحييه إلا بقطيعة من الإمام»<sup>(٤)</sup>. وقد ورد أيضاً بالشرح الكبير: «موات الأرض ماسلم عن الاختصاص بعمارة»<sup>(٥)</sup> بمعنى الأرض التي خلت عن أن يختص بها أحد بوجه من وجوه العمارة من بناء أو غرس أو تفجير ماء ونحوه ذلك لأن مجرد الملك كاف في الاختصاص ولا يفتقر للعمارة»<sup>(٦)</sup>.

(١) الطوري، تكملة البحر الرائق شرح كنز الدقائق (الطبعة الثانية، بيروت: دار المعرفة، بدون تاريخ).

ج ٨، ص ٢٣٨.

(٢) الخراج، تحقيق: د. محمد ابراهيم البنا (مصر: دار الاعتصام، ١٩٨١) ص ١٣٧.

(٣) الحديث كما روى بالموطأ عن مالك عن هشام بن عروة عن أبيه أن رسول الله ﷺ قال: «من أحيا أرضاً ميتة فهي له وليس لعرق ظالم حق» (مصر: مصطفى الخلي، ١٩٥١) ج ٢، ص ١٢١.

(٤) المدونة الكبرى، رواية سحون (مصر: مطبعة السعادة، ١٣٢٣هـ) ج ١٥، ص ١٩٥.

(٥) أبو بركات سيدي أحمد الدرديري، الشرح الكبير على مختصر حليل (مصر: المطبعة الأزهرية،

١٣٤٥هـ) ج ٤، ص ٦٦.

(٦) نفس المرجع السابق والمكان.

وقد بين الشيخ الجليل أحمد الدردير الموات في شرحه الصغير بوضوح بقوله: «موات الأرض ماسلم من اختصاص بإحياء وملكها به»<sup>(١)</sup>.

### ٣- في المذهب الشافعي :

يعرف الإمام الشافعي- رضي الله عنه- الموات كما ورد عن الماوردي<sup>(٢)</sup>: «كل مالم يكن عامراً ولا حريماً لعامر فهو موات وإن كان متصلاً بعامر».

وبذلك فإن الإمام الشافعي يسوى بين الموات القريب من العامر أو البعيد عنه مادام لا يتعلق بحقوقه أو مرافقة بقوله رضي الله عنه: «وسواء كل موات لا مالك له إن كان إلى جانب قرية جامعة عامرة، وفي واد عامر بأهله، وبادية عامرة بأهلها، وقرب نهر عامر، أو صحراء، أو أين كان، لا فرق بين ذلك»<sup>(٣)</sup>.

وفي تعريف آخر للأرض الميتة عند الشافعية بأنها «الأرض التي لم تعمر قط أي لم يتيقن عمارتها في الإسلام من مسلم أو ذمي وليست من حقوق عامر ولا من حقوق المسلمين»<sup>(٤)</sup>.

(١) شرح أقرب المسالك إلى فقه الإمام مالك والشرح الصغير (القاهرة: مطبعة محمد علي صبيح

بالأزهر، ١٣٥٠هـ) ج ٢، ص ٢٨٠-٨١.

(٢) الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٧٧.

(٣) الأم (القاهرة: دار الشعب، بدون تاريخ) ج ٣، ص ٢٦٥-٦٦.

(٤) الرمل، نهاية المحتاج إلى شرح المهاج (مصر: مصطفى الحلبي، ١٣٨٦هـ) ج ٥، ص ٣٣١.

#### ٤- في المذهب الحنبلي:

يعرف ابن قدامة الأرض الموات بقوله: «الموات هو الأرض الخراب الدارسة»<sup>(١)</sup>.

ويضيف صاحب الشرح الكبير موضحاً ذلك بقوله: «وهي الأرض الدائرة التي لا يعلم أنها ملكت»<sup>(٢)</sup>.

كذلك فقد ورد في تفسير الموات اصطلاحاً عند الحنابلة بأنه: «الأرض المنفكة عن الاختصاصات وملك معصوم، بخلاف الطرق والأفنية ومسيل المياه والمحتطبات ونحوها وما جرى عليه ملك معصوم بشراء أو عطية أو غيرها فلا يملك شيء ذلك بالإحياء»<sup>(٣)</sup>.

#### (خامساً) نحو الوصول للتعريف المختار:

مما سبق في تعريف ماهية الأرض الموات في اصطلاح الفقهاء، نلاحظ أنه قد ذكرت لها تعريفات كثيرة مختلفة من الممكن حصرها في مجموعتين اثنتين هما:

(المجموعة الأولى): تتجه إلى جعل العطلة عن الإنتاج والانتفاع بالأرض حداً للموات، مع قطع النظر عن مواضعه، على اعتبار أنه

---

(١) المعنى على مختصر الحرقى، تصحيح د. محمد خليل هراس (الطالبيه بالهرم: مكتبة ابن تيمية، ١٩٨١) ج ٥، ص ٥٦٣ - ومعنى درس الشيء يدرس دروساً أي عفا وقدم وخفيت آثاره، ومثلها في المعنى دثر - انظر لسان العرب في ذلك.

(٢) الشرح الكبير على متن المقنع (بيروت: دار الكتاب العربي، ١٩٨٣) ج ٦، ص ١٤٧.

(٣) منصور بن يونس بن إدريس البهوتي، الروض المربع شرح زاد المستنقع (الرياض: مكتبة الرياض الحديثة، ١٩٧٠) ج ٢، ص ٤٢٤.

اسم لما لا ينتفع به، فهؤلاء ينظرون إلى الأرض الموات باعتبار ماهيتها وحقيقتها، فكل أرض معطلة عن الإنتاج لا حياة فيها ولا استعداد فيها فعلاً على الإنتاج فهي موات وإلا فهي عامر.

(المجموعة الثانية): تتجه إلى جعل موقع الأرض في الأصل هو المعيار في إطلاق اسم الموات عليها، ولذلك فقد تكون بعض المواقع مواتاً في حقيقتها ولكنها لا تعتبر كذلك في الاصطلاح.

والملاحظ أن تعريفات الأرض الموات في كلا المجموعتين لا تنهض للتعريف بماهية الأرض الموات حقيقة، وذلك لأن تعريفات المجموعة الأولى تجعل العطلة عن الانتفاع أو الإنتاج الزراعي هي كل شيء في المراد اصطلاحاً من الموات، في حين أن هناك كثيراً من المواضع معطلة عن الانتفاع والإنتاج فعلاً ولكنها مع ذلك لا تعتبر في عداد الأراضي الموات في الاصطلاح كالأراضي المحمية غير المستغلة، والأراضي التي تعتبر حريماً لعامر، وبعض الأراضي المعدنية<sup>(١)</sup> - كأرض الملح والقار والنفط - وغيرها من الأراضي التي تستخدم في الأغراض الحربية أو العسكرية والتي تتصل منفعتها بالمصلحة العامة للمسلمين.

أما تعريفات المجموعة الثانية فإنها وإن عكست مراد أو مبنى أصحابها في الأرض الموات إلا أن بعضها في الحقيقة جاوز وظائف التعريفات إلى ماهو من وظائف الشروط والأحكام، لتلك المؤاخذات السابق ذكرها وأرى أن يكون تعريف الأرض الموات المختار طبقاً لمبناها في موضوعنا، ودون حاجة إلى الدخول في مناقشات وخلافات لا

(١) الكاساني، بدائع الصنائع، ج ٦، ص ١٩٤.

طائل تحتها بأنها:

«هي الأرض المعطلة عن الانتفاع، والمجردة عن الحقوق والاختصاصات، مع عدم قابليتها للإنتاج والإثمار إلا بعد الإحياء» .  
وإضافة هذا القيد الأخير في الفقرة الثالثة من تعريفنا المختار لازم لإخراج الأراضي القابلة للزراعة وبالتالي التي على استعداد بالفعل للإنتاج والإثمار ولكنها لم تزرع واقعيًا من التعريف، وتعريف هذه الأراضي الأخيرة بالأراضي البيضاء في اللغة<sup>(١)</sup>.

---

(١) ورد لابن منظور في لسان العرب قوله: «وأرض بيضاء: ملساء لا سات فيها، كأن السات كان بسودها» مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٩٧.



## الفصل الثاني

مكانة « العمل بالزراعة » في الإسلام





## مكانة العمل بالزراعة في الإسلام

نرى قبل الدخول في موضوع عمارة أو إحياء الأراضي الموات في الإسلام - مشروعية وشروطاً وأحكاماً - أن نمهد لذلك بمشروعية العمل أو الاحتراف بالزراعة أصلاً، ومكانة هذا وفضله في ضوء نصوص القرآن الكريم والسنة الشريفة، وكذلك أولوية وأفضلية العمل بالزراعة على غيرها من المهن الأخرى كالصناعة والتجارة وذلك لشحذ الهمم نحو الانطلاق لآفاق واسعة رحبة في استصلاح أراضي جديدة وإعمارها بإخراج مائها ومرعاها، ولقد كان لهذه النصوص والتعاليم الإسلامية الأساس الذي ارتكز عليه فقهاء الشريعة الإسلامية في القول بأن العمل بالزراعة من فروض الكفاية، بل كانت من أهم الأسباب التي حفزت همة خلفاء المسلمين وأجمعت كلمتهم إلى العناية بكل ما يعود على الاستغلال الزراعي بالخير والنفع.

وتوضيحاً لهذه المعاني نرى أن نتناول هذا الفصل في أربعة

مباحث:

المبحث الأول: مشروعية العمل بالزراعة وفضله على ضوء  
نصوص القرآن والسنة.

المبحث الثاني: بيان أن العمل بالزراعة من فروض الكفاية.

المبحث الثالث: أفضلية العمل بالزراعة على العمل بالصناعة  
والتجارة.

المبحث الرابع: بعض مظاهر عناية الخلفاء المسلمين بشؤون  
الزراعة.

## المبحث الأول :

### مشروعية العمل بالزراعة وفضله على ضوء نصوص القرآن والسنة

#### في القرآن الكريم :

تحدث كثير من آيات الذكر الحكيم عن مظاهر القدرة الالهية الخارقة حيث إن الزارع الحقيقي هو الله عز وجل وتتمثل قدرته الفائقة في إنبات البذور أو التقاوى وإثرائها حتى تشتد وتبلغ غايتها بإخراج الثمار أو الحبوب أو الأوراق أو الزهور أو الاقطان وغيرها متاعاً للإنسان ولما ينتفع به من الأنعام، ويقتصر دور من يعمل بالزراعة هنا في الحرث<sup>(١)</sup> والحرث هنا في رأيي لفظ شامل لكل مايتعلق بالعمل في الأرض زرعاً كان أو غرساً فهو لا يقتصر على القاء البذر أو التقاوى فيها فحسب وإنما يشمل كل العمليات الزراعية من كرب الأرض- أي تقليبها وعزقها- والتسوية والتزحيف والري وتنقية الحشائش والخف- إن وجد- والتسميد ومقاومة الآفات وغيرها حتى يبلغ الحرث- أي الزرع- غايته بالحصاد أو جمع المحصول نتأمل هذا المعنى في آيات كثيرة منها:

- قوله سبحانه وتعالى: ﴿إِنَّ اللَّهَ فَالِقُ الْحَبِّ وَالنَّوَى يُخْرِجُ

(١) انظر مادة حرث، زرع في لسان العرب، القاموس المحيط، المصباح المنير.

الْحَيِّ مِنَ الْمَيِّتِ وَمُخْرِجِ الْمَيِّتِ مِنَ الْحَيِّ ذَلِكُمُ اللَّهُ فَأَنْتَ تُؤْفَكُونَ ﴿٩٥﴾ [الأنعام: ٩٥] .

وقوله سبحانه وتعالى: ﴿أَفَرَأَيْتُمْ مَا تَحْرُثُونَ﴾ (٦٣) أَأَنْتُمْ تَزْرَعُونَهُ أَمْ نَحْنُ الزَّارِعُونَ ﴿٦٤﴾ [الواقعة: ٦٣، ٦٤] .

– وقوله جل وعلا: ﴿وَهُوَ الَّذِي أَنْزَلَ مِنَ السَّمَاءِ مَاءً فَأَخْرَجْنَا بِهِ نَبَاتَ كُلِّ شَيْءٍ﴾ (٩٩) [الأنعام: ٩٩] .

وقوله جل وعلا: ﴿أَوَلَمْ يَرَوْا إِلَى الْأَرْضِ كَمْ أَنْبَتْنَا فِيهَا مِنْ كُلِّ زَوْجٍ كَرِيمٍ﴾ (٧) [الشعراء: ٧] .

وهذه الآيات وأمثالها مع ما تدل عليه من عظمة وقدرة وإبداع الخالق سبحانه وتعالى أساساً، إلا أننا نلمح فيها مع ذلك معنى آخر وهو الامتنان من قبل الله – عز وجل – على عباده بخلق هذه النباتات المختلفة التي يقوم الإنسان بحراثتها مما يستدل به على إباحة الحرث وعلى أن العمل به جائز إذ لا يمتن بممنوع<sup>(١)</sup> .

## (ب) في السنة المطهرة:

تزخر سنة الرسول ﷺ بالأحاديث الدالة على مشروعية العمل بالزراعة ونرى فيها جلياً ما أعد الله للعاملين بها من الثواب الجليل في الآخرة والخير العظيم في الدنيا، وفيما يلي بعض هذه الأحاديث:

أولاً: ما أخرجه البخاري ومسلم في صحيحيهما عن أنس بن

(١) القسطلاني، إرشاد الساري لشرح صحيح البخاري (الطبعة السابعة، مصر: المطبعة الأميرية، ١٣٢٣هـ)

مالك رضي الله عنه قال: قال رسول الله ﷺ: (مامن مسلم يغرس غرساً أو يزرع زرعاً فيأكل منه طير أو إنسان أو بهيمة إلا كان له به صدقة) (١).

ثانياً: ما أخرجه أبو يعلي والطبراني في الأوسط عن عائشة رضي الله عنها قالت: قال رسول الله ﷺ: (أطلبوا الرزق في خبايا الأرض) (٢).

وقد فسر شمس أئمة الحنفية السرخسي قوله ﷺ (خبايا الأرض) قائلاً: يعني عمل الزراعة (٣).

وقد استخدم ابن شهاب الزهري هذا القول النبوي الشريف حينما سأل عبد الله بن عبد الملك بن مروان أن يدلّه على مال يعالجه فأنشد ابن شهاب قائلاً:

تتبع خبايا الأرض وأدع مليكها      لعلك يوماً أن تجاب فترزقا  
فيؤتيك مالا واسعاً ذا متانة      إذا مامياه الأرض غارت تدفقاً (٤)

ثالثاً: ما أخرجه مسلم في صحيحه (٥) عن أبي هريرة - رضي الله عنه - عن النبي ﷺ قال: (بينا رجل بفلاة من الأرض فسمع صوتاً

(١) انظر: ابن حجر العسقلاني، فتح الباري بشرح صحيح البخاري (بيروت: دار الفكر، بدون تاريخ) ج ٥، ص ٣- وكذلك النووي، شرح صحيح مسلم (الطبعة الأولى، القاهرة: المطبعة المصرية بالازهر، ١٩٣٠) ج ١٠، ص ٢١٥.

(٢) الهيثمي، مجمع الزوائد ومنبع الفوائد (الطبعة الثالثة، بيروت: دار الكتاب العربي، ١٩٨٢) ج ٤، ص ٣٣- ودل علماء اللغة الخبايا جمع حصة وأراد الحرث وإثارة الأرض للزراعة وأصلها مأخوذ من قوله تعالى: ﴿الَّذِي يَخْرِجُ الْخَبْءَ فِي السَّمَوَاتِ وَالْأَرْضِ﴾ (سورة النمل، آية رقم ٩٥).

(٣) مسوط (الطبعة الثانية، بيروت: دار المعرفة، بدون تاريخ) ج ٢٣ ص ١ أول باب المزارعة.

(٤) الماوردي، أدب الدنيا والدين (الطبعة السادسة عشرة، القاهرة: المطبعة الأميرية، ١٩٢٥) ص ١٨٨.

(٥) النووي، شرح صحيح مسلم، مرجع سابق، ج ١٨، ص ١١٤-١٥. ناب فصل الاتفاق على المساكين والسبيل

في سحابة اسق حديقة فلان فتنحي<sup>(١)</sup> ذلك السحاب فأفرغ ماءه في حرة<sup>(٢)</sup> فإذا شرجة<sup>(٣)</sup> من تلك الشراج قد استوعبت ذلك الماء كله فتنبع الماء فإذا رجل قائم في حديقته يحول الماء بمسحاته<sup>(٤)</sup> فقال له يا عبد الله ما اسمك قال فلان للاسم الذي سمع في السحابة فقال له يا عبد الله لم تسألني عن اسمي فقال إني سمعت صوتاً في السحاب الذي هذا ماؤه يقول اسق حديقة فلان لاسمك فما تصنع فيها قال أما إذ قلت هذا فإني أنظر إلى ما يخرج منها فأصدق بثلثه وأكل أنا وعيالي ثلثاً وأرد فيها ثلثه .

ففي هذا الحديث دلالة واضحة على فضل العمل بالزراعة والإحسان فيها بإخراج حق الله تعالى وزيادة فقد أخبر الرسول ﷺ أن الله سبحانه وتعالى بعث المطر إلى صاحب الحديقة لأنه كان محسناً، ولو أن العمل بالزرع غير مشروع لم يمنحه الله هذا الفضل العظيم والخير العظيم .

رابعاً : ما أخرجه أبو داود<sup>(٥)</sup> والنسائي<sup>(٦)</sup> عن رافع بن خديج قال : ( أتى النبي ﷺ بني حارثة فرأى زرعاً في أرض ظهير ، فقال : ما أحسن زرع ظهير !! ) .

(١) تنحي : قصد .

(٢) حرة : أرض ذات حجارة سود .

(٣) الشرجة : طريق الماء ومسيله

(٤) المسحاة : الخرقعة من الحديد

(٥) سنن أبي داود، تعليق الشيخ أحمد سعد على ( النسخة الأولى ، مصر : مصطفى الخليلي ، ١٩٥٢ )

٢٣٣ ، ص ٢٣

(٦) سنن النسائي ، بشرح الخافظ حلال النديس السبوطي ( بيروت : دار الكتب العلمية ، بدون تاريخ ) ج ٧ ،

ص ٤٠

وفي الحديث ما يدل على تعجب النبي ﷺ وسروره وبشره حينما رأى الزرع مما يستدل منه على مشروعية الاشتغال بالزراعة.

خامساً : إقرار النبي ﷺ لكثير من صحابته والمسلمين في عهده على احترام الزراعة، قال الامام ابن حزم الظاهري مستشهداً على صحة ذلك : « لم تزل الأنصار كلهم وكل من قسم، له النبي ﷺ أرضاً من فتوح بني قريظة ومن أقطعه أرضاً من المهاجرين يزرعون ويفرسون بحضرته ﷺ ، وكذلك كل من أسلم من أهل البحرين وعمان واليمن والطائف فما حض عليه السلام قط على تركه » (١).

(١) ابن حزم، حاشية محمد بن محمد شافعي (المعجم)، دار الغرب، بيروت، تاريخ - ج ٨، ص ٢١٠.





## المبحث الثاني :

### بيان أن العمل بالزراعة من فروض الكفاية

تعتبر الزراعة في أعلى مصاف فروض الكفاية من الصنائع والحرف، حيث بها قوام الحياة وقوت النفوس، وذلك بأن يقوم الزارع بها على نية إسقاط الفرض عنه وعن اخوانه المسلمين برفع الكلفة عنهم في تحصيل ما يقوم به.

ولقد أئمن فقهاء الشريعة الإسلامية النظر في نصوص القرآن الكريم والسنة المطهرة الدالة على مشروعية العمل بالزراعة، ووضعوا نصب أعينهم حاجة الأمة الإسلامية إلى هذا النوع من الحرف، فقرروا أن العمل بالزراعة فرض كفاية، فيجب على بعض المسلمين القيام به وإلا تعرضوا جميعاً لعقاب الله سبحانه وتعالى.

ف نجد أن ابن الحاج المالكي<sup>(١)</sup> قد بدأ بالفلاحة- أي عمل الزراعة- على رأس الصنائع أو الحرف مبيناً أنها أعظم بركة وأجراً ونجاحاً إذا كانت على وجهها الشرعي بقوله :

« اعمد وفقنا الله تعالى وإياك أن جميع الصنائع فرض على الكفاية في الغالب لكن بعضها أكد من بعض، فوقعت البراءة بما الغالب عليه التعبد .. فإذا فعل المكلف ذلك فينبغي أن يقوم به عن

(١) المدخل ( الطبعة الثالثة، بيروت : دار الكتاب العربي . ١٩٧٢ ) ج ٤ ، أول باب الفلاحة .

نفسه وعن اخوانه المسلمين بنية فرض الكفاية لسيقت عنهم فيدخل بذلك في قوله عليه الصلاة والسلام «والله في عون العبد مادام العبد في عون أخيه»<sup>(١)</sup>.

وكذلك فقد ذهب إلى ذلك أبو عبد الله الحبيشي الشافعي موضعاً أن الحاجة إلى الزراعة داعية، وأن درجتها رتبة عالية لا ينكر ذلك إلا من أنكر الوجود فيقول<sup>(٢)</sup>:

«وقد عد العلماء الزراعة من فروض الكفايات، في كثير من المصنفات لأنه لا يقوم أمر الدين والدنيا والمعاش كلها إلا بها، وما سبيله سبيلها كالنخل والعنب وغيرهما فإن تركها كل الناس اثموا كلهم، وإن فعلها من تحصل الكفاية بفعله سقط الحرج - الاثم - عن الباقي».

ويرى ابن القيم الجوزية أن من حق ولي الأمر أن يلزم أرباب بعض الصناعات كالزراعة وغيرها على القيام بأعمالهم إذا احتاج الناس بأجرة مثلهم فإنه لا تتم مصلحة الناس إلا بذلك، ونقل عن بعض علماء الشافعية والحنابلة القول بأن تعلم الفلاحة فرض على الكفاية لحاجة الناس إليها<sup>(٣)</sup>.

وبناء على القول بأن العمل بالزراعة فرض كفاية، فقد كره بعض العلماء تعطيل الأرض عن الزراعة مع الامكان - كأن يترك الزرع أو

---

(١) جزء من حديث أخرجه مسلم في صحيحه عن أبي هريرة بلفظ «والله في عون العبد ما كان العبد في عون أخيه». النووي، رياض الصالحين، مراجعة الشيخ حسن تميم (بيروت: دار مكتبة الحياة، ١٩٧٩) ص ١١٩. باب قضاء حوائج المسلمين.

(٢) البركة في فضل السعي والخركة (بيروت: دار المعرفة، ١٩٨٢) ص ٩.

(٣) الطرق الحكمية في السباسة الشرعية، تحقيق محمد حامد العقي (بيروت: دار الكتب العلمية، بدون تاريخ) ص ٢٤٧.

الغراس دون ري أو خدمة لأن في هذا التعطيل إضاعة للمال<sup>(١)</sup>، وقد نهى الرسول عليه الصلاة والسلام عن ذلك لما ورد في الحديث الذي أخرجه البخاري ومسلم عن المغيرة بن شعبة رضي الله عنه - قال سمعت رسول الله ﷺ يقول: «إن الله كره لكم ثلاثا قيل وقال وإضاعة المال وكثرة السؤال»<sup>(٢)</sup>.

(١) الشوكاني، نيل الأوطار (القاهرة: مكتبة دار التراث، بدون تاريخ) ح ٥، ص ٢٧٨، وكذلك خبسي، البركة هي فعل السعي والحركة، مرجع سابق. ص ٢٠.

(٢) المسري، الترغيب والترهيب (القاهرة: دار الحديث بالأزهر، بدون تاريخ) ح ٤، ص ١٠.



## المبحث الثالث :

### أفضلية العمل بالزراعة على العمل بالتجارة والصناعة

يعتبر فقهاء الشريعة الإسلامية أن أصول المكاسب أو الحرف في الغالب ثلاثة وهي الزراعة والتجارة والصناعة، لذا ينبغي لنا الوقوف على مكانة ومنزلة العمل بالزراعة بين الحرف الأخرى، ومن الأقوال المختارة لعلماء الشريعة الإسلامية الذين فضلوا العمل والاكتساب بالزراعة على غيرها من المهن الأخرى تلك الأقوال الآتي بيانها :

أولاً: ذكر ابن الحاج المالكي في كتابه المدخل إلى تنمية الأعمال بتحسين النيات ما قوله: « تعتبر الفلاحة في أعلى مصاف الصنائع والحرف لأن بها قوام الحياة وقوت النفوس »<sup>(١)</sup> لذا نجد أن ابن الحاج هذا قد صدرها وبدأ بها في كتابه قبل باقي الحرف الأخرى .

ثانياً: ذكر الإمام الكرمانى في شرحه لصحيح البخاري تحت باب فضل الزرع والغرس عند شرحه لحديث أنس<sup>(٢)</sup> مانصه: « وفي الحديث فضيلة الزراعة والغرس واختلفوا في أفضل المكاسب فقبل التجارة وقيل الصناعة، وقيل الزراعة وهذا هو الصحيح »<sup>(٣)</sup> .

ثالثاً: ذكر الإمام النووي في شرحه لصحيح مسلم تحت باب

(١) مرجع سـ، ج ٤، ص ٤٤

(٢) حديث سـ، ذكره ص ٢٨ ٢٩ بالبحث تحت حد نو

(٣) ج ١٠، ص ١٤٨ تحت كتاب الحرف والمزاولة

فضل الزرع والغرس مانصه: « وقد اختلف العلماء في أطيب المكاسب وأفضلها فقيل التجارة وقيل الصناعة باليد، وقيل الزراعة وهو الصحيح »<sup>(١)</sup>.

رابعاً: ذكر الإمام السرخسي في كتابه المبسوط عند بيانه للحديث الذي أخرجه مسلم عن جابر- رضي الله عنه-<sup>(٢)</sup> في فضل الغرس والزرع مانصه: « وفيه دليل أن المسلم مندوب إلى الاكتساب بطريق الزراعة والغراسة، ولهذا قدم بعض مشايخنا -رحمهم الله- الزراعة على التجارة لأنها أعم نفعاً وأكثر صدقة »<sup>(٣)</sup>.

خامساً: ذكر الامام محمد بن الحسن الشيباني في كتابه الاكتساب في الرزق المستطاب مانصه: « المكاسب أربعة الاجارة والتجارة والزراعة والصناعة، وكل ذلك في الإباحة سواء عند جمهور الفقهاء -رحمهم الله- وأكثر مشايخنا -رحمهم الله- على أن الزراعة أفضل من التجارة لأنها أعم نفعاً، فبعمل الزراعة يحصل ما يقيه المرء به صلبه ويتقوى على الطاعة وبالتجارة لا يحصل ذلك »<sup>(٤)</sup>.

سادساً: ذكر أبو عبد الله الحبيشي - الشافعي المذهب- في كتابه البركة في فضل السعي والحركة مانصه: « أصول المكاسب ثلاثة: الزراعة والصناعة والتجارة، وقد اختلف الناس في أيها أطيب، فقال بعضهم: الصناعة، وقال كثيرون بل التجارة، وقال آخرون: بل الزراعة

(١) مرجع سابق، ج ١٠، ص ٢١٣ تحت كتاب المساقاة والمزارعة

(٢) ح ١٠٠٠ روايات مشاهير، انظر صحيح مسلم بشرح النووي، ج ١٠، ص ٢١٣ - ٢١٤

(٣) مرجع سابق، ج ٢٣، ص ١٩٤ تحت باب المزارعة.

(٤) حنفى محمود غريوس (الضعفة الأدوية، عرب. دار الكتب العلمية، ١٩٨٦) ص ٤١

أفضل وهذا هو الأعدل»<sup>(١)</sup>.

يتضح لنا من الأقوال المختارة السابقة أن العمل بالزراعة من أعظم أسباب الكسب وأكثرها أجراً وبركة في الدنيا والآخرة، وذلك إنما يرجع لعدة أسباب:

أولهما: أن الزراعة أعم الحرف نفعاً، إذ لا يقتصر نفعها وخيرها على الزارع وحده، وإنما تمتد للزارع إلى إخوانه المسلمين ولعمامة البشر أو لغيرهم من الطيور والبهائم بل والحشرات، فالزراعة أفضل لعموم النفع بها للآدمي وغيره، ولعموم الحاجة إليها فهي مادة أهل الحضر وسكان الأمصار والمدن في الحصول على الأقوات، ويؤيد القول بأفضلية عمل الزراعة لعموم نفعها قوله عليه الصلاة والسلام: (خير الناس أنفعهم للناس)<sup>(٢)</sup>.

ثانيهما: أنه بالغراس والزراعة تجري الصدقات ويدخر الأجر وثواب ذلك إلى يوم القيامة، يؤيد ذلك الحديث الذي أخرجه البخاري ومسلم في صحيحيهما عن أنس بن مالك في باب فضل الغرس والزرع<sup>(٣)</sup>، وكذلك الحديث الذي أخرجه مسلم عن جابر بن عبد الله بهذا الشأن بروايات مختلفة، منها<sup>(٤)</sup>: قوله ﷺ: (ما من مسلم يغرس غرساً إلا كان ما أكل منه له صدقة، وما سرق منه له صدقة، وما أكل السبع منه فهو له صدقة، وما أكلت الطير فهو له

(١) مرجع سابق، ص ٨.

(٢) الحديث أخرجه القضاعي عن جابر- المناوي، فيض القدير بشرح الجامع الصغير (الطبعة الأولى،

القاهرة: المكتبة التجارية الكبرى، ١٩٣٨) ح ٣، ص ٤٨١.

(٣) الحديث سبق الإشارة إليه ص ٢٨-٢٩ بالبحث.

(٤) صحيح مسلم بشرح النووي، مرجع سابق، ح ١٠، ص ٢١٣.

## صدقة . ولا يرزؤه<sup>(١)</sup> أحد إلا كان له صدقة .

ومقتضى هذه الروايات أن أجر الغارس أو الزارع مستمر إلى يوم القيامة مادام الغرس أو الزرع وما تولد منه مأكولاً منه، وحتى ولو مات غارسه أو زارعه قبل أن يؤكل من ثمرة جهده وعمله، يؤيد ذلك الحديث الذي أخرجه أحمد عن أبي الدرداء - رضي الله عنه - أن رجلاً مر به وهو يغرس غرساً بدمشق فقال له اتفعل هذا وأنت صاحب رسول الله<sup>(٢)</sup> ﷺ قال لا تعجل على<sup>(٣)</sup> سمعت رسول الله ﷺ يقول (من غرس غرساً لم يأكل منه آدمي ولا خلق من خلق الله إلا كان له به صدقة)<sup>(٤)</sup> .

ثالثهما: بالزراعة يحدث العمل والاحتراف من عمل اليد الذي يتحرى فيه الإنسان الكسب الحلال لسلامة القوت الذي به صلاح القلب وبه يصفو الباطن ويكثر الخشوع<sup>(٥)</sup>، فالزراعة من أحل وأطيب المكاسب بشرط اجتناب الظلم والاعتداء وأي تعد لحدود الشريعة<sup>(٦)</sup> فليحذر الزارع من ذلك جهده .

ففي الحديث الذي أخرجه البخاري في صحيحه عن المقدم بن معدي كرب<sup>(٧)</sup> عن النبي ﷺ قال: (ما أكل أحد طعاماً قط خيراً

(١) أي يفسده وأجده منه

(٢) ص: راجل أن هذا العمل ركون إلى الدنيا .

(٣) أي تنظر حتى أفهمك السمة في هذا العمل وثوابه .

(٤) مسند، الرعب والتهيب، مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٤٥ وقال المنذري: «واسناده حسن بما تقدم»

(٥) من جناح، المنذحل، مرجع سابق، ج ٤ ص ٦

(٦) من ذلك: اغتصاب أرض الغير، والسرقة، وأخذ حقوق الغير بدون حق، والتعامل بأرب أحد، ونقص أو بيع محصول وتماز قبل نذو صلاحها، إلى غير ذلك مما يكشف الزراعة من معتمد يعتبر من أسباب معياد راحة وحرر الله

(٧) من حجر، فتح الباري، مرجع سابق، ج ٤، ص ٣٠٣ ٣٠٦ كتاب البيوع، باب كسب الرجل وعمله منه



من أن يأكل من عمل يده، وإن نبي الله داود عليه السلام كان يأكل من عمل يده).

وكذلك الحديث الذي أخرجه البزار وصححه الحاكم عن رفاعة ابن رافع أن النبي ﷺ سئل: أي الكسب أطيب؟ قال: (عمل الرجل بيده، وكل بيع مبرور)<sup>(١)</sup>.

رابعهما: أن الزراعة تعد أقرب الحرف إلى التوكل، والله تعالى يحب المتوكلين<sup>(٢)</sup>، قال سبحانه وتعالى: ﴿فَإِذَا عَزَمْتَ فَتَوَكَّلْ عَلَى اللَّهِ إِنَّ اللَّهَ يُحِبُّ الْمُتَوَكِّلِينَ﴾ (١٥٩) [آل عمران: ١٥٩]

فالزارع يحرق الأرض ويقوم بعملية تسوية لسطحها ثم يقسمها لأحواض أو يخططها ثم يلقي البذر أو التقاوي أو يغرس الشتلات ويوفر مصدر الري ومستلزمات الإنتاج من أسمدة ومبيدات، ويقوم بالعمليات الزراعية المطلوبة من ري وعزيق وتنقية حشائش وخف وتسميد ومقاومة آفات في مواعيدها المحددة وعلى الوجه الأكمل، ثم بعد ذلك كله ينتظر من الله محصولاً وفيراً إن شاء الله، وهو في كل عملية زراعية يقوم بها متوكل على الله آخذ بالسبب في بلوغ هدفه النهائي في محصول يبشر بالخير له ولغيره من البشر والدواب؛ وبذلك فالسعي والحركة لاكتساب الرزق الحلال أمر مشروع في التوكل الذي فرضه الله على عباده المؤمنين بقوله جل جلاله: ﴿وَعَلَى اللَّهِ فَتَوَكَّلُوا إِن كُنْتُمْ مُؤْمِنِينَ﴾ (٢٣) [المائدة: ٢٣].

وقد بين رسول الله ﷺ حقيقة التوكل على الله هذه لاكتساب

(١) القسماي، سل السلام شرح بلوغ المرام، تصحيح محمد عبدالعزير الحولي (القاهرة: مكتبة عاطف

الأزهر، ١٩٧٩) ج ٣، ص ٧٨٨

(٢) أبو عبد الله الحبشي، البركة في فضل السعي والحركة، مرجع سابق، ص ٨

الرزق كما جاء في الحديث الذي أخرجه الترمذي وقال حديث حسن - عن عمر - رضي الله عنه - قال سمعت رسول الله ﷺ يقول: (لو أنكم تتوكلون على الله حق توكله لرزقكم كما يرزق الطير تغدو خماصاً وتروح بطاناً)<sup>(١)</sup>. والحديث فيه الترغيب في طلب الرزق عن طريق السعي والحركة والأخذ بالأسباب، وفي نفس الوقت ينفي ما يظنه البعض من أهل التقشف والتصوف من أن الأخذ بالأسباب ينفي التوكل على الله، وقد بين ذلك عمر بن الخطاب - رضي الله عنه - حيث مر بقوم من القراء فرآهم جلوساً قد نكسوا رءوسهم فقال: من هؤلاء؟ ف قيل هم المتوكلون فقال كلا ولكنهم المتأكلون الذين يأكلون أموال الناس، ألا أنبئكم من المتوكل فليل: نعم. قال: هو الذي يلقي الحب في الأرض ثم يتوكل على ربه عز وجل. وفي رواية أخرى قال: يامعشر القراء أرفعوا رءوسكم واكتسبوا لأنفسكم<sup>(٢)</sup>.

وفي الأثر أيضاً أن عمر بن الخطاب - رضي الله عنه - مر برجل يجلس على قارعة الطريق، وهو يقول: اللهم ارزقني! اللهم ارزقني الخير كله!! فخفقه عمر بالدرة وقال في الجمع الذي حوله: «لا يقعدن أحدكم عن طلب الرزق وهو يقول: اللهم ارزقني وقد علم أن السماء لا تمطر ذهباً ولا فضة! وإنما يرزق الله عباده بعضهم من بعض فشمروا واعملوا»<sup>(٣)</sup>.

(١) النووي، رياض الصالحين، مرجع سابق، ص ٥٠ - باب اليقين والتوكل. ومعاني ألفاظ الحديث: تغدو: أي تذهب أول النهار، خماصاً: أي ضامرة البطون من الجوع، تروح: ترجع آخر النهار، بطاناً: أي ممثلة البطون.

(٢) محمد بن الحسن الشيباني، الاكتساب، مرجع سابق، ص ٢٤.

(٣) نقلاً عن: أحمد الناجي، سيرة عمر بن الخطاب (الطبعة الأولى، مصر: مصطفى الحلبي وأولاده،

١٩٨٤) ص ٢١٨

ونختتم بيان أمر التوكل في الزراعة ببيان فضيلته بقوله سبحانه  
وتعالى : ﴿ وَمَنْ يَتَوَكَّلْ عَلَى اللَّهِ فَهُوَ حَسْبُهُ ﴾ (٣) [الطلاق: ٣] .

وحسبه أي كافيهِ، وأعظم بمقام موسوم بمحبة الله تعالى  
ومضمون بكفاية الله تعالى صاحبه فمن كان الله عز وجل محبه  
وكافيهِ ومراعيهِ فقد فاز الفوز العظيم .

وبذلك يتبين لنا من الأمور الأربعة السابقة أن الزراعة هي أعظم  
أسباب الكسب، ومن ثم أفضلية العمل بها على العمل بالتجارة أو  
الصناعة .



## المبحث الرابع :

### بعض مظاهر عناية الخلفاء المسلمين بشؤون الزراعة

نظراً لأهمية الزراعة ومكانتها في الاقتصاد الإسلامي، فقد أولاهما خلفاء المسلمين عناية فائقة، مما كان له أكبر الأثر في ازدهار جوانب الحياة الاقتصادية لاسيما الزراعية منها بوصفها عماد الثروة القومية في ذلك الحين المتقدم.

فمنذ فجر الإسلام فطن خلفاء المسلمين إلى أن الاهتمام بالزراعة هو أساس جباية الخراج، لذا نجد أن والي مصر عمرو بن العاص يستأذن خليفة المسلمين عمر بن الخطاب في إنفاق ثلث خراج مصر في حفر وتطهير ترعها وبناء وصيانة جسورها<sup>(١)</sup>، إلى غير ذلك من الأمور التي تضمن كثرة خراج الأراضي الزراعية وازدهارها ودوام ثروة مصر الزراعية وتنميتها.

وفي العصر الأموي انتفع الأمويون بمياه الأنهار فأقاموا عليها السدود وشقوا الجداول واستخدموا هذه المياه في الزراعة التي أحرزوا قصب السبق فيها، ووضعوا تقويماً للزراعة عرف باسم «التقويم

(١) حسن بن أحمد بن الحسن بن يوسف بن تغرى بردى الأتابكي، انجود الزاهرة في ملوك مصر والقاهرة  
دره سنة ١٩٦٣، ج ١، ص ٣٣

القرطبي» الذي أصبح دليلاً ودستوراً لزراعة النباتات المختلفة في مواعيدها، وقد أخذه عنهم كثير من شعوب العالم الأخرى<sup>(١)</sup>.

ونستطيع أن نلمس مدى اهتمام الخلفاء الأمويين بشؤون الزراعة من خلال تلك الرسالة التي بعث بها عمر بن عبدالعزيز رضي الله عنه - إلى أحد عماله وفيها يقول: «انظر ما قبلكم من أرض فاعطوها بالمزراعة على النصف وإلا فعلى الثلث حتى تبلغ العشر، فإن لم يزرعها أحد مامنحها، وإلا فأنفق عليها من مال المسلمين، ولا تبيرن قبلك أرضاً»<sup>(٢)</sup>.

وفي العصر العباسي عني الخلفاء العباسيون بالزراعة وفلاحة البساتين التي قامت على دراسة عملية بفضل انتشار المدارس الزراعية التي كان لها أثر كبير في إنارة عقول المسلمين، فتوسعوا في البحث النظري ودرسوا أنواع النباتات ومدى صلاحية التربة لزراعتها واستعملوا الأسمدة المختلفة لأنواع النباتات، وبذلك أمكن استغلال الأراضي الزراعية أحسن استغلال<sup>(٣)</sup>.

ولقد كان لنظام الري في العصر العباسي تشريعات دقيقة استفاد منها الأوربيون فيما بعد، ولقد جعل العباسيون لماء الري بمرو<sup>(٤)</sup> ديواناً

---

(١) د. حسن إبراهيم، تاريخ الإسلام السياسي (الطبعة الثانية، مصر: مكتبة النهضة المصرية، ١٩٤٨) ج ٢، ص ٢٤٦.

(٢) ابن حجر، فتح الباري، مرجع سابق، ج ٥، ص ١١ - باب المزارعة بالشر ونحوه. وكذلك يحيى بن آدم القرشي، الحراج، تحقيق أحمد محمد شاكر (بيروت: دار المعرفة، بدون تاريخ) ص ٩٢-٦٣ - اصلاح الأرض المهملة.

(٣) د. حسن إبراهيم، تاريخ الإسلام السياسي، المرجع السابق، ج ٣، ص ٣١٥.

(٤) مرو من أشهر مدن خراسان - باقوت الحموي، معجم البلدان، مرجع سابق، ج ٥، ص ١١٢-١١٦.

أطلقوا عليه «ديوان الماء»<sup>(١)</sup>. وكان يشرف على هذا الديوان موظف كبير يعاونه أكثر من عشرة آلاف عامل، وتودع في سجلات هذا الديوان مقادير خراج الأراضي حسب كيفية ريها، فيؤخذ العشر إذا كانت تسقى سيجاً أو تسقيها السماء، بينما يؤخذ نصف العشر إذا كانت تسقى بدلو أو ساقية أو نحوه<sup>(٢)</sup>.

كذلك فإنه في عصر الدولة الأخشيدية والفاطمية اهتم خلفاء المسلمين حيناً بالزراعة فانتشر الخير والنماء وعم الرخاء واليسر إلا أنه قد أهمل البعض شؤون الزراعة حيناً آخر فأصيب مصر والدول المجاورة بالقحط والمجاعات كتلك المجاعة التي انتابت البلاد في عهد كافور الأخشدي والتي بدأت عام ٣٥١هـ واستمرت حتى حكم الفاطميين إلى عام ٣٦٠هـ، وكتلك المجاعة الكبرى التي وقعت في عهد الخليفة المنتصر بالله الفاطمي، وهي المجاعة التي اشتدت بين سنتي ٤٥٩-٤٦٩هـ والمعروفة في التاريخ باسم «الشدة المستنصرية» حيث انعدمت المساحة الزراعية<sup>(٣)</sup>، وكان في حدوث تلك المجاعات درس بالغ للحكام من بعدهم للاهتمام بشأن الزراعة وإنشاء مخازن للحبوب لمواجهة تلك المجاعات وتخفيف حدتها فنجد أن جوهر الصقلي أنشأ عقب ذلك الحين مخزناً للحبوب وعهد برقايته إلى المحتسب في ذلك الحين.

(١) آدم متز، الحضارة الإسلامية في القرن الرابع الهجري، تعريب: الأستاذ محمد عبدالهادي أبوريدة (الطبعة الرابعة، بيروت: دار الكتاب العربي، ١٩٦٧) ج ٢، ص ٣٣٦.

(٢) أبويوسف، الحراج، مرجع سابق، ص ١١٩٩-٢٠٠.

(٣) د. علي إبراهيم، مصر في العصور الوسطى من الفتح العربي إلى الفتح العثماني (الطبعة الخامسة، القاهرة: مكتبة النهضة المصرية، ١٩٦٤) ص ٤٧٩.

كذلك فقد اهتم الأيوبيون اهتماماً كبيراً بالزراعة وكان من مظاهر ذلك أن السلطان الكامل كان يراقب المهندسين بنفسه أثناء اقامتهم السدود والخزانات وغير هذا من أعمال الري وبذلك شطت الزراعة ولم تستطع حروب الأيوبيين أن تؤثر عليها إذ إن الحروب كانت تتوقف في سوريا شتاء وهو موسم الزراعة في مصر<sup>(١)</sup>.

كذلك فقد أدرك المماليك أهمية الزراعة بوصفها عماد الثروة القومية فأقاموا مقاييس للنيل وعملوا على تحسين وسائل الري مما كان له أبلغ الأثر في زيادة المحاصيل الزراعية وتنوعها<sup>(٢)</sup>.

ولقد كان العرب يقدرون مصر بسبب خيراتها الوفيرة الناتجة من الزراعة، فكانت مصر تنتج الحبوب بكثرة وخاصة القمح وكذلك الخضروات والفواكه، وكان يزرع فيها الكتان بكثرة فكثيراً ما نرى الإشارة إلى زراعته في أوراق البردي، كذلك تشير أوراق البردي التي ترجع للقرن الثاني الهجري إلى زراعة قصب السكر بمصر<sup>(٣)</sup>.

وكان القمح يفيض عن حاجة سكان مصر فتصدره إلى مركز الخلافة الإسلامية بالحجاز، وقد استمرت عادة إرسال القمح إلى الحجاز حتى بعد أن انتقل مركز الخلافة من الحجاز إلى الشام ثم إلى العراق<sup>(٤)</sup>.

(١) د. علي إبراهيم، مصر في العصور الوسطى من الفتح العربي إلى الفتح العثماني (الطبعة الخامسة، القاهرة: مكتبة النهضة المصرية، ١٩٦٤) ص ٤٩٠.

(٢) د. عبد الرحمن الراعي وسعيد عبدالصالح عاشور، مصر في العصور الوسطى من الفتح العربي حتى عمرو بن عبد الله (الطبعة الأولى، القاهرة: دار النهضة العربية، ١٩٧٠) ص ٣٩.

(٣) سيدة سماعيل الكاشف، مصر في فجر الإسلام (مصر: دار الفكر العربي، ١٩٤٧) ص ٢٦٥.

(٤) عس مرجع السابق، ص ٢٦٦.



لذا يذكر المؤرخون أن من فضائل مصر أنها تميز سكان الحرمين الشريفين وتوسع على أهلها<sup>(١)</sup>.

وأخيراً يجدر بنا في هذا المقام أن نشيد بالجهود الموفقة والحكمة التي انتهجتها حكومة خادم الحرمين الشريفين الملك فهد بن عبدالعزيز آل سعود - حفظه الله - نحو استصلاح واستزراع أراضي جديدة مما زاد إنتاج البلاد من القمح وفتح المجال لتصدير الفائض للخارج، وذلك كتجربة رائدة في العصر الحديث لتحقيق الاكتفاء الذاتي من هذه السلعة الضرورية في البلدان الإسلامية، وسوف يكون ذلك محل بحث آخر إن شاء الله تعالى.

### خلاصة المباحث الأربعة السابقة :

بعد أن تبين لنا بوضوح ونقاء من المباحث السابقة مصداقية القول بمشروعية العمل بالزراعة أو الغراسة، ومكانة ذلك وفضله في الإسلام في ضوء نصوص الكتاب والسنة وإجماع كلمة خلفاء المسلمين في معظم العصور على الاهتمام بكل ما يعود على الاستغلال الزراعي بالخير والنفع، لذا فقد توفرت لنا القناعة والثقة الكافية لكي نتجه على الفور بقلوب مؤمنة وعزيمة وإرادة قوية وبفكر لا يدع معه محالاً للشك على الاهتمام بالعمل الزراعي، الأمر الذي يدفعنا نحو

(١) سوري، جهاد العرب في فنون الأدب (القاهرة: وزارة الثقافة والإرشاد القومي، ١٤٠٥ هـ - ربيع) ج ١، ص ٣٥٤، ومعنى غير أي أبي النطعماء انظر المصباح الكبير، مرجع سابق - ج ٢، ص ٧١٧.

إضافة واستصلاح أراضي جديدة تضيف مساحات خضراء للرقعة الزراعية بما يعرف علمياً بالتوسع الزراعي الأفقي أو بما يعرف شرعاً في الفقه الإسلامي بإيحاء الأراضي الموات، وذلك بما يحقق كفاية حاجة أهل البلاد ذاتياً من القوت والكساء الضروريين لحياة الأفراد حالياً ومستقبلاً - بإذن الله -.

## الباب الأول

### مشروعية إحياء الأراضي

### الموات في الإسلام

- الفصل الأول : أدلة مشروعية إحياء الموات في الإسلام.
- الفصل الثاني : الأصل في الأراضي الموات الإباحة.
- الفصل الثالث : المراحل العملية لانتقال ملكية الأراضي الموات للأفراد.



## تمهيد :

حثت الشريعة الإسلامية على التعمير والزراعة والبناء عن طريق إحياء الأرض الموات بإصلاح تربتها وتعمير خرابها وبوارها واستخراج خيراتها، ووضعت من الحوافز والمشجعات ما يدفع البشر في سبيل التسابق لتحقيق ذلك، بل اعتبرت ذلك من قواعد العمران البشري الأساسية، فجعلت جزاء المحيي للأرض الموات أن تكون ملكاً له في الدنيا ولعقبه من بعده، وفي الآخرة له الثواب والأجر الجزيل جزاء ذلك الفعل العظيم.

ولتوضيح ذلك أكثر رأينا أن ننظم هذا الباب في ثلاثة فصول :

الفصل الأول : أدلة مشروعية إحياء الموات في الإسلام .

الفصل الثاني : الأصل في الأراضي الموات الإباحة .

الفصل الثالث : المراحل العملية لانتقال ملكية الأراضي الموات للأفراد .



## أدلة مشروعية إحياء الموات في الإسلام

جاءت تعاليم الإسلام الحميدة تنادي وتدعو إلى العمل وإتقانه وإخلاصه، وتشجع على الإنتاج وزيادته وصولاً وتحقيقاً لمجتمع الكفاية والعدل.

فقال سبحانه وتعالى: ﴿وَقُلْ أَعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ وَسَتُرَدُّونَ إِلَى عَالِمِ الْغَيْبِ وَالشَّهَادَةِ فَيُنَبِّئُكُمْ بِمَا كُنْتُمْ تَعْمَلُونَ﴾ [التوبة: ١٠٥]

وقال جل وعلا: ﴿هُوَ الَّذِي جَعَلَ لَكُمُ الْأَرْضَ ذَلُولًا فَامْشُوا فِي مَنَاكِبِهَا وَكُلُوا مِن رِّزْقِهِ وَإِلَيْهِ النُّشُورُ﴾ [الملك: ١٥]

وقال سبحانه وتعالى: ﴿هُوَ أَنشَأَكُم مِّنَ الْأَرْضِ وَاسْتَعْمَرَكُمْ فِيهَا﴾ [هود: ٦١]

ولقد جاء في تفسير قوله سبحانه وتعالى: (واستعمركم فيها) معناه: أذن لكم في عمارتها واستخراج قوتكم منها<sup>(١)</sup>

### مدلول كلمة إحياء :

الفعل المجرد حَيَّى يحيا حياة فهو حَيٌّ، والحَيُّ من كل شئ ذو

(١) من محمد، فتح الباري، مرجع سابق، ج ٥، ص ٢٣٥

الحياة والنماء نقيض الميت، والمراد بالحياة في موضوعنا: أي جعل الأرض صالحة لإتلاء الزرع والغراس ويتعدى الفعل بالهمزة فيقال أحيا الله الأرض أي أخرج فيها النبات كقوله سبحانه وتعالى: ﴿فَسُقْنَاهُ إِلَى بَلَدٍ مَيِّتٍ فَأَحْيَيْنَاهُ بِهِ الْأَرْضَ بَعْدَ مَوْتِهَا﴾ (٩) ﴿آفاطر: ١٩﴾

وأرض حية أي مخصصة وهي نقيض أرض ميتة أو مجدبة. وبذلك فالإحياء مصدر أحيا، وإحياء الأرض أي مباشرتها بتأثير شئ فيها من إحاطة أو زرع أو عمارة ونحو ذلك تشبيهاً بإحياء الميت<sup>(١)</sup>، وقال أبو حنيفة: أحيت الأرض إذا استخرجت<sup>(٢)</sup>.

### بيان أدلة مشروعية إحياء الموات في الإسلام:

لقد جاءت السنة النبوية المطهرة بكثير من الأدلة الصريحة التي تثبت مشروعية إحياء الأرض الموات، ولعل من أهمها ما يأتي:

(أولاً): عن سعيد بن زيد وجابر بن عبد الله - رضي الله عنهما - أن رسول الله ﷺ قال: «من أحيا أرضاً ميتة فهي له».

وزاد سعيد بن زيد: «وليس لعرق ظالم حق».

والحديث أخرجه الترمذي<sup>(٣)</sup> في سننه عنهما، وأخرجه أبو داود<sup>(٤)</sup> في سننه عن سعيد وحده.

(١) شبهت الأرض الميتة التي لا تزرع ولا تنتج بالميت ووجه الشبه العطفة وعدم الانتفاع.

(٢) تنبع مادة (حى) في قواميس اللغة العربية مثل: القبومي، المصباح المنير، مرجع سابق، ج ١، ص ٩٤-٩٥. ابن منظور، لسان العرب، مرجع سابق، ج ١٢، ص ١٠٧٥-٧٨، الفيروز آبادي قاموس المحيط، مرجع سابق، ج ٤، ص ٣٢٣.

(٣) دار الترمذي في الحديث الذي روي عن جابر: «هذا حديث حسن صحيح» بينما في الحديث الذي روي عن سعيد قال: «هذا حديث حسن عرس» انظر: ابن العربي المالكي، عارضة الأحوذى بشرح صحيح ترمذي (نفاضة: دار الوحي المحمدي بدمشق، بدون تاريخ) ج ٦، ص ١٤٦-٤٩.

(٤) سنن أبي داود، مرجع سابق، ج ٢، ص ١٥٨ وكذلك انظر: ابن قيم الجوزية، عود المعود شرح سنن أبي داود تحقيق عبد الرحمن محمد عثمان (الطبعة الثالثة، بيروت: دار الفكر، ١٩٧٩)، ص ٣٢٦-٢٧٠.



(ثانياً): عن عروة بن الزبير عن عائشة رضي الله عنها عن النبي ﷺ قال: «من عمر<sup>(١)</sup> أرضاً ليست لأحد فهو أحق». قال عروة بن الزبير: قضى به عمر بن الخطاب رضي الله عنه - في خلافته.

وهذا الحديث أخرجه البخاري<sup>(٢)</sup> في صحيحه، كما أخرجه أحمد في مسنده<sup>(٣)</sup> برواية شبيهة بالرواية السابقة بقوله: عن عائشة - رضي الله عنها - قالت: قال رسول الله ﷺ: «من عمر أرضاً ليست لأحد فهو أحق بها».

(ثالثاً) عن عروة بن الزبير عن أبيه - رضي الله عنهما - أن رسول الله ﷺ قال: «من أحيا أرضاً ميتة فهي له وليس لعرق ظالم حق»<sup>(٤)</sup>.

الحديث أخرجه مالك في الموطأ<sup>(٥)</sup>، وأبوداود في سننه<sup>(٦)</sup>، وابو عبيد في الأموال<sup>(٧)</sup>، ويحيى بن آدم القرشي في الخراج<sup>(٨)</sup>.

(١) الحديث في رواية البخاري قوله (من عمر) بفتح الهمزة والميم من الرباعي، وقد علق على ذلك حافظ ابن حجر في مرجعه فتح الباري ج ٥ ص ٢٠ بقوله: «قال عياض كذا وقع الصواب (عمر) ثلاثياً كما قال الله تعالى ﴿وعمروها أكثر مما عمروها﴾... انظر تكملة ذلك في هذا المرجع كتاب الحرث والمزراعة باب من أحيا أرضاً مواتاً.

(٢) صحيح البخاري (بيروت: دار الفكر، بدون تاريخ) ج ٣، ص ٧٠. كتاب الحرث والمزراعة، تحت رقم (١٥).

(٣) مسند الإمام أحمد بن حنبل (الطبعة الثانية، بيروت، دار الفكر، بدون تاريخ) ج ٦، ص ١٢٠.

(٤) قد سأل في النهاية، ج ٣، ص ٢١٩ في تفسيره: «ليس لعرق ظالم حق»: «هو أن يجيء الرجل إلى أرض قد أحيا رجل قبله فيعمر فيها عرساً غصصاً ليستوجب له الأرض، والرواية لعرق ناشئ من وهو على حدف مصدق أي يدرى عرق ظالم، وجعل العرق نفسه ظالمًا والحق لصاحبه، أو يكون نصيب من صفة صاحب عرق، ويدري عرق بالإضافة فيكون الظالم صاحب العرق».

(٥) مرجع سبق. ج ٢، ص ١٢١. كتاب الأقضية، باب انقضاء هي عمارة الموات.

(٦) مرجع سبق. ج ٢، ص ١٥٨. كتاب الخراج والفقي، والأمانة، باب احياء الموات.

(٧) مرجع سبق. ص ٣٦٤ - تحت رقم (٧٠٧).

(٨) مرجع سبق. ص ٨٧ - تحت رقم (٢٧٥).

وزاد مالك قال: «والعرق الظالم كل ما احتقر أو أخذ أو غرس بغير حق». وزاد أبوداود قال: «قال عروة: فلقد خبرني الذي حدثني هذا الحديث أن رجلين اختصما إلى رسول الله ﷺ غرس أحدهما نخلاً في أرض الآخر، فقضى لصاحب الأرض بأرضه، وأمر صاحب النخل أن يخرج نخله منها، فلقد رأيتها وأنها لتضرب أصولها بالفؤوس، وانها لنخل عم<sup>(١)</sup> حتى أُخرجت منها».

وقال أبو عبيد: «فهذا الحديث مفسر للعرق الظالم، وإنما صار ظالماً لأنه غرس في الأرض وهو يعلم أنها ملك لغيره، فصار بهذا الفعل ظالماً غاصباً، فكان حكمه أن يقلع ما غرس<sup>(٢)</sup>».

(رابعاً) عن جابر بن عبد الله قال: قال رسول الله ﷺ: «من أحيأ أرضاً ميتة فهي له، وما أكلت العافية<sup>(٣)</sup> منها فهي له صدقة».

الحديث روي بروايات كثيرة وقد أخرجه أحمد<sup>(٤)</sup> في مسنده، وابن حبان<sup>(٥)</sup> في صحيحه، والدارمي في سننه<sup>(٦)</sup>.

(١) النخل العم: أي الطوال - سنن أبي داود، مرجع سابق، ج ٢، ص (١٥٢).

(٢) الأموال، مرجع سابق، ص ٣٦٤.

(٣) العافية: كل طالب رزق من إنسان أو بهيمة أو طائر ابن الأثير، النهاية في غريب الحديث والأثر، ج ٣، ص ٢١٩.

(٤) مرجع سابق، ج ٣، ص ٣٠٤، ٣٢٧، ٣٣٨، ٣٥٦، ٣٨١ وذلك في عدة روايات.

(٥) الأحسان بترتيب صحيح ابن حبان (الطبعة الأولى، بيروت: دار الكتب العلمية، ١٩٨٧) ج ٧، ص ٣١٥.

(٦) سنن الدارمي، تحقيق انسب عبد الله هاشم (السعودية: سلسلة مطبوعات كتب السنة النبوية) (٧)، ١٩٦٦ - ج ٢، ص ١٨١.

## الأصل في الأراضي الموات الإباحة

الأرض الموات في الإسلام لها طبيعة خاصة فهي مال مباح عند جمهور الفقهاء ليس مملوكاً لفرد بعينه ولا للجماعة من الأفراد، فمن سبق إلى هذه الأرض الموات المباحة، وقام بتحويلها من أرض جرداء غير ذي زرع ولا عمران إلى أرض عامرة صالحة للإنتاج، فعندئذ تكون هذه الأرض المحيطة مملوكة ملكية خاصة لمن أحيها.

### الفرق بين الإباحة والتملك :

قبل أن نحدد هذا الفرق علينا أن نعرف أولاً ماهو المال المباح؟ فالمال المباح هو المال غير المحظور<sup>(١)</sup> الذي خلقه الله عز وجل للناس، وأذن لهم بتملكه والانتفاع به على الوجه المعتاد والمقصود وهو ليس في حيازة أحد بعينه وإنما يحق لأي إنسان أن يملكه بالاستيلاء عليه<sup>(٢)</sup> لقول الرسول عليه الصلاة والسلام فيما أخرجه أبو داود<sup>(٣)</sup> عن أسمر بن مضر قال: أتيت النبي ﷺ فبايعته فقال: (من سبق إلى ما لم يسبقه إليه مسلم فهو له. قال: فخرج الناس يتعادون يتخاطون).

(١) مدح خلاف المحظور، وأباح انشي: أطلقه، وأباحتك الشيء: أحلته لك (لسان العرب لابن منصور، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٨٤).

(٢) جاء عن ابن نجيم قوله: «والحالي هو الملك هو المباح والمنبت للملك في المال المباح الاستيلاء لا غير» - رين العابدين بن إبراهيم بن نجيم، الأشباه والنظائر على مذهب أبي حنيفة، تحقيق: عبدالعزيز محمد الوكيل (مصر: مصطفى الخليل، ١٩٦٨) ص ٣٤٦.

(٣) مرجع سابق، ج ٤، ص ١٥٨.

وللمال المباح عدة صور فقد يكون في صورة حيوان بري أو بحري أو طير، أو في صورة نبات كالحشائش والأعشاب والخصب أو في صورة جماد كالأرض الموات والركاز والماء والهواء. غير أن ملكية المباح وإن ثبتت بالاستيلاء عليه فإنها لا تستقر إلا إذا كان الاستيلاء حقيقياً أي بوضع اليد فعلاً على الشيء المباح بحيث يكون في متناول يده. ولكل نوع من المال المباح طريق للاستيلاء عليه وحيازته، وهذا الطريق يتفق مع طبيعة المال المباح نفسه<sup>(١)</sup>، هذا وطريق تملك الأرض الموات هنا بإحيائها.

وللتفرقة بين الإباحة والتمليك فإن العلامة الزركشي - الشافعي - يتناول ذلك في سياق بيان الإباحة في حقيقتها بقوله: «هي تسليط من المالك على استهلاك عين أو منفعة ولا تمليك فيها»<sup>(٢)</sup>.

وبذلك فالإباحة هي الاذن باستهلاك الشيء - مثل إباحة الإنسان لغيره أن يأكل من طعامه أو ثمره - أو استعمال هذا الشيء - مثل إباحة إنسان لغيره أن يطالع في كتبه - وليس للمباح له أن يتصرف في هذا الشيء المباح تصرف المالك بالبيع أو الهبة أو الإعارة لغيره<sup>(٣)</sup>، وبناء على ما سبق فالإباحة لا تجعل هذا الشيء المباح مملوكاً بل إنها دون التمليك.

(١) د. محمد سلام مذكور. نظرية الإباحة عند الأصوليين والمفتاه (الطبعة الثانية، القاهرة، دار النهضة

عربية، ١٩٨٤) ص ١١٣ ١٤

(٢) ر. م. محمد بن عباد الزركشي. المنصور في الفوائد، تحقيق تيسير فاضل أحمد (طبعة الأولى، مكتبة مؤسسة الثقافة الجامعية، بدون تاريخ) ص ٩٠.

(٣) د. أحمد فراج حسين، الملكية ونظرية التملك في الشريعة الإسلامية (الطبعة الأولى، الإسكندرية، مؤسسة ثقافة الجامعة، بدون تاريخ) ص ٩٠.

ومن هنا فالإباحة تفتقر عن حق الملكية الذي يعطي للمالك الشيء وحده التمتع بعناصره الثلاثة المخولة له وهي الاستعمال والاستغلال والتصرف<sup>(١)</sup>.

وإباحة الأشياء إنما من أجل الاستعمال والانتفاع بها انتفاعاً مشروعاً كما حددته الشريعة الإسلامية الغراء، فإباحة الأرض الموات على سبيل المثال إنما لأجل استخدامها في تحويلها إلى أرض مزدهرة بالزروع والنماء، فقد نص الفقهاء على أنه لا يجوز إباحة الأموال لغرض غير شرعي كالانلاف<sup>(٢)</sup>.

هذا وقد يكون الأذن لم يتعلق بالإباحة - الشيء المباح - من جهة الشارع سبحانه بناء على نص شرعي من أحد مصادر التشريع الإسلامي ومنها القواعد العامة التي تتصل بمصالح العباد كجلب المصالح وكون الأصل في الأشياء الإباحة ما لم يرد دليل حظر مثلاً، فكل هذا يعتبر إذناً من الشارع، مثال ذلك كالأذن بإستهلاك واستعمال المشتركات الثلاث الماء والكلاء والنار وكالأذن بإحياء الأرض الموات فكل ذلك ثبت بنص الأحاديث النبوية الشريفة كما سبق توضيحه في مكانه؛ وقد يكون الأذن لم يتعلق بالإباحة من جهة العباد بشرط ألا يكون على وجه يأباه الشارع كما في إذن إنسان لآخر بإستهلاك طعامه في الضيافات، والإذن له بركوب سيارته الخاصة والمبيت في داره ونحو ذلك.

(١) هذه تعريفات للملك في الاصطلاح منها ما جاء عن الدكتور عبد الله المصلح فعنه «هو علاقه نفعه من الأشياء ونسب المملوك حول صاحبها الانتفاع والتصرف به وحده انتهاء إلا لما جاء المحلة خاصة في شريعة الإسلام» (القاهرة: الاتحاد الدولي لسوك الإسلام، ١٩٨٢) ص ٣٠.

(٢) - ركني - منشور في القواعد، المرجع السابق، ج ١، ص ٧٩.

## مشروعية إباحة الأرض الموات عند الجمهور:

ذهب جمهور فقهاء المذاهب الأربعة من الحنفية<sup>(١)</sup> والمالكية والشافعية والحنابلة إلى القول بأن الأرض الموات مباحة تملك بالإحياء، بل اتفقت كلمتهم على ذلك، واستدلوا على صحة قولهم هذا بعدة أدلة استخلصت منها مايلي:

(أ) الأحاديث الماثورة عن النبي ﷺ في إحياء الأرض الموات لا سيما المضافة باللام لمن أحيائها والواردة في كتب الفقه في باب إحياء الموات<sup>(٢)</sup>، مما يدل على إباحة الأرض الموات في الإسلام، ثم تملكها بالإحياء فالأحاديث الواردة صريحة بذلك، قال مالك: «وأهل العلم ما علمت بينهم اختلافاً أن من أحيأ أرضاً ميتة أن ذلك له ملكه بما ملكه الرسول عليه الصلاة والسلام، وبذلك قضى عمر بن الخطاب»<sup>(٣)</sup>.

(ب) أن هناك أحاديث نبوية تضيف الأرض عموماً والموات منها خاصة لله ولرسوله ومن ثم فلاحكم إلا لله ولرسوله في أمر إباحة الموات ومن هذه الأحاديث:

١- ما أخرجه البيهقي<sup>(٤)</sup> في سننه عن طاووس مرسلاً قال: قال

(١) ح: في مدافع الصائغ فللكاساني في بيان أنواع الأدباصي: «فالأراضي هي الأصل في مال من ممتلكته»  
و: «من ماله غير مملوكة... ثم ذكر منها الموات، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٢-١٩٣.

(٢) سبق ذكر أدلة مشروعية إحياء الموات في الإسلام ص ٥٥ وما بعدها.

(٣) ح: «علا عن حاشية العبدوى على المحرسي (بيروت: دار صادر، ١٤٠١ هـ) ج ٧، ص ٦٩.

(٤) سنن كبرى (بيروت: دار الفكر، بدون تاريخ) ج ٦، ص ١٤٣.

رسول الله ﷺ :

(عَادَى الْأَرْضَ اللَّهُ وَلِرَسُولِهِ ثُمَّ لَكُمْ مِنْ بَعْدِهِ ، فَمَنْ أَحْيَا شَيْئًا مِنْ مَوْتَانِ الْأَرْضِ فَلَهُ رَقَبَتَاهَا) .

٢ ما أخرجه الإمام الشافعي في الأم<sup>(١)</sup> عن طاووس أن رسول الله ﷺ قال : (عَادَى الْأَرْضَ اللَّهُ وَلِرَسُولِهِ ثُمَّ هِيَ لَكُمْ مِنْي) .

وقال الحافظ ابن حجر في تلخيص الحبير<sup>(٢)</sup> والحديث روي : (مَوْتَانِ الْأَرْضِ لِلَّهِ وَرَسُولِهِ ثُمَّ هِيَ لَكُمْ مِنْ أَيْهَا الْمُسْلِمُونَ) .

وقد استدلل الإمام الشافعي بهذا الحديث في عمارة ماليس معمورا من الأرض التي لا مالك لها، وبعد أن أورد هذا الحديث وغيره قال : «إن في هذه الأحاديث الدلالة على أن الموات ليس ملكاً لأحد بعينه وأن من أحيا مواتاً من المسلمين فهو له»<sup>(٣)</sup> .

كذلك فقد قال العلامة المناوي<sup>(٤)</sup> في توضيح قوله ﷺ : (هي لكم مني) : «أي إن أذنتكم في إحيائها فهي بمنزلة العطية مني» .

٣- ما أخرجه أبوداود<sup>(٥)</sup> في سننه عن عروة بن الزبير قال : «أشهد أن رسول الله ﷺ قضى أن الأرض أرض الله، والعباد عباد الله، ومن أحيا مواتاً فهو أحق به، جاءنا بهذا عن النبي ﷺ الذين جاءوا بالصلوات عنه»<sup>(٦)</sup> .

(١) مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٦٨

(٢) تحقيق - شعان محمد اسماعيل (القاهرة: مكتبة الكليات الأزهرية، ١٩٧٩) ج ٣، ص ٧١

(٣) لأ، مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٦٨ .

(٤) بعض نقدير، مرجع سابق، ج ٤، ص ٢٨٩

(٥) سنن أبي داود، مرجع سابق، ج ٢، ص ١٥٨

(٦) عن أسد محمد عبد المطيعي في كلمة المجموع شرح المهذب على هذا الحديث قوله

«وحدثت هذه لئلا يكون مرسلاً على القول الصحيح ساء على الأصل في أن الصحابة كنهم عدل»

وقد قرأ سامعي نفعه أشهد أنه جاءني عن النبي ﷺ أنه ألدس جاءوا بالصلوات عنه وهو يعني صحبه .

قد رجع لأسد ونفس الجهالة والخيالة بالصحابي لا نقدر في الحديث «مرجع سابق ج ١، ص ٤٥٩»

مما سبق يتضح أن الغرض الأساسي لإباحة الأرض الموات هو إحيائها، وأن الإحياء هو سبب التملك، كل ذلك يتبين من الأحاديث السابقة.

(ج) ما أخرجه يحيى بن آدم القرشي في الخراج<sup>(١)</sup> قال: «حدثنا ابن المبارك أن رجلاً تحجر على أرض ثم عطلها، فجاء آخر فأحيها فاختصما إلى عبد الملك، فقال: ما أرى أحق بهذه الأرض من أمير المؤمنين، ثم إلتفت إلى عروة بن الزبير قال فقال: ماتقول؟ قال أقول: إن أبعد الثلاثة من هذه الأرض أمير المؤمنين، قال: ولم؟ قال: لأن رسول الله ﷺ قال: «العباد عباد الله والبلاد بلاد الله ومن أحيأ أرضاً ميتة فهي له. قال فقال عبد الملك: انظروا إلى هذا يشهد على رسول الله ﷺ بما لم يسمع منه، قال فقال عروة: أفأكفر أو أكذب مما لم أسمع منه، أسمعته يقول: الظهر أربع والعصر كذا والمغرب كذا؟ إن الذين جاءونا بهذا هم جاءونا بهذا».

وهذا الخبر يدل على انتفاء ملكية الدولة للأراضي الموات وإباحتها لمن يسبق إليها قاصداً إحياءها فعلاً.

(د) وقد بين الفقهاء الحكم لمن سبق غيره إلى مباح، اتفقت آراؤهم على أن من سبق إلى مباح قبل غيره فهو أحق به، واستندوا في ذلك إلى الحديث الذي أخرجه أبو داود في سننه<sup>(٢)</sup> عن أم جندب أن رسول الله ﷺ قال: (من سبق إلى مالم يسبقه إليه مسلم فهو له) قال البيهقي<sup>(٣)</sup> في بيان هذا الحديث: (أراه إحياء الموات).

(١) مرجع سابق. باب التحجير، كتاب رقم (٢٨٩)

(٢) سنن أبي داود، مرجع سابق ج ٢ ص ١٥٨

(٣) سنن البيهقي مرجع سابق ج ٦ ص ١٤٨.



وفي بيان قوله ﷺ: (إلى مالم يسبقه) قال الشيخ الحفني<sup>(١)</sup>:  
«أي إلى أرض جرداء ميتة لم يحيها مسلم».

وفي رواية أخرى<sup>(٢)</sup> عن اسمر بن مضر قال: أتيت النبي ﷺ  
فبايعته فقال: (من سبق إلى مالم يسبقه إليه مسلم فهو له.. فخرج  
الناس يتعادون يتخاطون).

وفي شرح قوله (يتعادون يتخاطون) لابن قيم الجوزية في عون  
المعبود<sup>(٣)</sup> قال: «أي يسرعون كل منهم يسبق صاحبه في الخط  
وإعلام ماله بعلامة».

ولاشك أن هذه الخطوط والعلامات لا تكون إلا على الأرض  
الموات المباحة الخالية عن الملك ليشبوا سبق أيديهم إليها تمهيداً  
لتعميرها واستصلاحها، مما يدل على مدى إباحتها في الشريعة  
الإسلامية الغراء.

(هـ) وقد رجح القول بإباحة موات أرض العنوة<sup>(٤)</sup>، ومن ثم  
تملكه بالإحياء القاضي ابن رجب الحنبلي في كتابه الاستخراج  
لأحكام الخراج<sup>(٥)</sup> قائلاً: «وهو قول الحسن وابن جريح وأبي حنيفة  
ومالك والشافعي وأبي ثور».

---

(١) حاشية الحفني على العزيزي في كتابه السراج المير شرح الجامع الصغير (الطبعة الأولى، القاهرة:  
لمصبعة الأهرية، ١٣٢٥هـ) ج٣، ص٣٣٤.

(٢) سنن أبي داود، مرجع سابق، ج٢، ص١٥٨ - وكذلك: الشوكاني، نيل الأوطار، مرجع سابق، ج٥،  
ص٣٠٢.

(٣) مرجع سابق ج٨، ص٣٢٥.

(٤) هي الأرض التي فتحت قهراً وعلّة كالأرض السوداء بالعراق.

(٥) (الطبعة الأولى، بيروت دار الكتب العلمية، ١٩٨٥) ص٧٦ - أنياب السادس، القسم الخامس.

وإذا كان الحكم بالنسبة لموات أرض العنوة الإباحة، فإن جمهور الفقهاء ذهبوا إلى أن الأراضي الموات عموماً أرض مباحة تملك بالإحياء سواء أكانت أرض موات أسلم عليها أهلها أم جلوا عنها أم فتحت عنوة أم فتحت صلحاً لأن الموات على الإباحة وهو الأقوى، والموات يملك بالإحياء ثبت ذلك بما نقل عن رسول الله ﷺ من أحاديث دون تفريق بين أرض وأخرى بل بعض النصوص واضحة في التعميم.

وختاماً أقول إن في إباحة الأرض الموات فكاً لأسرها من العطلّة والأهمال وإطلاقاً للمهارات والقدرات والكفاءات الفائقة لإصلاحها وتعميرها، فقد جاء في الخراج ليحيى بن آدم القرشي<sup>(١)</sup>: «أن رجلاً جاء إلى علي رضي الله عنه، فقال: أتيت أرضاً قد خربت وعجز عنها أهلها فكريت أنهاراً وزرعتها، قال: كل هنيئاً وأنت مصلح غير مفسد، معمر غير مخرب».

وبذلك فإن القول بإباحة الأرض الموات يكون أكثر انسجاماً مع طموح الإنسان وأكثر تعميراً للأرض وزيادة للثروات التي يستفيد منها كل من صاحب الأرض المحياة والدولة معاً.

(١) مرجع سابق، ص ٦٣، تحت رقم ١٩٦.

## المراحل العملية لانتقال ملكية الأراضي الموات للأفراد

هناك عمليات مرحلية ثلاث متتابعة يتحقق بها انتقال ملكية الأراضي الموات إلى الأفراد تدريجياً وهي:

– التحجير

– الاحياء

– الإنتاج والاستثمار

ويشمل هذا الفصل ثلاثة مباحث يتناول كل مبحث مرحلة عملية من هذه المراحل الثلاث حسب ترتيبها.

### المبحث الأول

#### مرحلة التحجير

ماهية التحجير :

(أولاً) في اللغة: جاء في المصباح المنير<sup>(١)</sup>: «احتجرت الأرض جعلت عليها مناراً وأُعلمت علماً في حدودها لحيازتها».

(١) 'فيومي، مرجع سابق، ج ١، ص ١٤٨.

وقال ابن الأثير<sup>(١)</sup> : « يقال حَجَرَت الأرض واحتَجَرَتْها إذا ضربت عليها مناراً تمنعها به عن غيرك »

وجاء في المعجم الوسيط<sup>(٢)</sup> : « حَجَرَّ الأرض وعليها وحولها : وضع على حدودها أعلاماً بالحجارة ونحوها لحيازتها » .  
وجاء في القاموس المحيط<sup>(٣)</sup> : « احتَجَرَّ الأرض ضرب عليها مناراً » .

فما سبق يتضح لنا أن المراد بالتحجير في اللغة - حسبما تفيد مصادر اللغة - وضع العلامات أو ضرب الأعلام على حدود قطعة الأرض المراد حيازتها، وذلك منعاً من التجاوزات التي قد تأتي من قبل الأغيار .

## (ثانياً) في اصطلاح الفقهاء : اتجه الفقهاء في مدلول التحجير إلى عدة طوائف :

١ - فمنهم من ذهب في تعريفه كما في اللغة إلى أنه علامة أو أمانة على إرادة الإحياء لمنع الغير من التجاوز على قطعة الأرض المجازة، وذلك بإحاطة تلك الأرض بالأحجار أو الأشواك أو الأسلاك الشائكة أو جذوع الأشجار ونحوه مما يوضح عادة علامة ودليلاً على

(١) نقلاً عن : ابن منظور في لسان العرب، مرجع سابق، ح ٩، ص ٧٨٤ .

(٢) مجمع اللغة العربية، مرجع سابق، ح ١، ص ١٥٧ .

(٣) الفيروز آبادي، مرجع سابق، ح ٢، ص ٥ .

إرادة الإحياء للأرض المحازة، من هؤلاء فقهاء الحنفية، فلقد جاء في بدائع الصنائع<sup>(١)</sup> : عن بيان ماهية التحجير :

« عبارة عن وضع أحجار أو خط حولها يريد أن يحجر غيره عن الاستيلاء عليها »، كذلك فقد ذهب إلى ذلك يحيى بن آدم القرشي في الخراج<sup>(٢)</sup>.

٢- ومن الفقهاء من ذهب في تعريف التحجير إلى أنه شروع في عملية الإحياء أو البدء بنقل الأرض الموات من حالتها المجردة المعطلة إلى حالة الخصب وصلاحية الإنتاج كمد مجرى للماء أو فتح قناة... ونحوه وهذا يدل على جعلهم عملية التحجير جزءاً أو مرحلة من مراحل عملية الإحياء؛ ومن هؤلاء فقهاء الحنابلة، حيث جاء عن صاحب المغنى<sup>(٣)</sup> قوله : « وإن تحجر مواتاً وهو أن يشرع في إحيائه مثل أن أدار حول الأرض تراباً وأحجاراً أو حاطها بحائط ».

٣- وذهبت طائفة ثالثة وهم الشافعية خاصة إلى توسيع نطاق التعريف بحيث يشمل المدلولين السابقين معاً وهما الأمانة على الإحياء والشروع فيه. فجاء في نهاية المحتاج إلى شرح المنهاج<sup>(٤)</sup> :

« ومن شرع في عمل إحياء ولم يتمه، أو علم على بقعة بنصب أحجار أو غرز خشباً فمتحجر » وممن ذهب إلى ذلك من المعاصرين الشيخ محمد أبوزهرة<sup>(٥)</sup> : حيث قال في معنى التحجير : « وهو أن

(١) لكاسبي، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٥.

(٢) مرجع سابق، ص ٩٠، باب التحجير.

(٣) ب. ق. ٥٥، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٩.

(٤) برزقي، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٤٠.

(٥) مكتبة وصيفة لعقد في التشريع الإسلامي (القاهرة، دار الفكر العربي، ١٩٧٧) ص ١١٦.

يضع الشخص علامة في الأرض الموات تدل على سبقه إليها، أو يشرع في إحيائها فيعد من التحجير وضع سور حول الأرض، أو خطوط حولها تدل على سبق يده، ومنها أن يقطع أشواكها، أو يسوى عاليها بسافلها، لأن ذلك شروع في الإحياء والشروع في الإحياء من التحجير.

## الحقوق المكتسبة بالتحجير :

يكاد الفقهاء يتفقون على اختلاف اتجاهاتهم المذكورة في ماهية التحجير على ثبوت الأحقية والاختصاص بالأرض المحجرة للمحتجر ليس غير، والأساس الشرعي الذي يستند عليه الفقهاء في اكتساب الأحقية بالموات بالتحجير ما أخرجه أبوداود في سننه عن أسمر بن مضر قال: « أتيت النبي ﷺ فبايعته، فقال: من سبق إلى ماله يسبقه إليه فهو له، قال فخرج الناس يتعادون يتخاطون »<sup>(١)</sup> أي من سبقته يده إلى موات يصير أحق الناس بإحيائه عن غيره بما يفيد حق الاختصاص. وكذلك أيضاً ما أخرجه أبوداود في سننه<sup>(٢)</sup> عن سمرة عن النبي ﷺ قال: (من أحاط حائطاً على أرض فهي له).

ثم نجد أن هذه الأحقية أو الاختصاص بالأرض الموات المحجرة تسقط عند عدم المبادرة إلى الإحياء خلال مدة أقصاها ثلاث سنوات

(١) عون المعبود شرح سنن أبي داود لآس فيه الخيرية، مرجع سابق، ج ٨، ص ٣٢٥.

(٢) مرجع سابق، ج ٣، ص ١٥٩. باب إحياء الموات

منذ بداية زمن التحجير وهي المدة الواردة في بعض الآثار عن عمر بن الخطاب - رضي الله عنه أنه جعل أمد التحجير ثلاث سنوات<sup>(١)</sup>.

ففي الحديث: (من أحيأ أرضاً ميتة فهي له، وليس لمحتجر حق بعد ثلاث سنين، وذلك أن رجالاً كانوا يحتجرون من الأرضين مالا يعلمون)<sup>(٢)</sup>.

وورد في الحديث عن طاوس قال: قال رسول الله ﷺ: (عادی الأرض لله ولرسوله، ثم لكم من بعد فمن أحيأ أرضاً ميتة فهي له، وليس لمحتجر حق بعد ثلاث سنين)<sup>(٣)</sup>.

وبذلك فإن الحق بالأرض الموات الناشئ عن مجرد التحجير ليس دائماً مطلقاً، ولكن إلى أمد معلوم حدد الأثر غايته بثلاث سنين، فإن أحيأها وعمرها خلال ثلاث سنوات كانت ملكاً له، وإلا جاز للامام أن يأخذها منه ويسلمها لغيره، يؤيد ذلك ما رواه أبو عبيد<sup>(٤)</sup> بسنده عن بلال بن الحارث المزني عن أبيه «أن رسول الله ﷺ أقطعه العقيق أجمع، قال: فلما كان زمان عمر قال لبلال: إن رسول الله ﷺ لم يقطعك لتحجره عن الناس، إنما أقطعك لتعمل فخذ منها ما قدرت على عمارته ورد الباقي».

ويجوز الإمهال لعذر أو نحوه مدة شهر أو شهرين إذا طالت فترة التحجير عن ثلاث سنوات دون إحياء، فقد جاء في مغني

(١) أبو عبيد، الأموال، مرجع سابق، ص ٢٦٧.

(٢) أبو يوسف، حر. ح. مرجع سابق، ص ١٤٠.

(٣) نفس مرجع سابق، ص ١٣٩، ٤٠.

(٤) الأموال، مرجع سابق، ص ٣٦٨. والعقيق واد من أودية المدينة معجم البلدان لياقوت الحموي ج ٤

المحتاج<sup>(١)</sup>: «ولو طال مدة التحجر أي عن ثلاث سوات- قال له السلطان أحي أو اترك فإن استمهل أمهل مدة قريبة». وحول هذا المعنى نقل أيضاً عن صاحب المغنى<sup>(٢)</sup> «فإن استمر تعطيلها بعد فترة المهلة كان لغيره عمارتها».

وبذلك فإن الحق أو الاختصاص بالأرض الموات المكتسب بالتحجير هو دون التملك لأن الملك يثبت بالإحياء ولا يثبت بمجرد التحجير، حيث إن التحجير مرحلة متقدمة على الإحياء لا يثبت بها الملك، يؤكد ذلك أيضاً ماجاء عن يحيى بن آدم القرشي<sup>(٣)</sup> حيث قال: «حدثنا سفيان عن الزهري عن سالم عن أبيه قال كان الناس يتحجرون على عهد عمر رضي الله عنه قال: من أحيأ أرضاً فهي له، قال يحيى: كأنه لم يجعلها له بالتحجير حتى يحييها».

وقد علق على ذلك أبو عبيد<sup>(٤)</sup> بقوله: «هذا هو العدل الواجب أن الأرض لمن أحيأها لا لمن احتجزها ثم عجز عن عمارتها».

(١) محمد الشريبي الخطيب (مصر: مصطفى الخليلي، ١٩٥٨) ج ٢، ص ٣٦٧.

(٢) ابن قدامة، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٩، ٧٠.

(٣) حراج، مرجع سابق، ص ٩٠ تحت رقم ٢٨٦.

(٤) لأموال، مرجع سابق، ص ٣٦٨.



## المبحث الثاني مرحلة الإحياء

### ماهية الإحياء :

( أولاً ) في اللغة : يراد بالإحياء عند أهل اللغة جعل الشيء ذا قوة حساسة ونامية بعد أن كان متجرداً منها، وينطبق هذا المعنى عندهم أيضاً على الأراضي حيثما ينسب الإحياء إليها، فلو تم نقل الأرض الموت من حالتها المجذبة هذه إلى حالة الخصب والنماء قبل لهذه العملية : إحياء في اللغة<sup>(١)</sup>، وصرح الزمخشري<sup>(٢)</sup> بأن هذا الاستعمال هو من باب المجاز لأن حقيقة الحياة هي نقيض الموت، وعليه يقال : أرض حيّة أي مُخصبة، كما يقال في مقابلة ذلك أرض ميتة أي مجذبة<sup>(٣)</sup>

( ثانياً ) في اصطلاح الفقهاء : الإحياء حسبما يستفاد من الرأي السائد عند الفقهاء هو عملية مرحلية يراد بها بعث النشاط والحياة في الأراضي المجذبة الموت، وأعدادها للقيام بمهمتها الأصلية وهي الإنتاج . وتكون صفة الإحياء في الأراضي الموت على الوجه الآتي في المذاهب الأربعة :

( ١ ) سنن حنبل مسطور كلمة إحياء في ص ٥٥٥

( ٢ ) سنن سلافة ( القاهرة دار الشعب ، ١٩٦٠ ) ص ٢١١

( ٣ ) ابن مصور - لسان العرب ، مرجع سابق - ج ١٢ ، ص ١٠٧٨

(أ) مذهب الخنفية: جاء في تكملة البحر الرائق شرح كنز الدقائق<sup>(١)</sup> : «وأما تفسير الحياة فظاهر قال في العناية : والإحياء شرعا أن يكرب تقليب الأرض للحرثة - الأرض ويسقيها فإن كربها ولم يسقها أو سقاها ولم يكربها فليس بإحياء، وعن أبي يوسف : الإحياء البناء والغراس أو الكرب أو السقي، .. وعن شمس الأئمة - السرخس - الإحياء أن يجعلها صالحة للزراعة»، كذلك فقد ورد في أكثر من مرجع للخنفية<sup>(٢)</sup> في بيان الإحياء بقولهم : «الإحياء جعلها صالحة للزراعة».

(ب) مذهب المالكية: جاء في الشرح الصغير<sup>(٣)</sup> : والإحياء يكون بأحد أمور سبعة:

الأول : (بتفجير ماء) لبئر أو عين فتملك به.

والثاني : (بإزالته) أي الماء منها حيث كانت الأرض غامرة بالماء.

والثالث : (ببناء) بأرض.

والرابع : بسبب (غرس) لشجر بها.

والخامس : بسبب (تحريك أرض) بحرثها ونحوه.

والسادس : يكون بسبب (قطع شجر) بها بنية وضع يده عليها.

والسابع : بسبب (كسر جحرها مع تسويتها) أي الأرض.

(١) بصوري، مرجع سابق، ج ٨، ص ٢٣٨.

(٢) د.ماد أفندي، مجمع الأنهر في شرح مفتي الأبحر (بيروت : دار إحياء التراث العربي، بدون تاريخ) ج ٢، ص ٥٥٨.

(٣) أنوال البركات أحمد الدردير، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٨٣.

وبنفس هذا البيان والخصر وردت كيفية الإحياء في مراجع أخرى للمالكية<sup>(١)</sup>.

(ج) مذهب الشافعية: جاء في الأحكام السلطانية<sup>(٢)</sup>: «وصفة الإحياء معتبرة بالعرف فيما يراد له الإحياء، لأن رسول الله ﷺ أطلق ذكره إحالة على العرف المعهود فيه، فإن أراد إحياء الموات للسكنى كان إحياءه بالبناء والتسقيف لأنه أول كمال العمارة التي يمكن سكنها، وإن أراد إحياءها للزراعة والغرس اعتبر فيه ثلاثة شروط: أحدهما جمع التراب المحيط بها حتى يصير حاجزاً بينها وبين غيرها. والثاني سوق الماء إليها إن كانت يبسا وحبسها عنها إن كانت بطائح لأن إحياء اليبس بسوق الماء إليه وإحياء البطائح بحبس الماء عنها حتى يمكن زراعتها وغرسها في الحالين. والثالث حرثها والحرث يجمع إثارة المعتدل وكسح المستعلى وطم المنخفض، فإذا استكملت هذه الشروط الثلاثة كمل الإحياء وملك المحيي». وحول هذه الكيفية في إحياء الموات تفصيل أكثر ذكره صاحب المذهب<sup>(٣)</sup> وصاحب نهاية المحتاج<sup>(٤)</sup>.

(د) مذهب الحنابلة: جاء في الروض المربع شرح زاد المستقنع<sup>(٥)</sup>: «من أحاط مواتاً بأن أدار حوله حائطاً منيعاً بما جرت

(١) راجع في ذلك: الشرح الكبير لأبي البركات أحمد الدردير، مرجع سابق، ج ٤، ص ٦٩ - ١٠. و«بصا» بحرشي على مختصر سبدي خليل (سبوت: دار صادر، بدون تاريخ) ج ٤، ص ٧٠ - ٧١.

(٢) مدوردي، مرجع سابق، ص ١٧٧.

(٣) بشرري، مرجع سابق، ج ١، ص ٤٢٤.

(٤) الزمعي، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٨ - ٤٠.

(٥) سهوي، مرجع سابق، ج ٢، ص ٤٢٦ - ٢٧.

العادة به فقد أحياءه، سواء أرادها للبناء أو غيره لقوله عليه الصلاة والسلام: **(من أحاط حائطاً على أرض فهي له)** رواه أحمد وأبو داود عن جابر، أو حفر بئراً فوصل إلى الماء أو أجرى الماء إلى الموات من عين ونحوها، أو حبس الماء عن الموات لزرع إذا كان لا يزرع معه فقد أحياءه لأن نفع الأرض بذلك أكثر من الحائط».

كذلك فقد ورد في المقنع<sup>(١)</sup> لابن قدامة المقدس: «وقيل: إحياء الأرض ماعداً إحياء وهو عمارتها بما تنهيا به لما يراد منها من زرع أو بناء، وقيل: ما يتكرر كل عام كالسقي والحرث فليس بإحياء، ومالا يتكرر فهو إحياء».

والذي أراه مما سبق أن الإحياء لا يدل بمفهومه على أكثر من تهيئة الأرض واعدادها لعملية الإنتاج الزراعي، وإيجاد القابلية الفعلية فيها على العطاء والاثمار، ذلك لأن فعالية الزراعة والغراسة ونحوها هي أمر خارج حقيقة وطبيعة عن المراد بالإحياء وإنما يدخل في المبحث التالي في مرحلة الاستثمار أو الإنتاج، ووضح ذلك الرملي<sup>(٢)</sup>، من الشافعية فذهب إلى امكان إحياء الموات دون اشتراط الزراعة الفعلية كما لا تشترط سكنى الدار وعلل ذلك بقوله: لأن استيفاء المنفعة خارج عن الإحياء»، كذلك يبين الحنابلة<sup>(٣)</sup> إلى أن الأرض الموات تحبى لأغراض مختلفة فقد تحبى داراً للسكنى أو حضيرة أو مزرعة، فإحياء كل واحدة من ذلك بتهيئتها للانتفاع الذي أريدت له.

(١) فقلا، عن منابع في شرح المقنع لاس مفتح (دمشق: المكتب الإسلامي، ١٩٧٤)، ج ٥، ص ٢٥٦.

(٢) نهاية المحتاج، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٤٠.

(٣) من فقه مئة، لنفسه، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٩١، ٩٢.

بينما بالنسبة لكيفية إحياء أو استصلاح قطعة من الأرض الموات في مجال الزراعة، فإنه يجب معرفة العلة في عطلتها فإن كانت هذه العطلة عن الانتفاع لانقطاع الماء عنها سبق الماء إليها، وإن كانت لغلبة الماء عليها نزع الماء عنها، فإن كانت التربة التي يتكون منها أديم الأرض رملية أو ملحية أو قلوية أو جيرية فإن هذه الأرض تحتاج إلى معاملات معينة كي تستعيد هذه الأرض صلاحيتها للزراعة ومقدرتها على الانتاج.

أما بالنسبة للتفاصيل والأسباب المهيئة للإنتاج التي يتحقق بها اصطلاحاً مفهوم الإحياء عند الفقهاء بالنسبة للأغراض المختلفة من بناء للسكنى أو حظيرة للمواشي أو الأغنام أو غيرها أو مزرعة للزراعة أو بستان للغراسة فإنه لم يرد من الشارع ما يحدد أو يعدد تفاصيل كيفية الإحياء لهذه الأغراض المختلفة، لذلك اتفق الفقهاء على إرجاع ذلك إلى الأعراف والعادات السائدة وقت ومكان الإحياء والتي تختلف من زمان لآخر ومن مكان لآخر<sup>(١)</sup>، لذلك فمن الأفضل والأوجه عدم تحديد تفاصيل الإحياء بأمثلة محددة، ولكن يمكن حمل الأمثلة الواردة في كتب الفقه في ذلك على مورد الغالب لا على الحصر والتعيين.

(١) توضيح ذلك في: الأم للشافعي، مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٦٥ - الأحكام السلطانية للماوردي، مرجع سابق، ص ١٧٧ - سبل السلام للصنعاني، مرجع سابق، ج ٣، ص ٩٢٥ - نهاية المحتاج للرملي، ج ٥، ص ٣٣٨، المعني لابن قدامة، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٩١ - المرداوي، الانصاف في معرفة الرائج من الخلاف على مذهب الإمام أحمد، تصحيح محمد حامد الفقي (الطبعة الأولى، القاهرة: مطبعة السنة عمه يد، ١٩٥٧) ج ٦، ص ٣٦٨.

## الحقوق المكتسبة بالاحياء :

اتفق جمهور فقهاء المذاهب الأربعة على اكتساب ملكية الأراضي الموات بمجرد الإحياء، واستدلوا على ذلك بأن هذه الأراضي أراضي موات والموات يملك بالإحياء ثبت ذلك بما نقل عن رسول الله ﷺ من أحاديث<sup>(١)</sup>. ويؤكد هذا ماجاء في المغني<sup>(٢)</sup>: «وعامة فقهاء الأمصار على أن الموات يملك بالإحياء، وإن اختلفوا في شروطه».

ولكن هل يثبت الحق كاملاً بتملك الأرض الموات بمجرد إخراج هذه الأرض الموات التي يراد زراعتها أو غراستها من عطلتها وتهيئتها واعدادها للإنتاج؟ أم لابد لذلك من فعلية الإنتاج الزراعي أو بتعبير آخر: هل يظل هذا الحق بالتملك معلقاً، فلا يثبت أو يسكن في ذمة الشخص القائم بعملية الإحياء إلا بالإنتاج الفعلي والاستثمار؟.

قيل - والقائل جمهور الفقهاء<sup>(٣)</sup> من أصحاب الرأي السائد في تعريف الإحياء في الاصطلاح - بأن الحق بالأرض الموات يمكن أن يسكن أو يثبت كاملاً في ذمة الشخص بمجرد إعداد الأرض الموات وتهيئتها للإنتاج والاستثمار على اعتبار أن ذلك هو مؤدى كلمة الإحياء التي تضمنتها الأدلة المستفيضة.

(١) انظر أدلة مشروعية إحياء الموات في الإسلام بالبحث ص ٥٥ وما بعدها.

(٢) اس ف، مد، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٢.

(٣) سبق بيان رأي الجمهور في أحد الأعداد والتهنية للإنتاج مدلولاً لكلمة الإحياء في الاصطلاح.

## المبحث الثالث مرحلة الاستثمار

### ماهية الاستثمار:

(أولاً) في اللغة: يلاحظ أن الاستثمار مصدر لفعل استثمر، والفعل المجرد ثَمَرَ. جاء في المعجم الوسيط<sup>(١)</sup>: ثَمَرَ الشَّيْءُ أي نَضَجَ وكَمَلَ، واستثمر المال أي كَثَرَهُ. وجاء في لسان العرب<sup>(٢)</sup>: ثَمَرَ ماله أي نَمَّاه وكَثَرَهُ، وأَثَمَرَ الرجل: كَثَرَهُ ماله. وجاء في القاموس المحيط<sup>(٣)</sup>: الثَّمَرُ حَمْلُ الشَّجَرِ وأنواع المال كالثمار.

ومن هنا يمكن القول أن استثمار الأرض في اللغة يعني تنمية استخدامها بما يكفل كثرة خراجها.

(ثانياً) في اصطلاح الفقهاء: اعتبر الفقهاء أن عملية الاستثمار في حقيقتها شئ خارج عن حقيقة وطبيعة الإحياء ذلك لأن الزراعة ونحوها كما صرحوا<sup>(٤)</sup>، «استيفاء منفعة» واستيفاء المنفعة شئ خارج عن حد الإحياء، ومن هنا فإن الاستثمار عند الفقهاء هو الحصول على المنافع، ولذلك قيل لما لا نفع فيه ليس له ثمرة.

(١) مجمع نعمة عرب، مرجع سابق، ج ١، ص ١٠٠.

(٢) س منظور، مرجع سابق، ج ٢، ص ٥٠٤.

(٣) مقرور، مرجع سابق، ج ١، ص ٣٩٧.

(٤) برمي، بهانه الخناج، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٥. وأيضاً المعنى لاس قدامه، مرجع سابق، ج ٥، ص ٩٢.

وقد سبق لنا القول بأن الزراعة ونحوها من الغراسة ليست من جملة كفيات الإحياء كما يرى الجمهور، كما لم يجعلوها شرطاً من شروط الإحياء، ولقد نسب الماوردي الغلط إلى بعض أصحاب الشافعي الذين يعلقون الإحياء ومن ثم تملك الموات على الزراعة والغراسة معللاً ذلك بالقياس على السكنى التي لا تعتبر في تملك المسكون<sup>(١)</sup> والعلة في الحكم أن الانتفاع شئ خارج عن حد الإحياء. ونسب ابن قدامة الحنبلي الضعف وعدم الصحة إلى أولئك الذين يعتبرون الزراعة من كفيات الإحياء بقوله<sup>(٢)</sup>: «لأن ذلك مما يتكرر كلما أراد الانتفاع بها فلم يعتبر في الإحياء».

والحقيقة مما سبق أن عملية الاستثمار نتيجة مترتبة على عملية الإحياء ولكنها ليست لازمة لتمكنك الأرض المحياة. وإن كان الهدف من الإحياء استثمار الأرض المحياة فإن الأرض المحياة حديثاً تكون ضعيفة الإنتاج بداية لانخفاض خصوبتها فهي تعطي عائداً أقل من التكاليف المنفقة عليها وتعرف الأرض اقتصادياً عندئذ بأنها تحت حدية ثم تتحسن تدريجياً حتى تصبح حدية، ثم تتحول أخيراً إلى أرض فوق حدية حيث تغل فائضاً زيادة على تكاليف زراعتها.

### الاستثمار ومدى الحق المكتسب :

من المعلوم عند جمهور الفقهاء ثبوت الحق بتملك الموات واستمراره مادام المحيى قائماً بعملية الإنتاج والاستثمار، بينما إذا

(١) الماوردي، الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ٧٧ ٧٨

(٢) المعنى لاس قدامه ج ٥ ص ٥٩٢.



توقف المحيي عن الإنتاج والاستثمار لظروف ما وترك أرضه وعجز عن استثمارها فإن جمهور الفقهاء ذهب أيضاً إلى أن إحياء الموات كاف لتملك الأرض وإن ترك الأرض المحياة دون إنتاج واستثمار فإن هذا لا يسقط حق المحيي في تملكها، حيث لا تنتزع الأرض المحياة من مالكها المحيي إلا بطريق شرعي، والمملك ثبت بالإحياء، والمملك بالإحياء كالمملك بسائر أسباب الملكية متى ثبت لشخص لا يزول عنه إلا بالأسباب الناقلة للملكية كالبيع والهبة وغيرها فما لم يحدث ذلك فالملكية ثابتة للمحيي.

ولقد جاء في الخراج لأبي يوسف ما يؤيد ذلك: «أن من أحيا أرضاً مواتاً فهي له، يزرعها ويزارعها ويؤاجرها ويكرى - يحفر - فيها الأنهار، ويعمرها بمافيه مصلحتها.. وليس للإمام أن يخرج شيئاً من يد أحد إلا بحق ثابت معروف»<sup>(١)</sup>.

ومن رأينا أنه إذا عجز المحيي - لظروف مادية أو نحوها - عن استعمال الأرض المحياة بنفسه بزراعتها فلا يفوت الفرصة في الانتفاع بها<sup>(٢)</sup>، فمثلاً يستطيع أن يمنحها أخاه كي يزرعها<sup>(٣)</sup> عن طريق الإعارة أو الهبة، أو يستغلها بالحصول على العائد منها بالطريقة التي يختارها مناسبة بواسطة آخر يشاركه على ناتج الأرض بالمزارعة أو

(١) مرجع سبق، ص ٤٠، ٤١ تحت بند ١٦١.

(٢) ورد أن تعصل لأرض عن الزراعة مكروه لما ورد من النبي عن إصاعة المال - بل الأوطى - لثمة لدى

مرجع سبق، ج ٥، ص ٢٧٨.

(٣) بل ما حرجه مسلم عن جابر عن عبد الله قال رسول الله ﷺ «من كانت له أرض فليزرعها»

مرجع سبق، ج ١٠، ص ١٩٦.

تأجيرها له بحيث يحققان معاً الانتفاع بالأرض المحياة، فإذا لم يستطع  
المحیی استعمال أرضه بنفسه بزراعتها أو استغلالها بواسطة آحر  
بالمزارعة أو تأجير وخلافه فليتصرف فيها بالبيع لآخر يمكنه اتمام فائدة  
الإحیاء بالإنتاج والاستثمار، ففي ذلك تحقيقاً للمنفعة المرحوة من  
الإحیاء باستثمار الأرض تحقيقاً للصالح العام دون الإضرار بمالك  
الأرض المحياة بنزعها منه.

## أثر استثمار الأراضي الحية على النشاط الاقتصادي :

لعل الحكمة من مشروعية إحياء الأراضي الموات هو استثمار هذه الأراضي الحية بما يعود بالأثر الكبير والفائدة العظيمة على أوجه النشاط الاقتصادي - من زراعة وتعددين وصناعة واسكان وسياحة - وهذه الفائدة تتعدى الدولة التي قامت بذلك إلى خارجها من الدول الأخرى<sup>(١)</sup> بزيادة صادراتها من المنتجات إليها بما يدعم اقتصادها الوطني ويقوي من ميزانها التجاري .

ولاشك أن لإحياء الأراضي الموات الأثر الكبير في إعادة التوازن المفقود بين الموارد البشرية من ناحية وبين الموارد الأرضية الآهنة العامة من ناحية أخرى نتيجة إيجاد نوع من الارتباط بين المحيى وبين مايمك من أرض محياة بما يساهم في حل أزمة الغذاء والاسكان التي تعاني منها الدول لاسيما ذات الكثافة السكانية العالية .

ويترتب على إحياء الأراضي الموات واستثمارها عدة منافع أو فوائد اقتصادية منها :

(أولاً) إضافة موارد اقتصادية جديدة : لاشك أن الأراضي الحية المستغلة في الزراعة والغراسة<sup>(٢)</sup> تؤدي إلى زيادة الرقعة المزروعة

(١) يلاحظ أن الدولة الإسلامية معطاءة لغيرها لاسيما في أوقات الشدة والحاجة عملاً بالخديث الذي أخرجه مسلم في صحيحه عن النعمان بن بشير قال : قال رسول الله ﷺ : ( مثل المؤمن في توادهم وتراحيمهم وتعاطفهم مثل الجسد إذا اشتكى منه عضو تداعى له سائر الجسد بالسهر والحمى ) صحيح مسلم بشرح النووي، مرجع سابق، ج ١٦، ص ١٣٩ - ١٤٠ .

(٢) يلاحظ أن هناك استحداثات محلقة للموارد الأرضية فقد تسخدم الأرض في مجال زراعة أو بعض أو لاسكان وذلك حسب صلاحية الأرض لهذا الاستخدام . وحديثنا في هذا بحث نصب أسسه على استخدام الأرض في مجال الزراعة .

داخل الدولة، ومن ثم زيادة إنتاج المواد الغذائية والكسائية بالبلاد.

ويلاحظ أن الزراعة تقدم الكثير من المواد الخام اللازمة لقيام الصناعات المحلية التي تستخدم المواد الخام الزراعية بما يلبي متطلبات المجتمع من الأغذية والملابس واثاث المساكن بما يدفع عجلة الاقتصاد الوطني لتحقيق الرفاهية الاقتصادية للأفراد.

(ثانياً) فتح مجالات جديدة للتوظيف والعمالة؛ حيث إن إفساح المجال أمام الأفراد في سبيل إحياء الأراضي الموات، أو قيام الدولة بإقطاع بعض أراضيها الموات للغير؛ مستغلة الأشخاص القادرين مادياً وفنياً لأجل استصلاحها والانتفاع بها، فإن هذا سوف يفتح أبواب عمل وارتزاق للأفراد في هذا المجال الحيوي الحصب بما يقضي نسبياً على البطالة التي تعاني منها اقتصاديات البلاد وبما يؤدي إلى تكوين جيل من العاملين المنتجين بجهودهم الذاتية وقدراتهم الشخصية مما يزيد في رقي الفرد ويرفع مستوى دولته اقتصادياً، لاسيما وأن الشريعة الإسلامية تحث على العمل والاحتراف، وفي نفس الوقت فإن فقهاء الشريعة الإسلامية رجحوا أفضلية العمل بحرفة الزراعة واعتبروها من أعظم أسباب الكسب وأكثرها أجراً وبركة في الدنيا والآخرة كما سبق بيانه.

ويلاحظ أيضاً أن تملك الأرض الموات بالإحياء سوف يمكن صاحبها من إيجاد فرص عمل للآخرين في الانتفاع بهذه الأرض إذا لم يستطع صاحبها استغلالها بنفسه سواء بالمزارعة أو المؤاجرة أو المساقاة أو المغارسة.

كما أن قيام صناعات على مواد خام زراعية سوف يفتح فرص

عمل جديدة للعمال الزراعيين بما يخفف من حدة البطالة الموسمية التي يتسم بها قطاع الزراعة .

(ثالثاً) فتح مجالات للتصدير : لاشك أن استثمار الأراضي المحيطة الجديدة بما تدره من سلع ومواد غذائية سوف تساهم ليس في سد حاجة البلاد فحسب؛ بل وتصدير الفائض منها إلى الدول الأخرى بما يمكن من الحصول على سيولة نقدية بالعملات الأجنبية اللازمة لتنمية موارد الدولة وإقامة الصناعات المطلوبة والحصول على الآلات والسلع الاستثمارية اللازمة للتنمية الاقتصادية، ويمكن للدولة أن تزيد من قيمة صادراتها الزراعية ومن ثم حصيلتها من العملات الأجنبية لو أنها أدخلت على هذه السلع الزراعية بعض العمليات التصنيعية ولم تصدرها في صورتها الأولية أو الخام بما يشجع من قيام صناعات وطنية وبما يساهم في زيادة الدخل الوطني للبلاد .

(رابعاً) إعادة توزيع السكان جغرافياً : إن انتهاج الدولة لسياسة حكيمة لتوسع الزراعي الأفقي مستتيرة في ذلك بهدى وشرع الإسلام الحنيف في إحياء الأراضي الموات سوف يفسح المجال لتخفيف التركيز السكاني الحادث في مناطق محددة بعينها دون غيرها، وتشجيع السكان في المناطق المكدسة على الانتقال إلى المناطق الصحراوية لتعميرها وإقامة مجتمعات عمرانية جديدة بها .

(خامساً) زيادة إيرادات ميزانية الدولة : لاشك أن الدولة الإسلامية سوف تستفيد بما يحصل لصالح بيت مال المسلمين من زكاة الزروع العشر أو نصف العشر وكذلك ما يحصل من ضريبة الأطيان الزراعية، وإذا كانت زكاة الزروع تصرف في مصارفها

المذكورة في قوله سبحانه وتعالى : ﴿ إِنَّمَا الصَّدَقَاتُ لِلْفُقَرَاءِ وَالْمَسْكِينِ وَالْعَامِلِينَ عَلَيْهَا وَالْمُؤَلَّفَةِ قُلُوبُهُمْ وَفِي الرِّقَابِ وَالْغَارِمِينَ وَفِي سَبِيلِ اللَّهِ وَابْنِ السَّبِيلِ فَرِيضَةً مِّنَ اللَّهِ وَاللَّهُ عَلِيمٌ حَكِيمٌ ﴾ (٦٠) التوبة. ١٠ فإن ضريبة الأطنان الزراعية تضاف إلى إيرادات الميزانية العامة للدولة بما يخفف من عبء أو عجز الميزانية الذي قد يحدث .

ويلاحظ أن زكاة الزروع وضريبة الأوطان الزراعية لهما أثرهما الاجتماعي داخل الدولة في إحداث التوازن والتكافل الاجتماعي بين الطبقات، وإقامة المشاريع ذات النفع والأثر الاقتصادي على الأنشطة المختلفة داخل الدولة .

## الباب الثاني

- تمهيد.
- الفصل الأول : شروط إحياء الموات المتفق عليها.
- الفصل الثاني : شروط إحياء الموات المختلف فيها.





## تمهيد :

لكي يحیی الفرد فی الدولة الإسلامية قطعة من الأرض الموات فإن لذلك شروطاً متنوعة أسهب فی بحثها الفقهاء، وكما هو واضح من إضافة الإحياء إليها فإن هذه الشروط خاصة بنشوء حق الإحياء وليست شروطاً للملكية المترتبة على الإحياء، لأن هذه الملكية لا تنشأ إلا بعد مرحلة الإحياء ذاتها أي بعد نقل الأرض الموات من حالتها المجذبة إلى حالة الخصوبة والنشاط.

وبذلك فإن الإحياء نفسه لا ينشأ إلا بعد توافر شروط معينة، هذه الشروط ليس متفق عليها جميعها عند جمهور الفقهاء لإحياء الموات أو أن الإحياء مرتبط بها وجوداً وعدماً.. إذ الواقع أن بعضاً من هذه الشروط اتفق الفقهاء عليها، بينما البعض الآخر اختلفوا فيه.

وعليه، رأينا أن نعقد مسائل هذا الباب في فصلين اثنين هما :

الفصل الأول : شروط إحياء الموات المتفق عليها.

الفصل الثاني : شروط إحياء الموات المختلف فيها.



شروط إحياء الأراضى الموات المتفق عليها

اتفق الفقهاء على أنه يشترط في الأرض الموات المراد تعميرها أو استصلاحها بقصد تملكها عدة شروط أساسية أو ضرورية، يجب توفرها، وهذه الشروط المتفق عليها ثلاثة شروط يمكن تناول كل منها على حدة:

الشرط الأول  
أن تكون الأرض غير مملوكة لأحد

يشترط في الأرض الموات المراد إحيائها أو استصلاحها أن تكون غير مملوكة لأحد بعينه حتى يمكن تملكها بالإحياء، وهذا هو الشرط الضروري أو الجوهرى في موضوعنا، وهو مانعت عليه الأحاديث النبوية الشريفة، فقد أخرج البخاري<sup>(١)</sup> بسنده عن عائشة رضي الله عنها عن النبي ﷺ قال: «من أعمار أرضاً ليست لأحد فهو أحق»<sup>(٢)</sup>.

وعموماً فإن الأرض الموات تنقسم إلى قسمين رئيسيين من حيث جريان الملك عليهما؛ وهما:

(١) صحيح بخاري، مرجع سابق، ج ٣، ص ٧٠.

(۲) تحریریں: محلہ بہت مسبق ذکر ہے

القسم الأول : أرض موات لم يجر عليها ملك لأحد .

القسم الثاني : أرض موات جرى عليها ملك مالك .

والقسم الأول من الأرض الموات هو موضوع بحثنا بهذا الشرط الأول من الشروط المتفق عليها، أما القسم الثاني من الأرض الموات فيدخل تحت الفصل الثاني من الشروط المختلف فيها<sup>(١)</sup>.

ولا خلاف بين الفقهاء في أن الأرض الموات التي لم يجر عليها ملك لأحد وليس فيها أثر عمارة أنها تملك بالإحياء، وهي التي تنطبق عليها الأحاديث النبوية الشريفة في موضوعنا الإحياء<sup>(٢)</sup> انطباقاً بيناً .

ويلحق بهذا القسم الأول من الأرض الموات كما يقول ابن قدامة<sup>(٣)</sup> : « ما يوجد فيه آثار ملك قديم جاهلي كآثار الروم ومساكن ثمود ونحوها فهذا يملك بالإحياء، لأن ذلك الملك لحرمة له .

ويستدل على ذلك بالحديث الذي أخرجه الإمام الشافعي<sup>(٤)</sup> عن طاووس أن رسول الله ﷺ قال : ( عَادِيُ الْأَرْضِ لِلَّهِ وَلِرَسُولِهِ ثُمَّ هِيَ لَكُمْ مَنِ ) .

قال أبو عبيد<sup>(٥)</sup> : « والعادي كل أرض كان لها ساكن في آباد الدهر فانقرضوا فلم يبق منهم أنيس » . وهذا يعني أن هذه الأرض لا يختص بها أحد، وليست ملكاً لأحد بعينه، ومن ثم يمكن تملكها بالإحياء .

(١) بيان ذلك بالشروط الثالث من الشروط المختلف فيها بالفصل الثاني من هذا الباب .

(٢) بياد أدلة مشروعية إحياء الموات سبق ذكره .

(٣) المغني، مرجع سابق، ح ٥، ص ٥٦٤ .

(٤) الأم، مرجع سابق، ح ٣، ص ٢٦٨ . والحديث أخرجه أيضاً البيهقي في سننه الكبرى، مرجع سابق ح ٦، ص ١٤٣ .

(٥) الأموال، مرجع سابق، ص ٣٥٤ .

هذا وأرى أن الأراضي الموات التي فيها آثار ملك قديم جاهلي  
 كآثار الروم ومساكن ثمود ومدائن صالح ونحوها كأرض عاد وتبع  
 ومدن طيبة ومنف وبابل وآشور وبعبك من الممكن أن تجعلها الدول  
 التابعة لها معلماً من معالم السياحة وأثراً بارزاً يقد إليه الناس من  
 مختلف أنحاء العالم للاعتبار والاتعاض عملاً بقوله سبحانه وتعالى :  
 ﴿أَفَلَمْ يَسِيرُوا فِي الْأَرْضِ فَيَنْظُرُوا كَيْفَ كَانَ عَاقِبَةُ الَّذِينَ مِنْ قَبْلِهِمْ  
 كَانُوا أَكْثَرَ مِنْهُمْ وَأَشَدَّ قُوَّةً وَأَثَارًا فِي الْأَرْضِ فَمَا أَغْنَى عَنْهُمْ مَا كَانُوا  
 يَكْسِبُونَ (٨٢)﴾ [اعراف: ٨٢] قال الحجاوي: (١) «فأما مساكن ثمود  
 فلا تملك فيها لعدم دوام البقاء مع السكنى والانتفاع .. ويكره دخول  
 ديارهم إلا لبك معتبر لا يصيبه ما أصابهم» .

بل إن السلطان إذا أحياها بصيانتها وإقامة الحراس عليها وتمهيد  
 طرقها وتيسير سبل الوصول إليها بسبب ماتحويه من تواريخ من كانوا  
 يعمرونها من البائدين كان هذا إحياء لها على هذا النحو وصارت  
 بذلك ملكاً عاماً لا يختص به أحد معين دون آخر .

(١) الأقناع في فقد الاماء أحمد، س. حبل، مرجع سابق، ج ٢، ص ٣٨٥ .

## الشرط الثاني

### تجرد الأرض الموات من الحقوق الثابتة عليها

لا يكفي لكون الأرض مواتاً يصح العمل على إحيائها واعمادها أن تكون مجدية معطلة عن الانتفاع فحسب وإنما لابد لها مضافاً إلى ذلك أن تكون متجردة من سائر الحقوق العامة والخاصة المقررة عليها، لأن الأرض المجدية قد تكون مثقلة ببعض الحقوق العامة كالحمى والاستطراق ونحوه، كما قد تكون أيضاً مثقلة ببعض الحقوق الخاصة كالتحجير والإقطاع حيث تظل الأرض الموات لبعض الوقت تحت سيطرة الشخص وحيازته إلى حين القيام بإحيائها.

ومن أبرز ماتناوله الفقهاء بالبحث من هذه الحقوق وأكدوا على ضرورة تجرد الأرض الموات المراد إحيائها منها الحقوق الأربعة التالية :

### (أولاً) حق التحجير :

يجب أن تكون الأرض الموات المراد إحيائها غير مثقلة بحق التحجير كشرط من شروط القيام بإحيائها؛ فهذا الحق كما أنه سبب من أسباب الاختصاص بالأرض المحجرة لصاحب التحجير فإنه في نفس الوقت مانع من موانع الإحياء لغيره، ويلاحظ أنه قد سبق بيان الحقوق المكتسبة بالتحجير عند عامة الفقهاء الذين يكادون يتفقون

على ثبوت الأحقية والاختصاص بالأرض المحجرة للمحتجر<sup>(١)</sup>، ولعموم قوله ﷺ: (من سبق إلى ما لم يسبقه إليه مسلم فهو أحق به)<sup>(٢)</sup>، ولقوله عليه أفضل الصلاة والتسليم: (منى مناخ من سبق)<sup>(٣)</sup>.

وبناء على ذلك فلا يجوز إحياء الأرض المحجرة من الغير في مدتها المحددة بالأثر بثلاث سنين، حيث يكون من حق من حجرها وحده القيام على إصلاحها وتعميرها خلال الفترة المذكورة، ولا يجوز لغيره أن يعتدي على حقه خلال هذه الفترة، أما إذا انقضت المدة المذكورة دون أن يتخذ خطوات إيجابية نحو إصلاح وتعمير الأرض بأن اعرض عنها وأهملها صاحبها فإنه يسقط حقه، وبالتالي يجوز لغيره - بعد إذن الإمام أو السلطان - أن يقوم على إصلاحها<sup>(٤)</sup>.

(١) متى بدأ حفري الكنيسة وأنتجها أيضا في مرحلة التجميع

(٢) م. ب. شجره به نژاد فی صمد علی مصور بن مقبر بن ایشو کاسی، جبل الاله قمار، مرجع سما، ح. ۳، ۲

(٣) حديث أخرجه ابن ماجة في سننه عن عائشة رضي الله عنها قالت ( قلنا يا رسول الله لا شيء مث  
منى - صديقاً " لا - لا - هي مباح من منق " الحظر من ابن ماجة (الفائدة: عيسى المجلس: ١٠٠٠ ح ١٠٠٠

(٢) د. سفر + س.و. + د.ني "فقه الإسلامى" (تقاهره: دار النهضة العربيه، ١٩٨٧) ص ٢٨٥

## (ثانياً) حق الإقطاع :

يجب تجرد الأرض الموات من حق الإقطاع كشرط من شروط الإحياء، ومفهوم الإقطاع في اصطلاح الفقهاء كما قال الصنعاني<sup>(١)</sup> نقلاً عن القاضي عياض بأنه : « تسويغ الإمام من مال الله شيئاً لمن يراه أهلاً لذلك، وأكثر ما يستعمل في الأرض، وهو أن يخرج منها لمن يراه ما يحوزة إما بأن يملكه إياه فيعمره، وإما بأن يجعل له غلتها مدة » .

هذا وجمعاً بين آراء الفقهاء حول مفهوم الاقطاع يمكن استخلاص النقاط التالية :

- لا يجوز للإمام اقطاع موات إلا لقادر على الإحياء<sup>(٢)</sup>، لإن عدم الأخذ بذلك يؤدي إلى تعطيل حركة العمران وعدم دفع عجلة الانتاج الزراعي قدماً نحو ازدهار الاقتصاد الوطني بالبلاد .

- لا ينبغي للإمام أن يقطع مواتاً لأحد إلا بالقدر - أي بالمساحة - الذي يستطيع المقطع له أن يحييه دون زيادة<sup>(٣)</sup>، لإن عدم الأخذ بذلك فيه إضرار بالمصلحة العامة للاستثمار والتضييق على الناس في أهم قطاع أو مصدر من مصادرهم الإنتاجية والمعيشية .

(١) سبل السلام، مرجع سابق، ج-٣، ص ٩٣١ .

(٢) مراد القدرة هنا ما يعم القدرة الحسية والشرعية فلا يقطع الدمى في دار الإسلام الرملي . نهاية

مداخ . مرجع سابق، ج-٥، ص ٣٤١ .

(٣) ساء ذلك في الاقناع للحجاوي، مرجع سابق، ج-٢، ص ٣٩٠ الرملي في جهه مداخ، مرجع

سابق، ج-٥، ص ٣٤١ .



- أن الأساس في إقطاع الإمام الموات للآخرين هو تحقيق استصلاح واستزراع الأراضي بما يؤدي إلى جلب الخير والمنفعة للمسلمين عملاً بالقاعدة الشرعية الأصولية: «التصرف على الرعية منوط بالمصلحة».

لا يجوز للإمام أن يقطع ما لاغنى للمسلمين عنه كالأراضي التي فيها المشتركات الثلاث الماء والكلا والنار<sup>(١)</sup>.

وخلاصة القول إن الإقطاع في الإسلام إنما هو عبارة عن أسلوب لتوزيع الأراضي لاسيما الموات منها أو نحوها من الموارد الطبيعية بين الأشخاص القادرين على استثمارها وبعث النشاط والحياة فيها؛ غير أن هذا التوزيع للأراضي لا يختص بالاستثمار الزراعية والرعية فحسب وإنما يمكن أن يمتد ليشمل إنشاء وحدات سكنية ونحوها فقد ورد أن الرسول ﷺ لما قدم المدينة أقطع الناس الدور وقال قولته المشهورة آنذاك: «فَلَمْ ابْتَغْنِي اللَّهَ إِذَنْ؟؛ إِنَّ اللَّهَ لَا يَقْدَسُ أُمَّةٌ لَا يُؤْخَذُ لِلضَّعِيفِ فِيهِمْ حَقُّهُ»<sup>(٢)</sup>.

ولقد ثبت الإقطاع بمفهومه الإسلامي بالسنة الفعلية لرسول الله ﷺ، وعمل الخلفاء الراشدين من الصحابة رضوان الله عليهم، ومن أظهر هذه الإقطاعات:

- قام رسول الله ﷺ عقب فتح أراضي بني النضير بإقطاع وتوزيع بعض أراضيهم وضياعهم على المهاجرين دون الأنصار. وإنما

(١) جاز دنت في اس عاندين، رد اختار على الدر المختار، مرجع سابق، ص ٤٣٣- ابن قدامة، المغني،

مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٧١ الامام الشافعي، الأم، مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٦٥ ٢٦٦

(٢) الامام الشافعي، الأم مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٧٢ ٢٧٣.

خص المهاجرين بذلك ليرفع مؤنتهم ويوفر لهم سبل العيش والسكن بعد أن أخرجوا من ديارهم وأموالهم بمكة<sup>(١)</sup>.

ماروي عن علقمة بن وائل عن أبيه أن النبي ﷺ أقطعه أرضاً بحضرموت<sup>(٢)</sup>.

— ماروي عن هشام بن عروة عن أبيه أن رسول الله ﷺ أقطع الزبير أرضاً بخيبر فيها شجر ونخل<sup>(٣)</sup>.

— ماروي عن ابن عمر رضي الله عنهما أن النبي ﷺ أقطع الزبير حُضْرَ فرسه<sup>(٤)</sup>، فأجرى فرسه حتى قام، ثم رمى بسوطه فقال: (اعطوه من حيث بلغ السوط).

— ماروي عن بلال بن الحارث المزني: أن رسول الله ﷺ أقطعه العقيق أجمع<sup>(٥)</sup>.

ولقد جاء عن أبي يوسف<sup>(٦)</sup>— صاحب أبي حنيفة— بعد أن ذكر أحاديث الإقطاع قوله: «فقد جاءت هذه الأحاديث بأن النبي ﷺ أقطع أقواماً، وأن الخلفاء من بعده أقطعوا، ورأى النبي ﷺ الصلاح فيما فعل من ذلك، إذ كان فيه تألف على الإسلام، وعمارة

(١) أحمد زيني دحلان، السيرة النبوية (مصر: المكتبة التجارية الكبرى، ١٩٦٢) ج ٢، ص ١٠٠ القرش، الخراج مرجع سابق، ص ٣٤.

(٢) الحديث أخرجه أبو داود والترمذي وصححه ابن حبان— سبل السلام للصنعاني، مرجع سابق، ج ٣، ص ٩٣١.

(٣) الحديث أخرجه أبو عبيد في الأموال، مرجع سابق، ص ٣٤٨ وأيضاً أبو داود في سننه عن أسماء بنت أبي بكر، مرجع سابق، ج ٢، ص ١٥٧.

(٤) أي بقدر ما يعدو فرسه عدوة واحدة والحديث أخرجه أبو داود في سننه، مرجع سابق ج ٢، ص ١٥٨، وكذلك الماوردي في الأحكام السلطانية، ص ١٩٠.

(٥) أبو عبيد، الأموال، مرجع سابق، ص ٣٤٨.

(٦) الخراج، مرجع سابق، ص ١٣٣-١٣٤.

للأرض، وكذلك الخلفاء إنما أقطعوا من رأوا أن له غناء في الإسلام، ونكاية في العدو، ورأوا أن الأفضل مافعلوا ولولا ذلك لم يأتوه».

وبذلك فإنه يمكن القول مما سبق أن الدولة الإسلامية منذ بدأت وهي تسلك طرقاً إيجابية في سبيل تحقيق ماوجب الله عليها من عمارة الأرض، ومن ثم يجب عليها أن لا تنتظر حتى يتقدم الناس من تلقاء أنفسهم بإحياء الموات فحسب، بل تختار ذوي المواهب الممتازة في التعمير المعروف لهم كفايتهم وطموحهم ورغباتهم في السعة والحياة وتقوم بإقطاعهم اكراماً لهم، فكأنه ضرب من التكليف الخاص في سبيل أسداء النفع العام، متخذة الدولة من فطرة الله في إشباع غريزة التملك سبيلاً إلى ذلك الإقطاع<sup>(١)</sup>.

ومن الملاحظ أن جمهور الفقهاء<sup>(٢)</sup> ذهبوا إلى القول بأن إقطاع الموات لايفيد بنفسه أكثر من حق الاختصاص أو الأولوية إذا لم تلحقه عملية الإحياء، فهو بمثابة التحجير في الحكم من حيث إفادته حق الاختصاص والأولوية، ولم يخالف في ذلك إلا فقهاء المالكية حيث ذهبوا إلى القول بثبوت الملكية بمجرد الإقطاع، فلقد جاء عنهم: «وليس الإقطاع من الإحياء وإنما هو تملك مجرد فله بيعه وهبته ويورث عنه»<sup>(٣)</sup>، حيث يعتبرون أن الإقطاع من باب الحكم لا من باب العطية<sup>(٤)</sup>.

(١) البيهقي الحولي، الثروة في ظل الإسلام (الطبعة الثالثة، القاهرة: دار الاعتصام، ١٩٧٨) ص ٨٤.

(٢) المرداوي، الانصاف، مرجع سابق، ج ٦، ص ٣٧٧- البيهقي، الزوض المربع، مرجع سابق، ج ٢، ص ٤٢٨-٢٩- الرملي نهاية المحتاج، مرجع سابق، ح ٥، ص ٣٤١ الماوردي، الاحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٩٠-١٩١.

(٣) حرسى على محضر سبدي حبل، مرجع سابق، ح ٧، ص ٦٨.

(٤) حاشية الذسوقي على الشرح الكبير، مرجع سابق، ح ٤، ص ٦٨.

وأرى أن الأخذ برأى الجمهور فكما أن إقطاع الموات مرحلة سابقة على إحيائه فيعامل المقطع له معاملة المتحجر للموات قبل إحيائه، وإلا لما جاز لعمر بن الخطاب الحكم بإرجاع الزائد من أراضي العقيق من بلال بن الحارث المزني والتي عجز عن عمارتها والتي كان رسول الله ﷺ قد أقطعها إياه<sup>(١)</sup>، ولو كان الإقطاع بمجرد ينشأ حقاً في الملكية لما حكم الخليفة عمر بانتزاع هذه الأرض المعطلة عن الإحياء، ولما رد أيضاً عمر بن الخطاب قطعة أبي بكر الصديق لكل من طلحة بن عبيد الله وعيينة بن حصن<sup>(٢)</sup>، وبذلك فإذا نهض صاحب الأرض المقطعة بإحيائها وجعلها صالحة للزراعة ملكها في الحال.

كما أنه من رأينا أن حق الاختصاص بالأرض المقطعة لا يصح رفعه بتجاوز عليه من قبل الأغيار بإحياء أو نحوه، حيث يظل هذا الحق مراعي حتى تعتمد الدولة نفسها إلى إنهائه، إذ الدولة - أو من يمثلها - هي وحدها التي تملك حق الاسقاط عند التعطيل كما تملك الإقطاع أو الإذن ابتداء.

(١) لأموال لأبي عبيد، مرجع سابق، ص ٣٦٨ أخرج ليحيى بن آدم القرشي، مرجع سابق، ص ٩٣.

(٢) نوضح هاتين الحادتين بالأموال لأبي عبيد، مرجع سابق، ص ٣٥١ - ٣٥٢ تحت رقمي ٦٨٧ - ٦٨٨.

## (ثالثاً) حق الحمى :

قبل التحدث عن انتفاء حق الحمى في الأرض الموات المراد إحيائها، فإنه يجب أن نحدد معنى الحمى في اللغة، ثم في الجاهلية، ثم نوضح ذلك جلياً في الإسلام.

( أ ) الحمى في اللغة : هو المكان المحمي الذي لا يقرب ولا يجترأ عليه<sup>(١)</sup> وهو خلاف المباح، وجاء عن ابن منظور<sup>(٢)</sup> نقلاً عن الليث : « الحمى موضع فيه كلاً يحمى من الناس أن يرعى ».

( ب ) الحمى في الجاهلية : كانت هناك عادة أو نظام في الجاهلية، حيث كان الرجل الشريف من العرب إذا انتجع - طلب المرعى لدوابه - بلداً مخصباً أوفى بكلب ( أي أشرف بكلب ) على مكان مرتفع من الأرض ثم استعواه فحمى لخاصته مدى عواء الكلب من كل ناحية، فلم يرعه معه أحد، وفي نفس الوقت كان شريك القوم في سائر المراتع حوله<sup>(٣)</sup>.

( ج ) الحمى<sup>(٤)</sup> في الإسلام : لما جاء من نهى رسول الله ﷺ عن هذا النوع من الاستيلاء المجرد الحاصل من قبل الأفراد والذ كان سائداً

(١) بقومى، مصباح لمصر، مرجع سابق، ج ١ ص ١٨٥.

(٢) بسط العرب، مرجع سابق، ج ١٢ ص ١٠١٤.

(٣) الأمان لشافعي، مرجع سابق، ج ٣ ص ٢٧٠ المعنى لأن قدامه، مرجع سابق، ج ٥ ص ٥٨٠.

(٤) حمى بكسر الحاء وفتح الميم والتفصي هو المكان الذي يمنع رعيه ليتوفر فيه الكلا فرعوه موش محصية ومع غيرها من رعيه الخطايب، مواهب الخليل، مرجع سابق، ج ٦ ص ٤.

في الجاهلية، لما فيه من التضيق على عامة الناس ومنعهم من الانتفاع بشئ لهم فيه حق وهم فيه شركاء، يؤيد ذلك الحديث الذي أخرجه البخاري<sup>(١)</sup> عن الصَّعْب بن جَثَامَة قال: ان رسول الله ﷺ قال: (لا حمى إلا لله ولرسوله). وقال: بلغنا أن النبي ﷺ حمى النقيع، وأن عمر حمى الشَّرَفَ والرَّبْذَةَ<sup>(٢)</sup>، والمقصود بالحمى الذي نهى عنه الرسول ﷺ في هذا الحديث هو:

— الاستيلاء الواقع على الأرض الموات المجرد من أي عمل ومجهود، ودون أي منفعة مستحدثة عليها، والذي يقع من أحد الأفراد لخاصة نفسه والذي كان قائماً في الجاهلية على أساس من الغلبة والقهر<sup>(٣)</sup>.

— الاستيلاء الواقع على الأرض العشبية وذات الكلا وعلى الموارد المائية والوقودية، وهي الأشياء الثلاثة التي جعل الإسلام الناس فيها شركاء وهي الماء والكلا والنار<sup>(٤)</sup>.

ولقد أجاز الإسلام للدولة خاصة— متمثلة في الرسول ﷺ أو من يمثله بعده من أئمة المسلمين— أن تحمي من الأراضي الموات أو غيرها من الموارد المذكورة كل ما يحقق المصلحة أو المنفعة العامة للمسلمين، ومن أمثلة ذلك الحمى المشروع والذي حدث في صدر الدولة الإسلامية مايلي:

(١) صحيح البخاري، مرجع سابق، ج ٣، ص ٧٨.

(٢) شفع والشرف والربذة على عدد مسافات متفاوتة من المدينة. انظر معجم البلدان، ص ١٠٠، ج ١.

(٣) انظر لسان المعنى، مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٦٦، ٧٠. الأحكام السلطانية للملك الناصر، ج ١، ص ١٨٥.

(٤) انظر، الأمهات، مرجع سابق، ص ٢٧٣.

الحمى لخيل المسلمين وركابهم التي ترصد للجهاد في سبيل الله، يؤيد ذلك الحديث الذي أخرجه أحمد وابن حبان<sup>(١)</sup> عن ابن عمر: (أن النبي ﷺ حمى النقيع للخيال خيل المسلمين).

الحمى من أجل رعي الانعام المتحصلة من الزكاة إلى أن توضع مواضعها وتفرق في أهلها<sup>(٢)</sup>، وقد عمل عمر بن الخطاب - رضي الله عنه - بذلك حيث ورد في الخبر أن عمر - رضي الله عنه - حمى الربذة لنعم الصدقة<sup>(٣)</sup>.

- الحمى لمن ضعف من المسلمين عن الانتجاع - الرعي - عملاً بقول رسول الله ﷺ فيما أخرجه الامام الشافعي: (إن الله لا يقدر أمة لا يؤخذ للضعيف فيهم حقه)<sup>(٤)</sup>.

هذا ولا يجوز الحمى شرعاً إلا إذا توافرت بعض الشروط<sup>(٥)</sup>.  
- أن يكون الحامي هو الإمام أو نائبه فليس لأحد الناس أن يحمي.

- أن الحمى لا يجوز إلا في أرض مباحة موات لا يتعلق بها حق لأحد، وأن تكون خالية من البناء والزرع والغرس.  
- ألا يترتب على الحمى التضييق على الناس المجاورين له بحيث يكون المكان الذي يتخذ حمى فاضلاً عن منافعهم.

(١) نقل عن الشوكاني في بيل الأوطار، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٠٨.

(٢) أبو عبيد، الأموال، مرجع سابق، ص ٣٧٦.

(٣) الحديث أخرجه ابن أبي شيبة بإسناد صحيح عن نافع عن ابن عمر - نقل عن: فتح الباري لابن حجر، مرجع سابق، ج ٥، ص ٤٥.

(٤) لأم، مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٧٣ بيل الأوطار للشوكاني، ج ٥، ص ٣٠٩.

(٥) رجع في ذلك الخطاب، مواهب الخليل، مرجع سابق، ج ٦.

- أن تدعو حاجة المسلمين إلى ذلك الحمى لنفعهم، وبذلك فإن الدولة لا تلجأ إلى الحمى إلا لضرورة تتطلبها حاجة البلاد لتحقيق نفع يصل إلى أهلها، كإقامة الدولة لمطارات عسكرية كبديل الآن لخمى خيل الجهاد التي كانت ترصد للجهاد في سبيل الله في العصور الأولى للإسلام، أو إقامة عدة مواقع لحفظ المعدات والمركبات والأسلحة لتأمين حدود الدولة أو إقامة مطارات مدنية للتيسير في انتقال المواطنين ذهاباً وإياباً لاسيما عند ازدياد السكان منعاً للازدحام، هذا على سبيل المثال لا الحصر، ولكن نجد أن ضرورة الحمى هنا تقدر بقدرها، ويتضح ذلك جلياً من قوله عمر بن الخطاب -رضي الله عنه- الشهيرة حيث يقول: «.. والله لولا ما أحمل عليه في سبيل الله ماحميت من الأرض شبراً في شبر»<sup>(١)</sup>.

أي إن كانت الحمى لمصلحة المسلمين يكفيها شبراً فلا يجوز للحاكم من المسلمين أن يجعلها شبرين، وذلك ضماناً لحقوق عامة المسلمين في المباحات العامة، فالملكية العامة أو الجماعية في الإسلام لا يملك الحاكم المسلم أن يوسع أو أن يضيق من نطاقها حسبما يشاء وإنما يراعي ما يتطلبه الصالح العام للمسلمين، لأن الإمام مخير تخيير مصلحة لا تخيير شهوة وذلك وفقاً للقاعدة الفقهية الأصولية: «التصرف على الرعية منوط بالمصلحة»<sup>(٢)</sup>.

مما سبق يتضح لنا جلياً أن الحمى في الإسلام هو أن يحمي الإمام جزءاً من الأرض الموات المباحة لمصلحة المسلمين دون أن

(١) أبو عبيد، الأموال، مرجع سابق، ص ٣٧٧.

(٢) د. مصطفى أحمد الزرقا، المدخل الفقهي العام (الطبعة العاشرة، دمشق: مديرية الكتب الجامعية.

٦٧ ١٩٦٨) ج ٢، ص ١٠٧٣.



تختص بفرد معين منهم، وبذلك ينتقل حكم الأرض الموات هذه من الإباحة إلى ملكية الجماعة فتبقى موقوفة لمصلحة المسلمين ولأغراض محددة، وبذلك فإن هذه الأرض المحمية لايجوز للأفراد إحيائها، وبمعنى آخر فإن جمهور الفقهاء ذهبوا إلى القول باعتبار تجرد الموات من حق الحمى شرطاً من شروط الإحياء.

#### (رابعاً) الحقوق العامة الأخرى:

هناك مرافق عامة لايجوز للأفراد الاختصاص بها أو القيام بإحياء مواتها، حيث إنها تتصف بصفة النفع العام كالطرق والشوارع والساحات<sup>(١)</sup>، فطبيعة هذه الأشياء تمنع اختصاص الفرد بحيازتها لأن الناس يشتركون فيها وتتعلق مصالحهم بها، كذلك مواضع العبادة كمنى وعرفات<sup>(٢)</sup> والمساجد الجامعة حيث إن هذه المواطن خاصة بالعبادة وهي من ضروريات الدين، لذا فإن تملكها بالإحياء يفوت هذه المصلحة على المسلمين، إذن فهي ملك لجميع روادها من المسلمين لتأدية شعائر الإسلام عملاً بما جاء في الحديث عن عائشة، قالت: قلنا يارسول الله ألا نبني لك بمنى بيتاً يظلك؟ قال: (لا منى مناخ من سبق)<sup>(٣)</sup>.

كذلك فإنه مع تقدم الإنسان في أسباب المدنية والحضارة يتسع

(١) سرفه مثلاً، معنى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٧٦.

(٢) 'الوجه' معري، الوحي في الفقه الشافعي (بيروت: دار المعرفة، ١٩٧٩) ج ١، ص ٢٤٢، و'جاءه'.

جاءه، يسر من هذه المواضع بحث لا يضيف على الساكنين فإن صق مع.

(٣) الحديث أخرجه ابن ماجة في سننه، مرجع سابق، ج ٢، ص ١٠٠.

مفهوم الملكية العامة إلى ما يرصد من المواقع لتيسير مصالح المجتمع كالمواقع الحربية التي تتعلق بتوفير الأمن والدفاع عن الوطن والمواطنين وكذلك الموانئ والكباري والانفاق والقناطير، وكذلك الجهات الخدمية كالمدارس والملاعب والمستشفيات والملاجئ ونحوها، حيث لا يجوز تملكها - العام منها - تحت أي صفة لعموم نفعها للمجتمع.

على أن هذا الحمى الذي ترصده الدولة للمنافع العامة هو في الواقع نوع من الإحياء وصورة من صور استغلال الأرض في أحد الأغراض المخصصة للمنافع العامة، وإن لم يكن ذلك في صورة زراعة أو غراس أو عمارة للسكن أو نحوه مما يعرف به عادة الإحياء فالإحياء إذن في حقيقته أوسع مدى من كل ذلك.

وختاماً فإنه يجب تجرد الأرض الموات من كافة الحقوق الخاصة - من التحجير والإقطاع - والعامة - من الحمى وغيره - المثقلة بها كشرط من شروط الإحياء، لكي يصح العمل على إحياء هذه الأرض الموات.

## الشرط الثالث انتفاء كون الموات حريماً للعامر

كي نتحدث بوضوح عن نفي كون الأرض الموات - المراد أحيائها - حريماً لأرض عامرة كشرط متفق عليه حتى يجوز الإحياء، علينا أن نتناول هذا الشرط:

### مفهوم الحريم:

( أ ) في اللغة : هو ما حُرِّمَ فلا ينتهك ولم يمس<sup>(١)</sup>، وحريم الشيء ما حوله من حقوقه ومرافقه، سمي بذلك لأنه يحرم على غير مالكه أن يستبد بالانتفاع به<sup>(٢)</sup>.

( ب ) في اصطلاح الفقهاء : يقصد بالحريم في الاصطلاح حسب ما قيل عنه : « هو ما تمس الحاجة إليه لتمام الانتفاع بالمعمور »<sup>(٣)</sup> أو هو في تعريف آخر : « الموضع القريب من موضع معمور، يتوقف تمام انتفاع ذلك المعمور عليه، ولا بد لغير مالك المعمور عليه ظاهراً »<sup>(٤)</sup>.

(١) المعجم الوسيط، مرجع سابق، ص ١٦٩ - لسان العرب لابن منظور، مرجع سابق، ج ١، ص ٤٨٨٤٥

(٢) عمومي، المعصاح المبين، مرجع سابق، ج ١ ص ١٦١

(٣) برمى، بهاء النجاشي، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٤.

(٤) عمومي، مفتاح الكرامة (القاهرة: مطبعة الشورى بالبحر)، ١٣٢٦ هـ.

ونجد أن التعريف الثاني هو أكثر دقة وتعلقاً بالمراد اصطلاحاً من الحريم، لأن في التعريف الأول شمولاً يتسع لدخول غير الحريم من الملحقات أو المستلزمات المتعلقة تعلقاً مباشراً بمصالح المعمور.

## آراء الفقهاء وأدلتهم حول هذا الشرط:

الظاهر اتفاق الفقهاء على اختلاف مذاهبهم في المنع من إحياء الحريم الذي تتعلق به مصلحة العامر سواء كان هذا العامر منبعاً مائياً أو قرية أو داراً أو مزرعة أو نحو ذلك، ولهذا اعتبر الفقهاء انتفاء كون الأرض الموات حريماً للعامر شرطاً من شروط الإحياء، ولانعلم خلافاً في عدم الاعتبار بهذا الشرط.

فلقد جاء عن الشافعية في نهاية المحتاج<sup>(١)</sup>: «ولا يملك بالإحياء حريم معمور لأنه ملك لمالك المعمور». وجاء عن الحنابلة حيث يقول ابن قدامة<sup>(٢)</sup>: «وما قرب من العامر وتعلق بمصالحه من طرفه، ومسيل مائة، ومطرح قمامته، وملقى ترابه وآلاته فلا يجوز إحياءه بغير خلاف في المذهب، وكذلك ما تعلق بمصالح القرية كفنائها، ومرعى ماشيتها، ومحتطبها، وطرقها، ومسيل مائها لا يملك بالإحياء ولانعلم فيه أيضاً خلافاً بين أهل العلم، وكذلك حريم البئر والنهر والعين وكل مملوك لا يجوز إحياء ما تعلق بمصالحه».

(١) رمي. مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٤.

(٢) معني. مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٦ ٥٦٧.

وكذلك فقد بين فقهاء المالكية أن من أسباب الاختصاص بالأرض الموات أن تكون حريماً العامر، لذا فإن كون الأرض الموات حريماً لعامر مانع من موانع الإحياء، ويكون انتفاؤها بالتالي شرطاً للإحياء<sup>(١)</sup>. كذلك فقد قال فقهاء الحنفية<sup>(٢)</sup> بعدم جواز إحياء ما قرب من القرية على سبيل المثال كالمرعى<sup>(٣)</sup> والمختطب<sup>(٤)</sup> ومضرح حصائد<sup>(٥)</sup> أهل القرية لتحقيق حاجتهم إلى ذلك.

ومما سبق يتضح اتفاق جمهور الفقهاء على عدم جواز إحياء الأرض الموات القريبة من العامر والتي تعتبر حريماً لها، وذلك لسببين رئيسيين:

— لتعلق مصالح العامر على هذا الحريم، ولو جوزنا إحياءه لبطل الملك في العامر على أهله، ولتعذر تحقيق حاجات أهل العامر<sup>(٦)</sup>.

— أن هذا الحريم يدخل في حقوق مالك المعمور لقوله عليه الصلاة والسلام: (من أحياء أرضاً ميتة في غير حق مسلم فهي له) مفهومه أن ماتعلق به حق مسلم لا يملك بالإحياء لأنه تابع للمملوك<sup>(٧)</sup>.

(١) خرشي على مختصر سيدي خليل، مرجع سابق، ج ٧، ص ٦٦ ٦٧.  
(٢) الرغزباني، الهداية، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٠٠— وأيضاً داماد أفندي، مجمع الأنهر، مرجع سابق، ج ٣، ص ٥٨٨.

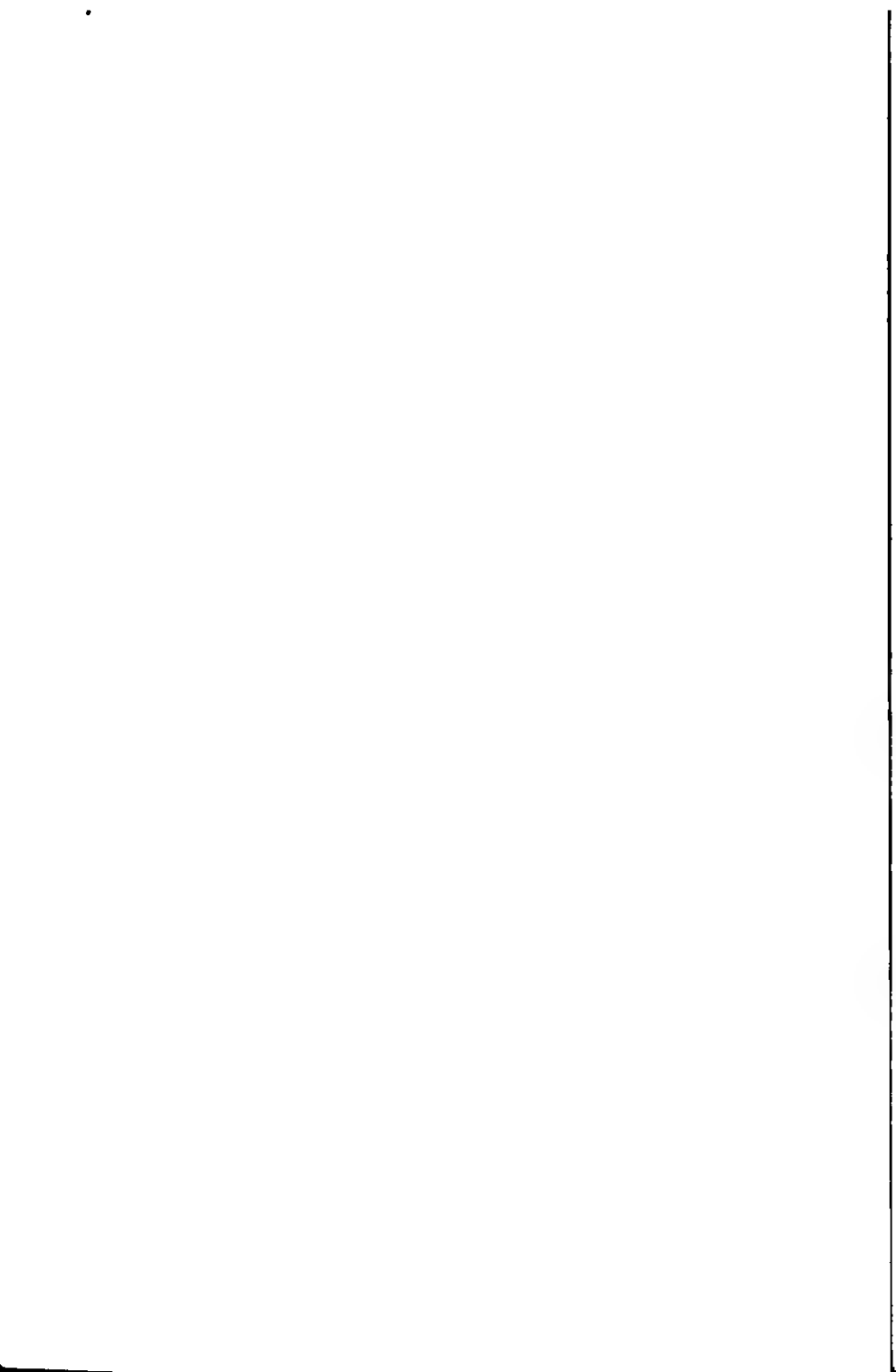
(٣) المرعى: محل رعى الدواب.

(٤) المختطب: اسم للمكان الذي يقطع منه الخطب الذي يستغاد به في الطح والتدفقة ونحوه.

(٥) مضرح الحصائد: مكان جمع الرمح المخصوص للدراس.

(٦) ابن قدامة، المغني، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٧. فاصي راده، تكمله فتح القدير، مرجع سابق، ج ١٠، ص ٧٣.

(٧) ابن قدامة، المغني، المرجع السابق، ج ٥، ص ٥٦٧.



## الفصل الثاني

### شروط إحياء الأراضى الموات المختلف فيها

اختلف الفقهاء حول البعض الآخر من شروط إحياء الأراضى الموات، هل هي شروط لازمة وضرورية لإجراء عملية الإحياء أم لا؟ فالبعض يرى ضرورة توفر هذه الشروط لإجراء عملية الإحياء، بينما البعض الآخر يرى أنها ليست بشرط لإتمام عملية الإحياء، ومن هذه الشروط المختلف فيها الشروط الثلاثة التالية:

#### الشرط الأول : إذن الإمام

اختلفت آراء الفقهاء حول الحصول على إذن الإمام كشرط لإحياء الموات إلى ثلاثة آراء:

##### ( أ ) الرأى الأول :

ذهب أبوحنيفة نفسه<sup>(١)</sup> إلى القول بضرورة الأخذ بأذن الإمام كشرط من شروط عملية الإحياء، بمعنى أن الأثر الشرعى لا يترتب على الإحياء إذا لم يصدر به إذن خاص من الشارع، أي من أحيا أرضاً ميتة بدون إذن الإمام فلا يملكها وللإمام أن يخرجها من يده .

(١) عبدالعبي العيصي الدمشقي، اللباب في شرح الكتاب، تحقيق : محمود أمين النواوي (حمص، دار الحديث، بدون تاريخ) ج٢، ص٢١٩ - أبو بكر السمرقندي، تحفة الفقهاء، مرجع سابق، ج٣، ص٥٥٣ - خراج لامي يوسف، مرجع سابق، ص١٣٧

فإذا ترك المحيي الاستئذان جهلاً فالإولى للإمام أن يجعلها له إذا أحيها ولا يستردها منه، أما إذا ترك الأذن تهاوناً بالإمام كان له أن يستردها منه زجراً له<sup>(١)</sup>، وعلى هذا الأساس رأي ابن عابدين أن الإذن اللاحق لا يكفي في إفادة التملك<sup>(٢)</sup>.

واستند أبوحنيفة في ذلك إلى عدة أدلة:

— ماروي عن النبي ﷺ أنه قال: «ليس للمرء إلا ما طابت به نفس إمامه»<sup>(٣)</sup> فإذا لم يأذن فلم تطب نفسه به فلا يكون له.

— استدل أبوحنيفة — رحمه الله — بأن الموات غنيمة<sup>(٤)</sup> لأن الأرض كلها كانت تحت أيدي أهل الحرب استولى عليها المسلمون عنوة وقهراً بايجاف الخيل والركاب فكانت كلها غنائم فلا يختص بعض المسلمين بشئ منها من غير إذن الإمام كسائر الغنائم<sup>(٥)</sup>.

— احتج أبوحنيفة رحمه الله بما ورد في الصحيحين من أن النبي ﷺ قال: (لا حمى إلا لله ولرسوله)<sup>(٦)</sup>؛ فدل ذلك على أن حكم الأراضي؛ إلى الأئمة لا إلى غيرهم<sup>(٧)</sup>.

(١) العنيمي، الباب. المرحع السابق، ج٢، ص٢٢٠.

(٢) رد المختار على الدر المختار، مرجع سابق، ج٦، ص٤٣٣.

(٣) الحديث أخرجه الطبراني عن معاذ بن جبل.. انظر الزيلعي، نصب الرأية لأحاديث الهداية (الطبعة الثانية، الهند: المكتبة الإسلامية، ١٩٧٣. ج٤، ص٢٩٠ وكذلك ج٣، ص٤٣١).

(٤) يلاحظ على استدلال أبي حنيفة بأن الموات غنيمة غير معصم، إذ ليست كل بلاد معصومة فهذه بلاد سمعها عليها، وهناك بلاد دخلت الإسلام بعد صلح، فإذا جاز أن يكون موات عنوة غنيمة فلا يجوز أن يكون كذلك فيما ليس عنوة.

(٥) الكاساني، بدائع الفساح، مرجع سابق، ج٦، ص١٩٥ المرجعيات، الهداية، مرجع سابق، ج٤، ص٩٩.

(٦) حديث عن الصعب بن حاتم، صحيح البخاري، مرجع سابق، ج٣، ص٧٨.

(٧) نقلاً عن العيني عمدة القاري شرح صحيح البخاري (بيروت: محمد أمين دمج بدون تاريخ) ج١٢.



## (ب) الرأي الثاني :

ذهب فقهاء الشافعية<sup>(١)</sup> والحنابلة<sup>(٢)</sup>، والصاحبان<sup>(٣)</sup> - أبو يوسف ومحمد بن الحسن - إلى القول بعدم توقف الإحياء نفسه على شرط إذن الإمام لإمكانية ترتب الأثر الشرعي من ملكية على الإحياء ولو لم يدعمه إذن خاص من الشارع.

ويستند أصحاب هذا الرأي القائلين بانتفاء شرطية إذن الإمام إلى عدة أدلة :

- ظاهر الأحاديث الواردة في موضوع إحياء الموات<sup>(٤)</sup>، ووجه الدلالة أن هذه الأحاديث تثبت الملك للمحيي من غير اشتراط إذن الإمام<sup>(٥)</sup>.

- أن الأرض الموات مباحة<sup>(٦)</sup> فمن استولى عليها ملكها دون حاجة إلى استصدار الإذن من الإمام، كما هو الحال في سائر المباحات فمن قنص صيداً أو حسن كلاً أو حاز ماء مباحاً ملكه دون حاجة إلى الإذن، وكذلك من أحيا أرضاً ميتة ملكها بدون الإذن.

(١) الشيرازي، المهذب، مرجع سابق، ج ١، ص ٤٢٣ الرملي، نهاية المحتاج، مرجع سابق، ح ٥٥، ص ٣٣١

(٢) ابن قدامة، المغني، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٩٦ ٥٩٧ - البهوتي، الروض المربع، مرجع سابق (ج ٢)، ص ٤٢٥.

(٣) الكاساني، بدائع الصنائع، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٤ - الغني، اللباب، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٢٠.

(٤) بيان هذه الأحاديث سبق ذكرها بهذا البحث.

(٥) حرج يحيى بن آدم القرشي، مرجع سابق، ص ٨٩-٩٠.

(٦) - ر. د. د. في الكاساني. بدائع الصنائع، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٤ - الغني، اللباب، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٢٠ - البهوتي، الروض المربع، مرجع سابق، ج ٢، ص ٤٢٥، ابن قدامة، المغني، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٩٧ - الشيرازي، المهذب، ج ١، ص ٤٢٣.

### (ج) الرأى الثالث :

ذهب فقهاء المالكية إلى أن إحياء الموات يحتاج إلى الحصول على إذن الإمام كشرط للإحياء إن كان المكان الذي يقع فيه الإحياء قريبا من العمران، فإن لم يستأذن المحيى المسلم الإمام فيما قرب من العمارة فللإمام إما إمضاؤه للمحيي أو جعله متعديا فيعطيه قيمة مابنى أو غرس أو زرع مقلوعا ويبقيه للمسلمين من أهل البلد كلهم أو لمن شاء منهم ولاعزم عليه فيما مضى من المدة التي سكنها أو زرعها لأن أصله مباح؛ بخلاف البعيد عن العمران بأن يكون في الصحاري أو البراري فلا يشترط في إحيائه إلى إذن الإمام<sup>(١)</sup>، وضابط القريب هو حريم العمارة مما يحتاج إليه أهل العامر أو القرية في ذهابهم وأيابهم من مرعى ومحتطب ونحوه<sup>(٢)</sup>.

ودليل أو حجة المالكية في التفرقة بين الموات القريب والبعيد من العمار من حيث اشتراط الإذن في القريب منه بخلاف البعيد هو أن الناس يتشاحون<sup>(٣)</sup> فيما هو قريب من العمار<sup>(٤)</sup> ومن ثم فهو يفتقر في إحيائه لإذن الإمام أو نائبه لأجل أن ينظر إن كان يضر بالبلد أم لا فإن كان لا يضر بأهل البلد أذن في الإحياء، وإن كان يضر بأهل البلد لم يأذن للضرر المتوقع<sup>(٥)</sup> بعكس ما هو بعيد من العمار حيث لا يتنافس

(١) بب ذلك في الشرح الكبير لأبي البركات أحمد الدرديري، مرجع سابق ج ٤، ص ٦٩ حرسى على مختصر سيدي خليل، مرجع سابق، ج ٧ ص ٧٠.

(٢) بيان ذلك في: الخطباء، مواهب الخليل، مرجع سابق، ج ٦ ص ١١ - أحمد الدردير. شرح نوب مسند إلى فقه الإمام، ثالث، مرجع سابق، ج ٢ ص ٢٨٣.

(٣) من الشح وهو البخل والحرص، ويقصد بالمسئ هنا يتزاحمون ويتنافسون انظر القاموس المحيط، مرجع سابق، ج ١ ص ٢٣٩.

(٤) لمدونه الكبرى للأمام ثالث، رواية مسجون، مرجع سابق، ج ١٥ ص ١٩٥.

(٥) حديثه الله سوفي على الشرح الكبير، مرجع سابق، ج ٤ ص ٦٩.

الناس بشأنه .

والذي أراه مناسباً في هذا العصر بين هذه الآراء الفقهية الثلاثة رأي أبي حنيفة القائل بضرورة الحصول على إذن الإمام في إحياء الأرض الموات حتى يتم إثبات حق المحيى في تملك الأرض التي أحيائها والتي سبق وأن أذن له الإمام في إحيائها .

ويقصد بالحصول على إذن الإمام قبل إحياء الموات أي استصدار ترخيص من جهة الاختصاص باستصلاح الأراضي الموات بالدولة لمن يريد هذا الاستصلاح .

ولا يمكن نكران ضرورة حصول الإذن من الدولة بالاستصلاح للأسباب الآتية :

١- أن تشبيه تملك الموات بالإحياء بأخذ الصيد وحسن الكلاء من حيث عدم اشتراط الإذن تشبيه مع الفارق من حيث إن طبيعة الموات غير طبيعية كل من الصيد والكلاء، فالموات عقار طبيعته القرار يترتب على إحيائه تملك دائم ومستقر، بينما الصيد منقول بوفوده أو وجوده في أماكنه كالمتجدد، والكلاء متجدد، ومن البعيد قياس الأرض الثابتة التي يملكها كيانه وأهميته على سائر المباحات من المنقولات .

٢- أن إذن الإمام له أهمية كبيرة حيث يكون سنداً لصاحب الحق عند النزاع ومؤيداً له، لما قد يحدث من تراحم الناس وتنافسهم في هذا المجال، ويقوى هذا ما ينقله فقهاء الحنفية من أنه لا يشترط إذن الإمام<sup>(١)</sup> . فهذا دليل على أن المراد تنظيم عمليات الاستصلاح بعيداً عن الفوضى واضطراب الأمن تحقيقاً لتنمية الأرض المستصلحة .

(١) ابن علقدين، رد المحتار، مرجع سابق، ج ٦ ص ٤٣٢

٣- أن اشتراط الإِذن وسيلة لتحديد المدة الزمنية اللازمة لاستصلاح الأرض وجعلها صالحة للزراعة والمحددة شرعاً بثلاث سنوات مدة التحجير وذلك من وقت صدور الإِذن بالإحياء، وبذلك تستطيع الدولة استبعاد غير الجادين حفاظاً على موارد الدولة الأرضية من الضياع وتشجيعاً على تنمية هذه الموارد دون تقاعس.

٤- أن الحصول على الإِذن يهيئ الفرصة لوضع نظام شامل فيما يترتب على الإحياء من حصر هذه الأراضي المستصلحة في سجلات المساحة وفي سجلات المكلفات تمهيداً لإخضاعها للضريبة العقارية على الأوطان، وحق الفقراء والمساكين في الزكاة، حيث إن الدولة مسؤولة عن رعاية هذه الحقوق كلها.

## الشرط الثاني

### انتفاء القرب من العامر

يشترط في الأرض الموات المراد إحيائها ألا تكون قريبة من العامر، وعموماً فقد قسم الفقهاء الموات القريب من العامر إلى قسمين رئيسيين هما:

القسم الأول: موات متعلق بمصالح هذا العامر تعلقاً مباشراً.  
القسم الثاني: موات ليس له مثل التعلق أو الارتباط المباشر بمصالح العامر.

بيد أن الخلاف بين الفقهاء في شرطية انتفاء قرب الموات من العامر ينصب في الواقع على القسم الثاني وحده، ذلك لأن القسم الأول منها وهو: الموات القريب من العامر المتعلق بمصالح العامر يمكن أن يدخل فيما سبق أن سميناه بـ (حریم العامر) في الشرط الثالث من الشروط المتفق عليها بين جمهور الفقهاء، فكل ما يتعلق بمصلحة العامر من الموات القريب تعلقاً مباشراً، يعد أو يمكن أن يعد في الاصطلاح من الحریم الذي لا سبيل إلى الاستغناء عنه في العادة، حيث لا خلاف بين الفقهاء في المنع من التصرف في هذا القسم من الموات بالإحياء كما مر البحث في ذلك آنفاً.

أما القسم الثاني الذي دار الخلاف والنزاع بشأنه بين الفقهاء فهو:

الموات القريب من العامر غير المتعلق بمصالح العامر؛ فقد ذهب جمهور الفقهاء إلى جواز إحيائه وبالتالي تملكه ومن بينهم المالكية<sup>(١)</sup>، والشافعية<sup>(٢)</sup>، ومحمد بن الحسن خلافاً لأستاذه<sup>(٣)</sup>، كما ذهب أيضاً فقهاء الحنابلة إلى تملك الموات القريب من العامر بالإحياء إن لم تتعلق مصلحة العامر به<sup>(٤)</sup>، ولكن نسب إليهم قول آخر بعدم جواز إحيائه<sup>(٥)</sup>، وثالث بالترقية بين صاحب العمران فيجوز له الإحياء ويبين غيره فلا يجوز<sup>(٦)</sup>.

وقد استدل جمهور الفقهاء القائلين بجواز إحياء الموات القريب من العامر غير المتعلق بمصالح العامر هذا بعدة أدلة:

- ( أ ) عموم الأحاديث الواردة في موضوع الإحياء، ومنها قوله ﷺ: (من أحيا أرضاً ميتة فهي له) حيث يصدق الإحياء على كل أرض غير عامرة قريبة كانت أو بعيدة دون فرق بين هذه وتلك<sup>(٧)</sup>.
- ( ب ) أن النبي ﷺ أقطع بلال بن الحارث المزني العقيق وهو

(١) نقلاً عن: داماد أفندي في مجمع الأنهر، مرجع سابق، ص ٥٥٧ حيث قال: «ويجوز إحياء ما لا يتعمرون به وإن كان قريباً من العامر وبه قالت الأئمة الثلاثة» ويقصد بهم مالك والشافعي وأحمد بن حنبل.

(٢) نقلاً عن: ابن قدامة في المغني، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٧.

(٣) المرغيناني، الهداية، مرجع سابق، ج ٤، ص ٩٨ حيث جاء عنه: أن محمداً اعترف في الأرض الميتة التي يجوز إحيائها انقطاع إرتفاق أهل القرية عنها حقيقة وإن كانت قريبة من القرية.

(٤) البهراني، الروض المربع، مرجع سابق، ج ٢، ص ٤٢٥ - المحاوي، الأقناع، مرجع سابق، ج ٢، ص ٣٨٦ ويلاحظ أن هذا القول هو الصحيح عن المذهب - المرادوي، الانصاف، مرجع سابق، ج ٦، ص ٣٦٠.

(٥) ابن قدامة، المغني، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٧.

(٦) مُردوي، الانصاف، مرجع سابق، ج ٦، ص ٣٦١.

(٧) استدل الإمام الشافعي على ذلك بقوله: «وسواء كل موات لأمالك له إن كان إلى جنب قرية حاضرة عامرة، وفي واد عامر بأهلته ونادية عامرة بأهلها وقرب نهر عامر أو صحراء أو أين كان لأقرب بين ذلك، الأم، مرجع سابق، ج ٣، ص ٢٦٥».

يعلم أنه بين عمارة المدينة<sup>(١)</sup>.

(ج) أن هذا الموات القريب لا تتعلق به مصلحة العامر فجاز إحياءه كالبعيد<sup>(٢)</sup>. بينما خالف ماذهب إليه جمهور الفقهاء كل من أبي حنيفة والليث ابن سعد<sup>(٣)</sup> وأبي يوسف<sup>(٤)</sup> حيث ذهبوا إلى القول بمنع إحياء الموات القريب من العامر مطلقاً حتى لو لم تتعلق به مصلحة مباشرة لهذا العامر؛ وحجتهم في ذلك أن الموات القريب من العامر في مظنة تعلق المصلحة به لأن الظاهر أن ما يكون قريباً من القرية لا ينقطع ارتفاق أهلها عنه<sup>(٥)</sup>.

والحد الفاصل بين القريب والبعيد عند أبي يوسف واستاذه بحيث إذا وقف إنسان في أقصى العامر وصاح بأعلى صوته فالموضع الذي يسمع منه صوته يكون قريباً من العامر وإذا كان لا يسمع صوته منه يكون بعيداً عن العامر<sup>(٦)</sup>.

وقد اعتمد قول أبي يوسف شمس أئمة الحنفية السرخسي<sup>(٧)</sup>، وكذلك الضحاوي الذي صرح بأن القريب من العامر ليس بموات أصلاً<sup>(٨)</sup>.

هذا وفي رأيي أن جعل البعد عن العمران من عدمه مداراً للفرقة بين مايجوز إحياءه من الموات وما لايجوز، لانصيب له من الصحة، حيث لا يوجد نص محدد في ذلك، إنما الأمر محل اجتهاد قائم على

(١) س. ق. م. د. المعنى. مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٧. أبو عبد، الأموال. مرجع سابق، ص ٣٤٨ وهامشه.

(٢) س. ق. م. د. معن المرجع والمكان السابق. الهوت، الترويض المرجع، مرجع سابق، ج ٢، ص ٤٢٥.

(٣) بقلا. س. ق. م. د. في المعنى. مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٧.

(٤) مرجع سابق. لهداية. مرجع سابق، ج ٤، ص ٥٨.

(٥) معن مرجع والمكان السابق.

(٦) س. ق. م. د. معن. مرجع سابق، ج ٢، ص ٥٥٧. الترويض، مرجع سابق، ج ٢، ص ٣٥.

(٧) مرجع سابق. لهداية. مرجع سابق، ج ٤، ص ٩٨.

(٨) مرجع سابق. معن القضاة. مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٤.

العرف السائد المرتبط بالمكان المعمور والوقت، فالقرية مثلاً تحتاج إلى مرافق وخدمات من مرعى ومحتطب ومكان لدرس المحاصيل وترعى ومناخ للابل ونحوها وذلك بما لاحتياج إليه المنطقة الحضرية، كذلك فإنه مع تقدم الوقت لم يعد يوجد في الغالب المرعى المباح بالقرية وإنما كل يرعى في أرضه الخاصة، على أنه إذا كانت القرية أو البلدة قد استكملت المرافق الضرورية لأهلها فلا داعي لاشتراط البعد في الموات مادام لا ينتفع به ولو كان قريباً من العامر.

وأميل في رأيي مع محمد بن الحسن الشيباني - صاحب أبي حنيفة - من حيث النظر إلى حقيقة الانتفاع أو عدمه بالأرض الميتة بالنسبة لأهل العامر حتى يجوز إحيائها بلافق بين كونها قريبة أو بعيدة، وكذلك فأنا مع جمهور الفقهاء من حيث جواز إحياء الموات القريب من العامر إن لم تتعلق على ذلك في الدنيا بتملك الأرض الحية وفي الآخرة بأجر وثواب الصدقات.

غير أن إباحة إحياء الأرض الموات القريبة من العمران يجب أن يكون موقوفاً على إذن الإمام - أو الجهة المختصة - وذلك لتحديد كيفية الإحياء أو نوع الاستخدام الأمثل لهذه الأرض القريبة من العمران بحيث يخدم هذا الاستخدام المكان المعمور المجاور أو البيئة المحيطة كلما أمكن، كأن تستخدم هذه الأرض القريبة كمتنفس لأهالي المدن في إنشاء الحدائق والمنتزهات والملاعب والنوادي وإقامة الوحدات العلاجية والاجتماعية والمساجد والمدارس والمكتبات إلى غير ذلك من المشاريع الحية التي تخدم أهالي المنطقة المعمورة، حيث يكون لهذه الاستخدامات الأولوية.



## الشرط الثالث انتفاء الملكية السابقة

نفى بعض المالكية في آرائهم الملكية السابقة للأرض التي كانت محياة ثم اندرست وصارت مواتاً أخرى، وبذلك فإذا أحيها آخر عندهم ملكها وسقط حق الأول.

بينما ذهب جمهور الفقهاء إلى عدم سقوط الملكية بعد إحياء الأرض ثم اندراسها وهجرانها وتركها بدون عمارة، حيث ذهبوا إلى أن الحق في الأرض المحياة بعد صيروتها مواتاً لا يسقط، ويمكن توضيح آراء الفقهاء على المذاهب الأربعة - الحنفي، المالكي، الشافعي، الحنبلي - فيمن أحيأ أرضاً مواتاً وتركها حتى خربت من حيث هل تبقى على ملك محيها الأول؟ أم تعد مواتاً يجوز إحيائها من جديد فيما يلي:

### مذهب الحنفية:

ذهب فقهاء الحنفية إلى أن من أحيأ أرضاً مواتاً ثم تركها فزرعها غيره فقد قيل إن الثاني أحق بها، لأن الأول ملك استغلالها لارقبتها. فإذا تركها كان الثاني أحق بها؛ والأصح في المذهب أن الأول ينزعها من الثاني لأنه ملكها بالإحياء على ما نطق به الحديث. من أحيأ أرضاً

ميتة فهي له إذ الاضافة فيه بلام التملك، وملكه لا يزول بالترك<sup>(١)</sup>.

ويؤكد هذا ما أورده الكاساني في معرض بيان أنواع الأراضي أن الأرض الموات إذا جرى عليها الإحياء ثم تخربت فإنها لا تعود مواتاً، وإنما تظل متعلقة بمن أحياها من قبل تعلق المملوك بملكه، فتخربها لا يخلع عنها وصف الملكية<sup>(٢)</sup>.

### مذهب المالكية:

فرق فقهاء المالكية بين اندراس العمارة عن ملك وبين اندراسها عن أحياء، فيقول الدسوقي<sup>(٣)</sup> في ذلك: «إن العمارة تارة تكون ناشئة عن ملك وتارة تكون لإحياء ويحصل الاختصاص بها إذا لم تندرس في القسمين وأما إذا اندرست فإن كانت عن ملك كأرث أو هبة أو شراء فالاختصاص باق ولو طال زمن الاندراس اتفاقاً، وإن كانت لا حياء فهل الاختصاص باق أو لا؟ قولان: فالأول: يقول إن اندراسها لا يخرجها عن ملك محييها ولا يجوز لغيره أن يحييها وهي للأول إن أعمرها غيره ولو طال زمن اندراسها وهو قول سحنون. والثاني: يقول إن اندراسها يخرجها عن ملك محييها ويجوز لغيره

(١) قاضي زاده، تكملة فتح القدير، مرجع سابق، ج ١٠، ص ٧١.

(٢) قال الكاساني: «الأراضي في الأصل نوعان: أرض مملوكة وأرض مباحة غير مملوكة، والمملوكة نوعان: عامرة وخراب، والمباحة نوعان أيضاً: نوع من مرافق البلدة محتطباً لهم ومرعى لمواشيهم، ونوع ليس من مرافقها وهو المسمى بالموات، أما بيان حكم كل منها: فالأراضي المملوكة العامرة ليس لأحد أن ينصرف فيها من غير إذن صاحبها لأن عصمة الملك تمنع من ذلك، وكذلك الأرض الخراب التي تقطع ماؤها ومضى على ذلك سنون لأن الملك فيها قائم وإن طال الزمان حتى يجوز بيعها وهبتها وإجارتها وتصير ميراثاً»<sup>(١)</sup> مات صاحبها». يراجع: بدائع الصنائع للمؤلف، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٢-٩٣.

(٣) حاشية الدسوقي على الشرح الكبير، مرجع سابق، ج ٤، ص ٦٦.

أحيائها، وهو قول ابن القاسم». ولكن هذا القول الثاني مقيد بما إذا طال زمن الأندراس<sup>(١)</sup>، كما قال الدسوقي<sup>(٢)</sup> نقلاً عن ابن رشد؛ وهناك قول ثالث لبعض المالكية وهو: أن الأرض التي اندرست إن كانت قريبة من العمران فالأول أولى بها، وإن كانت بعيدة فالثاني أولى بها، حيث إن القرية من العمران ملكها محيها الأول بقطعة من الإمام على معني مافي المدونة<sup>(٣)</sup>.

### مذهب الشافعية

جاء عن الشافعية: وما عرف أنه كان معموراً في الإسلام وجرى عليه الملك ثم خرب حتى صار مواتاً عاطلاً، فنقل عن الماوردي<sup>(٤)</sup>: أن مذهب الشافعي فيه إلى أنه لا يملك بالإحياء سواء عرف أربابه أولم يعرفوا؛ وتفسير ذلك أنه إن عرف أربابه - مسلماً كان أو ذمياً وإن كان وارثاً فهو للمالكة مادام معروفاً، فإن لم يعرف مالكة والعمارة إسلامية فمال ضائع الأمر فيه إلى رأي الإمام في حفظه أو بيعه وحفظ ثمنه أو استقراضه على بيت مال المسلمين إلى حين ظهور مالكة إن رجي، وإلا كان ملكاً لبيت المال فله إقطاعه<sup>(٥)</sup>.

(١) بالنسبة لهذا القول إن كان إحياء الثاني عن قرب زمن اندراس العمارة وحاهلاً بالأول فللثاني قيمة عمارته مقصورة، وهذا ما لم يسكت الأول بعد علمه بتعمير الثاني وإلا كان سكوته دليلاً على تسليمه الأرض لمعمرها - محمد عlish، شرح مع الحليل على مختصر خليل (طرابلس: مكتبة النجاح، بدون تاريخ) ج ٤، ص ١٢ - وكذلك أيضاً: الشرح الكبير لأبي البركات أحمد الدردير، مرجع سابق، ج ٤، ص ٦٦.

(٢) حاشية الدسوقي على الشرح الكبير، مرجع سابق، ج ٤، ص ٦٦.

(٣) محمد عlish، شرح مع الحليل على مختصر خليل، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٣.

(٤) الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٩٠-١٩١.

(٥) الرملي، نهاية المحتاج، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٢ - محمد الشريبي الخطيب، الاقتاع في حل الفاط أبي شجاع (مصر: عيسى الحلبي، بدون تاريخ) ج ٢، ص ٧٨.

وقال الشافعي<sup>(١)</sup> في معرض حديثه عن الإحياء: «وعماراة الغراس والزرع أن يغرس الرجل الأرض، فالغراس كالبناء إذا أثبتته في الأرض كان كالبناء بينيه، فإذا انقطع الغراس كان كأنه داه البناء وكان مالكا للأرض ملكاً لا يحول عنه إلا منه وبسببه.

## مذهب الحنابلة :

ذهب فقهاء الحنابلة إلى أن مأملاً من الموات بالإحياء ثم ترك حتى دثر وعاد مواتاً لم يملك بإحياء إن كان لمعصوم وذلك لمفهوم حديث: «من أحيا أرضاً ميتة ليست لأحد» وهو مقيد لحديث «من أحيا أرضاً ميتة فهي له» ولأن ملك المحيي أولاً لم يزل عنها بالترك كسائر الاملاك، وإن علم ملكه لمعين غير معصوم وهو الكافر الذي لا أمان له فإن كان أحياء بدار حرب واندرس كان ذلك كموات أصلي ملكه من أحياء لأن ملك من لاعصمة له كعدمه، وإن كان الموات به اثر منك غير جاهلي كالحرب<sup>(٢)</sup> التي ذهبت أنهارها واندرست آثارها ولم يعلم لها مالك الآن؛ ملكت بإحياء للخبر سواء كانت بدار الإسلام أو الحرب<sup>(٣)</sup>.

ونخلص من هذا الخلاف المتقدم في نفي الملكية السابقة من عدمه إذا تركت الأرض الحياة حتى ذهبت عمارتها، أن نضم رأينا

(١) الأم، مرجع سابق، ص ٢٦٥.

(٢) فتح الحاء وكسر الراء والعكس، وكلاهما جمع حرية يسكون الراء، وهي ما يهدم من سب.

(٣) سهردي. شرح مسهل الإرادات (المدينة المنورة، المكتبة السلفية باب الترجمة، ج ٢، ص ٤٥٩ - ٢٠.

إلى رأى جمهور الفقهاء في الاعتراف بالملكية السابقة للأرض التي ملكت في الإسلام بإحياء ثم اندرست وصارت مواتاً مرة أخرى، وبذلك تظل متعلقة بمن أحيائها أولاً تعلق المملوك بمالكه، فتخبر بها لا يخلع عنها وصف الملكية لاسيما إذا كان المالك معروفاً ومعيناً، فقد يكون في نيته إعادة استصلاحها أو التصرف فيها بطريق من الطرق الناقلة للملكية— مثل البيع أو الهبة أو الوصية— ولا نستطيع القول بأن الأرض موات يباح إحيائها من قبل آخر ولها مالك معين، وحسبنا في ذلك قوله عليه السلام: **(وليس لعرق ظالم حق)** حيث قال هشام بن عروة في تفسير ذلك: الظالم أن يأتي الرجل الأرض الميتة لغيره فيغرس فيها<sup>(١)</sup>.

أما تفرقة الملكية بين الملك الناشئ عن الإحياء وبين الملك الناشئ عن الشراء ونحوه— من الأسباب الناقلة للملكية— من حيث سريان الملك من عدمه عند اندراس العمارة، فذلك راجع إلى أن جمهور المالكية<sup>(٢)</sup> يفرقون بين ما يثبت من الأملاك بالأسباب الفعلية كالإحياء والصيد وبين ما يثبت من الأملاك بالأسباب القولية كالبيع والشراء، حيث يتجه بعض المالكية<sup>(٣)</sup> إلى القول بأن الأسباب الفعلية لتملك المباحات كالصيد والموات تعتبر ضعيفة لورودها على غير ملك سابق، بخلاف أسباب الملك القولية كالبيع والشراء لأنها ترد على مملوك غالباً فتأصيل الملك قبلها قويت إفادتها للملك لاجتماع إفادتها مع إفادة

(١) س. ق. م.، معنى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٤.

(٢) م. ق.، ح. والاكليل مختصر خليل، ج ٦، ص ٣.

(٣) م. ق.، م. ق.، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٩.

مقابلها.

ولكن صاحب تهذيب الفروق<sup>(١)</sup> نقل عن ابن الشاط<sup>(٢)</sup> ما ينقض حجة صاحب هذا القول القرافي - بقوله: «إن مقاله في الفرق بينهما مجرد دعوى يقابل بمثلها بأن يقال إن الأسباب القولية هي الضعيفة لورودها على ملك سابق فيتعارض الملكان السابق واللاحق، وأما المملوك بالإحياء فلم يسبقه ما يعارضه فهو أقوى».

إذا اتضح ماسبق فإنه إذا كان جمهور الفقهاء<sup>(٣)</sup> ومنهم المالكية قد اجمعوا على أنه إذا كانت الأرض المملوكة لمعين بسبب من الأسباب الناقلة للملكية تخربت لا يزول اختصاص صاحبها عنها ولو طال الزمن، لذا فليطبق هذا الحكم ولو بطريق القياس على الأرض المملوكة بسبب الإحياء ثم تخربت أيضاً، لأن كل منها مملوكة للمالك معين والملك أيضاً لا يزول بالترك بدليل سائر الأملاك أخذاً بالقاعدة الشرعية وهي أن الملك يدوم بعد ثبوت سببه إلا أن يلزمه ما يناقضه<sup>(٤)</sup>. كما أن قول سحنون من المالكية يتفق مع قول جمهور الفقهاء في ثبوت الملكية السابقة واستمرارها حتى طول زمن اندراس العمارة.

هذا وإذا كانت ملكية الأرض الحية لا تسقط عند الجمهور حتى

(١) محمد علي بن حسين، هامش كتاب الفروق السابق، ج ٤، ص ٤٢.

(٢) درة لشروق على أنواع الفروق، حاشية كتاب الفروق السابق ج ٤، ص ١٥.

(٣) نقل عن ابن قدامة قوله: «ما ملكت بشراء أو عطية فهذا لا يملك بالإحياء بعد الإحياء» ج ١، ص ١٠٠. معني، مرجع جمع معناه على أن ما عرف ثلث مالك غير منقطع أنه لا يجوز إحياءه (ج ١، ص ١٠٠). معني، مرجع

سوق، ج ٥، ص ٥٦٣-٦٤.

(٤) محمد علي بن حسين، تهذيب الفروق والقواعد السنية في الأسرار الفقهية، مرجع سابق، ج ٤، ص ٤٣.

بعد صيرورة الأرض خراباً بتعطيلها وإهمالها فإنه يمكن للدولة أن تفرض ضرائب عليها تؤدي إلى عدم تعطيلها، أو تأجيرها لمن يعمل فيها بأجر المثل، إلى غير ذلك من الأساليب التي تتخذها الدولة تحقيقاً لاستمرارية زراعة الأرض وعمارتها حفاظاً على الثروة الوطنية للبلاد.

وختاماً فإنه يمكن القول بأن الأخذ بهذا الشرط في نفي الملكية السابقة للأرض بعد صيرورتها مواتاً ليس محل اتفاق عند جمهور الفقهاء، بل على العكس نجد أن جمهور الفقهاء بمافيهم بعض المالكية - مثل سحنون وابن الشاط - اعترفوا بالملكية السابقة للأرض المحيية بعد اندراسها حيث إن المكتسب بالإحياء أو غيره من أسباب كسب الملكية لا يسقط.





## الباب الثالث في أحكام الإحياء وما يتعلق به

ويتضمن :

\* تمهيد .

\* الفصل الأول : في الحكم بأسقية الإحياء .

\* الفصل الثاني : موقف الأفراد من حق الإحياء في الدولة الإسلامية .

\* الفصل الثالث : مدى الحق المكتسب في الإحياء

\* الفصل الرابع : ما يترتب على الإحياء من أعباء مالية .



## تمهيد :

بعد أن فرغنا آنفاً من الحديث عن شروط الإحياء بقسميها المتفق عليها والمختلف فيها، فإنه لا بد وأن نبادر هنا إلى الحديث عن أحكام الإحياء وما يتعلق بها والتي تعد من أهم أبواب البحث .

هذا وإذا كنا قد عرضنا في بعض ثنايا البحث سابقاً لبعض الموضوعات والمسائل التي تتصل بشئ من هذه الأحكام، والتي منها: مشروعية إحياء الأراضي الموات وأدلة ذلك في الإسلام في الكتاب والسنة ثم طبيعة الأراضي الموات من حيث مدى الإباحة أو الملكية، وكذلك آثار المراحل العملية الثلاث التحجير والإحياء والاستثمار على اكتساب الحقوق الخاصة في الأراضي ونحوها من الموضوعات التي مر علينا عرضها، فإن ذلك قد مهد السبيل واضحاً مستتيراً للدخول وللكشف عن بعض الأحكام والآثار المتعلقة بالأراضي بوجه عام، لذا سندخل إن شاء الله في هذا الباب بيسر .

أما ماسيدور في هذا الباب من أحكام فقد عقدناه في أربعة فصول :

الفصل الأول : في الحكم بأسبقية الإحياء .

الفصل الثاني : موقف الأفراد من حق الإحياء في الدولة الإسلامية .

الفصل الثالث : مدى الحق المكتسب بالإحياء .

الفصل الرابع : ما يترتب على الإحياء من أعباء مالية .



## الحكم بأسقية الإحياء

يتناول هذا الفصل الحديث عن حكم الأراضي الموات المسبوقة بالإحياء. وعموماً فإن الأرض الموات التي يراد إحيائها فعلاً تنقسم إلى قسمين :

**القسم الأول :** أرض بكر لم تنتقل بعد إلى الأفراد بأي سبب من أسباب التصرف أو الانتقال.

**القسم الثاني :** أرض غير بكر قد تم نقلها إلى الأفراد إما بالإحياء، وإما بالشراء ونحوه من الطرق الناقلة للملكية، ثم صارت بعد ذلك مواتاً.

هذا والفقهاء كلهم على اختلاف اتجاهاتهم ومذاهبهم لا يختلفون بشئ في مشروعية القيام بإحياء واستثمار القسم الأول وهو الأراضي البكر إذا ماتوافرت فيها شروط الإحياء المطلوبة السابق تناولها في الباب الثاني .. وهذا الحكم من حيث المبدأ لا مجال للنقاش أو الشك فيه وإلا انتفتت الفائدة بالأصل من تشريع إحياء الأراضي الموات .

ولكن بعض الفقهاء اختلفوا وبشكل واسع في القسم الثاني بشقيه وهما : ما كان محازا بالشراء ونحوه، وما كان محازا بالإحياء :

( أ ) فمنهم من حكم بإبقاء الحقوق المكتسبة مطلقاً شراء وإحياء وإن صار محلها مواتاً<sup>(١)</sup>.

( ب ) فريق ثان ذهب إلى التفصيل بين الحقوق الناشئة عن

( ١ ) مثلهم في جمهور الفقهاء من الخفية والشاعية والخاصة وكذلك بعض المالكية مثل سحنون وابن سدر وغيرهم. وسوف يأتي ذكر مصادره.

الشراء أو الهبة ونحوها فحكم بإبقائها على حالها وبين الحقوق الناشئة عن الإحياء فحكم بسقوطها بعد صيرورة الأرض مواتاً ولكن ضمن شروط<sup>(١)</sup>. غير أنه باستطاعتنا أن نوفر بعض العناء في البحث عن كل هذه التفاصيل والآراء إذا ما علمنا بأن الحقوق المكتسبة جميعاً على الأراضي بما فيها الحقوق المكتسبة بالشراء ونحوه تعتبر منقولة في الأصل بعملية الإحياء إذا ما تدرجنا ولاحقناها إلى البداية، وفي ذلك يقول صاحب الابتهاج<sup>(٢)</sup> موضحاً ذلك بقوله: «والظاهر أن كل من ملك شيئاً من الأرض ابتداء من عهد آدم إلى اليوم إنما هو بأحد هذين الطريقين: والطريق الأول وهو الإحياء قد ثبت عن النبي ﷺ والملك به حكم شرعي من الله مرتب على سبب هو الإحياء أخبر به عنه رسول الله ﷺ».

والطريق الثاني وهو تملك الله للعبد بغير سبب منه على جهة إنشاء العقود».

ثم يقول المؤلف نفسه في موضع آخر: «والأرض كلها في أول خلقها كانت مواتاً»<sup>(٣)</sup>.

نتتهي مما سبق إلى حقيقة هامة وهي أن الحقوق الخاصة في الأرض الموات قد نشأت أول منشآت من عملية الإحياء ذاتها، وليس من الأسباب أو النوافل الأخرى التي جاءت في مرحلة لاحقة للإحياء

(١) من هذا الرأي أن القسم من ملكه - منه له مدعي على سبب ملكه - فجمع بين ح ٥٠، ص ٢٠٠.

(٢) على أن معنى التمسك والامتياز في شرح المنهاج - فقه صافعي - ٥٠٠ منه فقه - جهته فقه - ٥٠٠ من كتاب المهور، جهته المسح المدونة العائلية الكبرى - دمشق، تاريخ المسح ١٥٤٥ هـ، ج ١، ص ١٠٠.

منه - منه مقصور

(٣) من حيث الامتياز في شرح المنهاج، نفس المخصوصة السابقة والملك

كما يعتقد، فإن الشراء أو الهبة أو التوارث ونحوها من الأسباب الناقلة للملكية إذا ماوردت على الأرض فإنها لا تؤثر في شيء على طبيعتها وحكمها الأصلي حيث إن النوافل الشرعية لا توجب إلا نقل ملكية الأرض المحياة ابتداء من محييتها إلى آخر من غير فرق بينها.

وعليه رأينا أنه من الراجح أن نقصر حديثنا في هذه المسألة على صورة حكم الأرض الموات المسبوقة بالإحياء حتى لا ندخل في تفاصيل جانبية عن موضوعنا.

### آراء الفقهاء في الحكم بأسبقية الإحياء :

نريد أن نعرف ماهو حكم هذه الأرض التي صارت مواتاً الآن والمسبوقة بالإحياء؟ هل تنتهي الحقوق الواردة عليها بسبب خرابها وهجرانها لتثول إلى من يقوم مجدداً بإحيائها؟ أو هل تظل تلك الحقوق مرعية كما هي لا تسقط حتى ولو طال زمن الخراب أو الهجران؟

اتجه الفقهاء في ذلك إلى عدة أقوال منها :

أولاً : القول بعدم سقوط الحقوق المكتسب :

اتجه إلى القول بعدم سقوط ملكية الأرض المحياة سابقاً بصيرورتها مواتاً جمهور الفقهاء من الحنفية<sup>(١)</sup>، والشافعية<sup>(٢)</sup>، والحنابلة<sup>(٣)</sup>، وكذلك من المالكية سحنون<sup>(٤)</sup> وابن الشاط<sup>(٥)</sup> ويعتمد هذا القول في عدم سقوط ملكية الأرض المحياة بصيرورتها مواتاً إلى عدة أدلة<sup>(٦)</sup> :

( أ ) عموميات الإحياء، ومنها قوله ﷺ الملك للمحيى والأصل عدم إبطاله واستصحابه، ولقبح التصرف في ملك الغير بغير إذنه لإختصاص مادل على ذلك من العقل والنقل معا .

( ب ) قياس الإحياء على البيع والهبة وسائر أسباب التملك .

( ج ) القياس على من تملك لقطة ثم ضاعت منه فإن عودها إلى حال الالتقاط لايسقط ملك متملكها، وهذا مساوٍ للمسألة في العود للحالة السابقة .

( ١ ) بيان هذا الحكم عندهم في : المرغيباني، الهداية، مرجع سابق، ج ٤، ص ٩٩... ريبعي، تبيين حقائق، مرجع سابق، ج ٦، ص ٣٥ - السمرقندي، تحفة الفقهاء، مرجع سابق، ج ٣، ص ٥٥٢ - الكاساني، مدّلع الصنائع، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٣ - السرخسي، المسوط، ج ٢٣، ص ١٨٨ .

( ٢ ) - بيان هذا الحكم عندهم في : الشربيني، الأقناع في حل الفاعل أبي شجاع، مرجع سابق، ج ٢، ص ٧٨ الشافعي، الأم، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٦٥ الرملی، نهاية الاختراع، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٢ - الأحكام السلطانية للمأوردي، ص ١٩٠ - ١٩١ .

( ٣ ) سهوتي، شرح مهی الارادات، مرجع سابق، ج ٢، ص ٥٥٩ - ابن قدامة، معی، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٤

( ٤ ) حاشد الدسوقي على الشرح الكبير، مرجع سابق، ج ٤، ص ٦٦ .

( ٥ ) داره السروق على أنواء الفروق، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٨ - ١٩

( ٦ ) خرفی في الفروق نقلا عن سحنون والشافعي، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٨



## ثانياً: القول بسقوط الحقوق المكتسبة:

ذهب إلى القول بإنتهاء الحقوق الواردة على الأرض المحيطة بسبب تركها وخرابها فريق من الفقهاء من بينهم جمهور المالكية، وفي ذلك يقول الإمام مالك<sup>(١)</sup>: «ولو أن رجلاً أحيا أرضاً مواتاً، ثم أسلمها بعد حتى تهدمت آبارها وهلك أشجارها وطال زمانها حتى عفت بحال ماوصفت لك وصارت إلى حالها الأول ثم أحياها آخر بعده كانت لمن أحياها بمنزلة الذي أحياها أول مرة».

كما نسب هذا القول إلى بعض الحنفية حيث يقول صاحب الهداية<sup>(٢)</sup> وصاحب اللباب<sup>(٣)</sup>: «فقد قيل إن الثاني أحق بها لأن الأول ملك استغلالها لا رقبته فإذا تركها كان الثاني أحق بها» ومن هؤلاء الحنفية الذين ذهبوا إلى أن المحيي الأول ملك الاستغلال أو الانتفاع بالأرض المحيطة دون ملك الرقبة الفقيه أبو القاسم أحمد البخاري وذلك قياساً على من جلس في موضع مباح فإن له الانتفاع به، فإذا قام عنه وأعرض بطل حقه، ولكن عامة الحنفية ذهبوا إلى أن المحيي الأول يملك الرقبة استدلالاً بالحديث، فإنه أضاف بلام التمليك في قوله فهي له وملكه لا يزول بالترك<sup>(٤)</sup>.

(١) المدونة الكبرى، مرجع سابق، ج ١٥، ص ١٩٥ - ٩٦.

(٢) ابرعناهي - مرجع سابق، ج ٤، ص ٩٩.

(٣) أشعبي، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٢٠.

(٤) شرح عبادي على الهداية لعماد محمود البازي - هامش نكلمة فتح القدير - مرجع سدر، ج ١٠، ص ٧١.

ويستند هذا القول في سقوط ملكية الأرض الحية بصيرورتها  
مواتاً إلى عدة أدلة منها<sup>(١)</sup>:

( أ ) أن حديث الإحياء ( من أحيا أرضاً ميتة فهي له ) -  
لا يقتضي الملك بوصف العموم على وجه الدوام، وإنما الحديث رتب  
الملك على وصف الإحياء فيكون الإحياء سببه وعلته، والحكم هنا -  
الملك - ينتفي لانتهاء علته وسببه فيبطل الملك بهذا الحديث عملاً  
بالقاعدة المشهورة وهي أن : الحكم يدور مع علته وجوداً وعدماً .

( ب ) أن الإحياء سبب فعلي تملك به المباحات من الأرض  
وأساب تملك المباحات الفعلية ضعيفة لورودها على غير ملك سابق  
بخلاف أسباب الملك القولية .

( ج ) أن أصل هذه الأرض مباح فإذا تركها المحيى حتى عادت  
إلى ما كانت عليه مواتاً صارت مباحة كما لو أخذ ماء من دجلة ثم  
رده إليها .

ومما سبق يتضح لنا أن الرأي الراجح والأقرب إلى الصحة هو  
ما ذهب إليه جمهور الفقهاء من القول بعدم سقوط الحقوق المكتسبة  
بالإحياء، الأمر الذي يقتضي بعدم إعطاء الحق للغير في إحياء الأرض  
التي تركها صاحبها وآلت إلى الخراب، وذلك استناداً إلى النصوص  
المستفيضة التي تحافظ على حق المحيى الأول في تملك أرضه الحية  
والتي منها ما استدل به رأي الجمهور من أدلة ولأن سائر الأموال  
لا يزول عنها الملك بالترك<sup>(٢)</sup>، ويسعفنا أيضاً في ذلك ما أخرج به يحيى

( ١ ) تعرض للتراشي، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٨ - ١٩ .

( ٢ ) س فقه المذاهب، مرجع سابق، ج ٥، ص ٦٤ .

ابن آدم القرشي<sup>(١)</sup> عن جابر قال: قال عبدالله «من اقتحم على قوم فبنى في أرضهم بغير إذنهم فله نقضه، وإن أذنوا له في البناء فله قيمة بنائه».

وأيضاً ما أخرجه يحيى بن آدم القرشي<sup>(٢)</sup> عن الزبير عن أبيه قال: قال رسول الله ﷺ: «من أحيا أرضاً ميتة لم تكن لأحد قبله فهي له، وليس لعرق ظالم حق».

وأيضاً مما يدل على ملك رقة الأرض الموات بالإحياء ما أخرجه أيضاً يحيى بن آدم القرشي<sup>(٣)</sup> عن هشام بن عروة عن أبيه قال: قال رسول الله ﷺ: «من أحيا أرضاً ميتة فله رقتها، وليس لعرق ظالم حق»، وبذلك فإنه من ذهب إلى أن المحيي الأول ملك استغلالها لارقتها فإذا تركها كان الثاني أحق بها فهذا يعارضه قول الرسول ﷺ «فله رقتها»، ولا كلام ولا معارضة بجانب قول الرسول ﷺ.

أما ما أستاذت إليه القول المقابل بسقوط الحقوق المكتسبة - أي الملك عند موات الأرض - من أدلة فقد نقضها ابن الشاط - من المالكية موضحاً ذلك كالآتي<sup>(٤)</sup>.

### بالنسبة للدليل الأول (أ):

فإن توجيه حديث الإحياء عملاً بالقاعدة المشهورة أن الحكم يدور من علته وجوداً وعدمًا توجيه غير صحيح لأن القاعدة وإن

(١) حرج، مرجع سابق، ص ٩٩.

(٢) حرج، مرجع سابق، ص ٨٧، والحديث حرج بروايات عدة انظر أدلة مسروعية ج، ص ٨٦

سحب

(٣) حرج، مرجع سابق، ص ٨٤

(٤) درة مشرف على أبواب القروى، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٨ - ١٩.

كانت صحيحة لكن لا يلزمها بطلان هذا الحكم لأن الإحياء قد ثبت  
فترتب عليه مسببه ولم يرتفع الإحياء ولا يصح ارتفاعه لأن ذلك من  
باب ارتفاع الواقع وهو محال، وإنما مغراه أن الإحياء لم يستمر وذلك  
غير لازم في اسبابه، فكان يلزم على قياس قوله متى غفل الإنسان عن  
تجديد شراء مشتراه أن يبطل ملكه عليه، وذلك باطل قطعاً، وما قيل  
من أن الحديث لا يقتضي الملك بوصف الدوام وإن كان صحيحاً، إلا  
أن هناك قاعدة شرعية وهي أن الملك يدوم بعد ثبوت سببه، إلا أن  
يلزم ما يناقضه.

### أما بالنسبة للدليل الثاني (ب)

وهو ما قيل في الفرق بين الأسباب الفعلية والأسباب القولية  
فهو مجرد دعوى تقابل بمثلها بأن يقال إن الأسباب القولية هي  
الضعيفة لورودها على ملك سابق فيتعارض المملكان السابق واللاحق،  
وأما المملوك بالإحياء فلم يسبقه ما يعارضه فهذا أقوى.

### أما بالنسبة للدليل الثالث (ج)

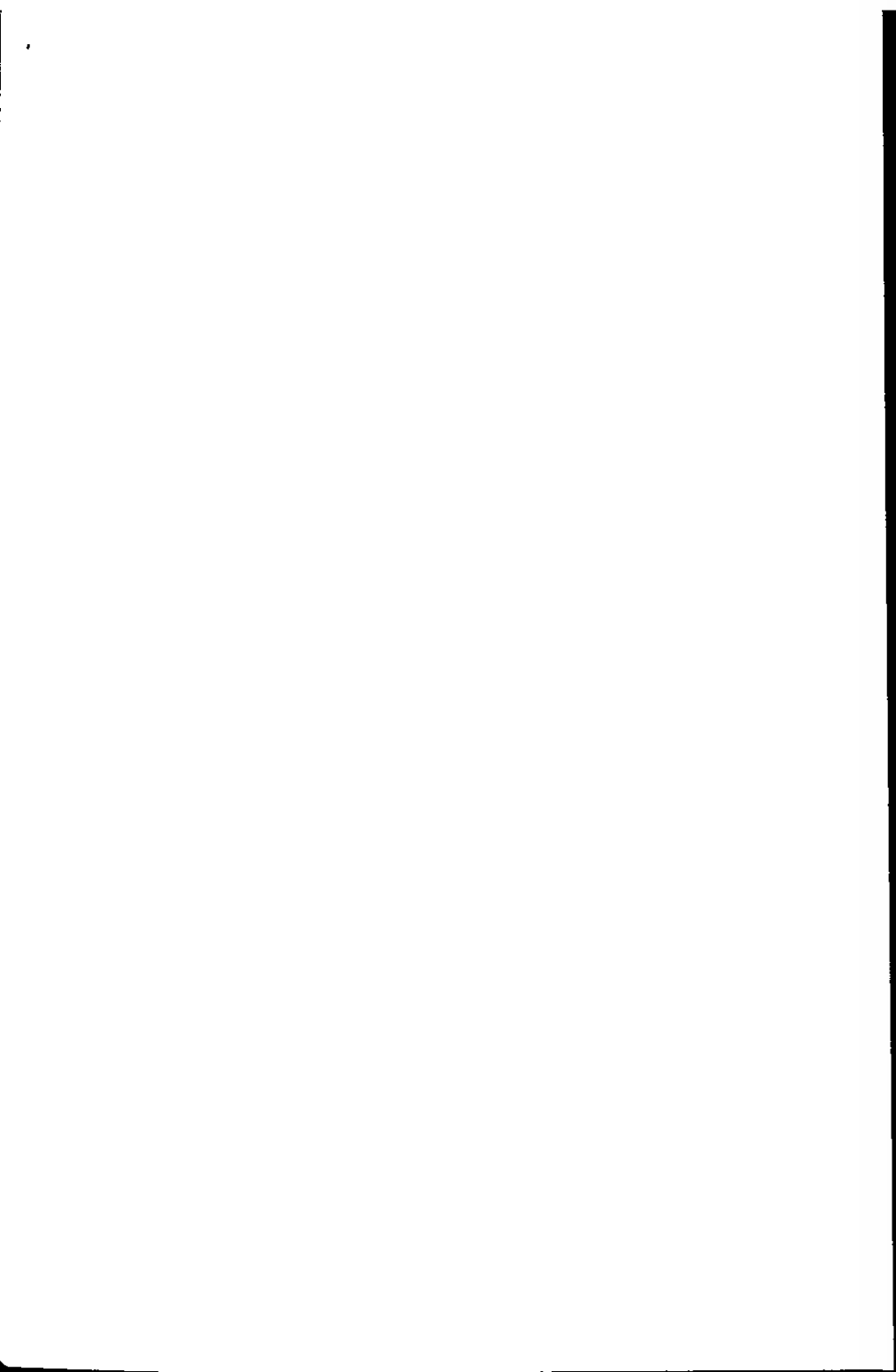
بقياس الأرض المحيية في عودها موأناً باللقطة إذا ملكت ثم  
ضاعت وبالماء إذا أخذ من النهر ثم رد إليه فإنه يعود إلى أصل  
الإباحة، فإن هذا قياس مع الفارق حيث إن ضياع اللقطة لا يسقط  
ملك متملكها، كما أن ماء النهر إذا أخذ منه ثم رد إليه فإنه  
استهلك<sup>(١)</sup>، كما أن كلا من اللقطة والماء يردان على المنقول أما  
الأرض فهي عقار له طبيعته الخاصة به، حيث إن القيام بإحياء الأرض

(١) اس قدامة، المعنى. مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٤.

الموات في وقت سابق إنما يضيف قيمة لهذه الأرض<sup>(١)</sup> لا يمكن أن نغفلها وليس من المنصف أن يضيع الإسلام حق محييها وإن قَدُم عليه الزمان مادام هذا المحيي معيناً موجوداً بنفسه أو ورثته .

يتضح لنا جلياً مما سبق أن الحكم يرجح القول بعدم سقوط الحقوق المكتسبة بالإحياء، حيث إن السابق في إحياء الأرض الموات هو الأولى بتملكها حتى وإن تركت الأرض وأصبحت خراباً، ولكن من الممكن أن تحد الدولة من الوصول لهذه الظاهرة السيئة بعودة بعض أراضيها إلى الخراب بماله من تأثير سلبي على الانتاج الزراعي خاصة والاقتصاد الوطني عامة وذلك بدراسة أسبابه فإن كانت الأسباب فوق طاقة المحيي كان على الدولة تقديم العون والمساعدة، في حين إن كان تعطيل الأرض عن الإنتاج أو الاستثمار من المحيي نفسه كان على الدولة أن تفرض على الأرض من الضرائب التصاعدية وعلى تاركها من الإجراءات مايكفل على حمله على استغلالها وعدم تعطيلها عن الإنتاج والعطاء وبما يفيد الصالح العام للدولة الإسلامية .

(١) يتمثل ذلك في إضافة وحدات من عصر العمل ورأس المال للأرض الموات في مرحلتي التصحير والإحـد .



## موقف الأفراد من حق الإحياء فى الدولة الإسلامية

جاءت بعض أحكام الإسلام مبنية على التفرقة بين الأجانب والمواطنين أو بين ما يسمى بأهل دار الحرب وأهل دار الإسلام فى مصطلحاتنا الفقهية، وقد تقوم هذه التفرقة - كما هو السائد الآن - على أساس أقليمى أو عنصرى أو عقديّ، فذلك تابع لإدارة كل دولة وماتقضى به دساتيرها وقوانينها.<sup>(١)</sup>

والإسلام كونه دولة قد جعل من بين هذه الأسس العقيدة وكذلك العهد أساسا للتفرقة بين الأجانب والمواطنين، لذلك فإن الاسلام صنف الناس من حيث انتسابهم للدولة الإسلامية إلى :

( أ ) مسلمين .

( ب ) غير مسلمين .. وهؤلاء الى : ذميين، مستأمنين، حربيين .

ثم حدد الإسلام مركز الفرد فى الدولة الإسلامية على هذا الأساس، فالمسلم يتحمل العبء الأكبر من الالتزامات أو الواجبات التى تقضى بها مسؤوليات الدولة واحتياجاتها المتنوعة، أما الذمى فإنه وإن كان فى الأصل كالمسلم فى تحمل هذه الالتزامات، لما قيل من أن ( له ما للمسلمين وعليه ماعليهم )<sup>(٢)</sup>، إلا أن هناك بعض القيود

(١) توضيح ذلك فى : د. حابر حاد عبد الرحمن، القانون الدولى الخاص العربى ( القاهرة : معهد الدراسات العربية، ١٩٥٨ ) ج ١، ص ٣٩ - ٤٠ .

(٢) جاء فى بدائع الصنائع للكاظمى قوله عليه الصلاة والسلام : ( فإتقوا الله فإني قد عقدت الدمة فاعلمهم أن لهم ما بمسلمين وعليهم ما على المسلمين، وإن أبوا استعانوا بالله سبحانه وتعالى على قتالهم ) مرجع سابق، ج ٧، ص ١٠٠ .

والاستثناءات<sup>(١)</sup> كما أن هناك بعض الإضافات والتبعات التي يجب أن يتحملها الذمي، والتي تقضى بها طبيعة تنظيمات الدولة القائمة على أساس من العقيدة التي يدين بها الفرد.

هذا ومن الطبيعي أن لا يتحمل المستأمنون ولا الحربيون باعتبارهم غير مواطنين أو غير مكتسبي الجنسية الإسلامية<sup>(٢)</sup> أى شئ من تلك الالتزامات ولا ما يترتب عليها من أحكام وفروض.

أما بالنسبة الى الحقوق، فلعل أهم ما يميز فيها المواطن عن غيره الحقوق المتعلقة بالأراضي وحيازتها بالإحياء - موضوع بحثنا - نظرا للأهمية الخاصة التي توليها الدول للأراضي اقتصاديا وسياسيا،<sup>(٣)</sup> وعموما فسوف نتناول هذا الفصل فى بحثين من حيث انتساب الأفراد الى الدولة الإسلامية.

(١) د. عبد الكريم ريدان، أحكام الذميين والمستأمنين فى دار الإسلام (الطبعة الثانية، بيروت: مؤسسة الرسالة، ١٩٨٢) ص ٥٥١ - ٥٩.

(٢) يعتبر هذا التعبير العصري مرادف لأهل دار الإسلام فقهاء - نفس المرجع السابق، ص ٦٣ - ٦٦.  
(٣) يبدو أن بعض الفقهاء الأعلام قد انتبهوا الى هذه الأهمية، فيقول السبكي من أشدقائه فى لائحته فى شرح المنهاج - محظوظة سبق ذكرها - : «وليس هو لدمى أن يحسب فى بلاد الإسلام لا أدب، لا علم، لا عبرة وبو أدب نه ثم يصح ادعاه، ولو أحياله تلك لأنه استعان وليس للكافر أن يستعلى فى د الإسلام».



## المبحث الأول

### المسلمون وحق الإحياء

المسلمون في مقدمة من يستفيد من الحقوق المتعلقة بالأراضي وحيازتها بالإحياء، دون أن يختلف الحال في ذلك بين المسلم الذي يستوطن البلاد الإسلامية وبين غيره من المسلمين الذين يقيمون خارجها<sup>(١)</sup> لأن المناط أو الأصل في ذلك هو العقيدة التي يدين بها الشخص، وليس الاستيطان في إقليم معين.

وهذه الحقيقة لا تجد الدولة الإسلامية فيها ضيرا ولا خوفا على سلامتها أو ثروتها الوطنية لأن ما قد تخشاه الدولة الإسلامية عادة من امتلاك المسلم المقيم خارج حدودها للأراضي ونحوها من مواردها الإنتاجية غير وارد في رأى المشرع الإسلامى باعتباره - أى المسلم المقيم خارجها - متجاوبا حسب الفرض مع هذه الدولة عقيدة وشعورا وعاطفة.

وعليه فالمسلم عموما - مواطن وغير مواطن - له الحق المطلق في حيازة الاراضى الواقعة داخل حدود الدولة الإسلامية وإحيائها، ولم تجد بين الفقهاء لذلك مخالفا أو مثيرا للمسألة على الأقل ولو من باب المناقشة، ولذا جاء الشرط عند بعض الفقهاء<sup>(٢)</sup> فى : « كون المحيى

(١) صرح من ضم الحورية به أن المسلم من أهل دار الإسلام وإن كان في دار الحرب، كما صرح في مقدمته بأن « حرب إذا كان في دار الإسلام فهو من أهل دار الحرب » أحكام أهل الذمة، ج ١ د ٣٦٧

هذه ( بضعه الثالثة، مروت. دار العلم للملايين، ١٩٨٣ ) ج ١ ، ص ٣٦٧  
(٢) يسكنى. لانهج فى شرح المنهاج، مخطوطة سابقة، ج ٧، كتاب إحياء الموات

يجب ان يكون مسلما» جاء مطلقا دون تخصيصه بمسلم معين  
استوطن بلدا إسلاميا معينا أو لم يستوطنه مادام داخل دار الإسلام  
التي تتسع لكل مسلم ويكون له فيها حق المواطن الأصل الكامل<sup>(١)</sup>.

---

(١) - عني علي مصبور، «الشريعة الإسلامية والقانون الدولي العام» (القاهرة: المجلس الأعلى للشؤون  
الإسلامية، ١٩٦٥) ص ٩٤. وكذلك راجع معنى الخمسة في الشريعة للأساس: عبد. عاثر عودة، «نشر  
حسب الإسلامى مقارن القانون الوضعى» (طبعة أولى، الإسكندرية: دار نشر النهضة، ١٩٤٥) ج ١ ص  
٣٠، فرد رقم ٢٣٢.

## المبحث الثاني

### غير المسلمين وحق الإحياء

أما بالنسبة لرأى الفقه الإسلامى حول حق غير المسلمين من إحياء الموات داخل دار الإسلام ومن ثم تملكه فيمكن بيان حكم ذلك فيما يلى :

أولاً: بالنسبة لأهل الذمة<sup>(١)</sup>:

اختلف الفقهاء فى حكم الذميين من أهل الكتاب فى إحياء الاراضى الموات الواقعة داخل حدود الدولة الإسلامية ومن ثم حيازتها الى فريقين أحدهما يرى الجواز والآخر المنع كالآتى :

( أ ) ذهب فقهاء الحنفية<sup>(٢)</sup>، والمالكية فى قول<sup>(٣)</sup>، والحنابلة<sup>(٤)</sup> الى عدم الفرق بين الذميين والمسلمين فى جواز الإحياء ومايستتبعه من حكم فى التملك أو الاختصاص بالأرض الموات، واستدل أصحاب هذا الرأى بعدة أدلة منها :

- عموم قول النبی صلى الله عليه وسلم: (من أحيأ أرضاً ميتة

(١) - دعى فى الاصطلاح: هو الشخص المنسب الى احدى دانات اهل الكتاب. ويرتبط مع مدونه الإسلامية حتى يعيش في كنفها بعقد نشأ عنه آثار شرعية، وهى فى الأصل حقوق لمواضع وحرمة لها - د عبد بكره ريدان، أحكام الذميين، مرجع سابق، ص ٢٢

(٢) - مرجع سابق، المجلد ١، مرجع سابق، ج ٤، ص ٩٩ - حاشية ابن عابدس، مرجع سابق، ج ٦، ص ٤٣٢

(٣) - د. ع. لسانه المقدمين بحوار الأحياء للذمى فيما بعد عن العنصران المذكورين الإمام شافعى - د. موضع بحثنا عن حريرة العرب لقولته عليه الصلاة والسلام ( لا يقبل دنياك بحريرة العرب ) - كان ذلك فى شرح حرسى على مختصر خليل - مرجع سابق، ج ٧، ص ٧٠ - حاشية الدسمى على شرح كبرى، مرجع سابق، ج ٤، ص ٦٩.

(٤) - مدونة، الأحياء، مرجع سابق، ج ٦، ص ٣٥٧ - ٥٨ - ابن فدامه، المعنى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٥٥

فهى له) وغير ذلك من أحاديث الإحياء التى لا تفرق بين المسلم والذمى فى الإحياء<sup>(١)</sup>.

- ان الذميين هم من أهل دار الإسلام، فلازمة مساواتهم فى الحكم بغيرهم من أهل هذه الدار، ومن ذلك جواز الإحياء<sup>(٢)</sup>.

- أن الإحياء سبب من أسباب الملك فملك به الذمى كسائر أسبابه<sup>(٣)</sup>.

### (ب) رأى المانعين من الإحياء :

ذهب البعض الآخر من الفقهاء وهم الشافعية حيث جاء عن صاحب نهاية المحتاج<sup>(٤)</sup> قوله: «وليس للذمى تملك الأرض بالإحياء ولا لغيره من الكفار بالأولى وإن أذن له الإمام» وجاء أيضا عن صاحب مغنى المحتاج<sup>(٥)</sup> قوله: (أما الكافر ذميا كان أو غير ذمى فلا يجوز له الإحياء ببلاد الإسلام وإن أذن الإمام، لان الإحياء استعلاء، وهو ممتنع عليه فى دارنا)

وكذلك أيضا ذهب فقهاء المالكية فى قول آخر<sup>(٦)</sup> الى منع أهل الذمة من الإحياء سواء أذن لهم الإمام فى ذلك أو لم يأذن.

(١) معنى لاس فدامه، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٦ - أحكام أهل الذمة لاس الفقيه، مرجع سابق، ج ٢، ص ٧١.

(٢) بر فدامه، المعنى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٦.

(٣) معنى مرجع السابق والمكان، وأيضا: أحكام أهل الذمة لاس الفقيه، مرجع سابق، ج ٢، ص ٧١.

(٤) برمى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٢ وكذلك: المهذب للشرارى، مرجع سابق، ج ١، ص ٤٢٣ - ٢٤.

(٥) بشرى، مرجع سابق، ج ٢، ص ٣٦٢.

(٦) خلا عن عند الوهاب الشعرائى، الميراث الكبرى (الطبعة الرابعة، مصر: المطبعة الأزهرية، ١٩٣٢) - ج ٢، ص ١٠٤ وأيضا محمد عبد الرحمن الدمشقى، رحمة الأمة فى احلاف الأئمة - بهمس مرجع سابق، ج ٢، ص ٤٣.

واستدل أصحاب هذا الرأي من مانعي الذميين من إحياء الموات بدار الإسلام بعدة أدلة منها:

- قوله صلى الله عليه وسلم: (موتان الأرض لله ولرسوله ثم هي لكم) أو قوله: (عادي الأرض لله ولرسوله ثم هي لكم)<sup>(١)</sup>، ونحوها من الأخبار التي أضافت عموم الموات إلى المسلمين فلم تبق شيئا منه لغيرهم<sup>(٢)</sup>.

- ما روى عن جابر بن عبد الله قال: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: (من أحيا أرضا ميتة فهي له، وما أكلت العافية منها فهي له صدقة)<sup>(٣)</sup>، وقد استدل ابن حبان بهذا الحديث على أن الذمي لا يملك الموات، حيث الخطاب في هذا الخبر للمسلمين دون غيرهم، وأن الذمي لم يقع خطاب الخبر عليه، وأنه إذا أحيا الموات لم يكن له ذلك، إذ الصدقة لا تكون إلا للمسلمين<sup>(٤)</sup>.

عللوا بأن موات دار الإسلام من حقوقها، والدار للمسلمين فكانت لهم كمرافق المملوك<sup>(٥)</sup>.

هذا وبعد عرض رأى القائلين بجواز الإحياء للذميين وأدلتهم وأيضا المانعين وأدلتهم، فإننا نرى ضعف أدلة رأى مانعي الذميين من إحياء الموات بدار الإسلام حيث أحتج أولئك في منع أهل الذمة من

(١) أبو عبيد، الأموال، مرجع سابق، ص ٣٤٧ - الشافعي، الأم، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٦٨.

(٢) بن قيس الحويزة، أحكام أهل الذمة، مرجع سابق، ج ٢، ص ٧١٠.

(٣) حدثنا إسماعيل بن أحمد في مسنده وابن حبان في صحيحه والدرامي في سننه وأبا عبيد في الأموال وسبق ذكره. سجد.

(٤) لأحمد بن حنبل في مسنده، مرجع سابق، ج ٧، ص ٢١٩ - ٢٢٠.

(٥) بن قيس الحويزة، أحكام أهل الذمة، مرجع سابق، ج ٢، ص ٧١٠.

الإحياء بالخبر الأول الذى فحواه اضافة عموم الموات الى المسلمين دون غيرهم، ولكن نقل عن ابن القيم أن هذا الخبر لا يعرف فى شيء من كتب الحديث<sup>(١)</sup> وأنه روى بلفظ (عادى) بدلا من موتان، هذا علاوة كونه خبرا مرسل<sup>(٢)</sup>.

ثم لا يبعد أن يكون مراد النبى صلى الله عليه وسلم من قوله: (هي لكم) أى لأهل دار الإسلام، ومن الواضح فقها أن أهل الذمة ضمن أهل دار الإسلام تجرى عليهم أحكامها كما تجرى على المسلمين<sup>(٣)</sup>، ثم اذا احتمل أن يكون الخطاب موجها للمسلمين فلأنهم هم الذين كانوا فى حضرة النبى صلى الله عليه وسلم، لذلك فالتعبير هنا تغليبي<sup>(٤)</sup> وليس مقصودا به التخصيص فلا يمنع أن يدخل فى هذا الحكم غير المسلمين. ثم اذا كان معنى تخصيص الإحياء المسلمين محتمل فإنه يرد الأحاديث التى يستند إليها القائلون بالمنع عن مجال الحجية، وتبقى أحاديث العموم قائمة غير معارضة.

أما ما استدل به ابن حبان من الحديث الذى رواه جابر من أن الذمى لا يملك الموات بالإحياء - لأن ثواب الصدقة أو الأجر لا يكون إلا للمسلمين - فقد تعقبه المحب الطبرى بأن الكافر إذا تصدق يثاب

(١) س فيه الجوزية أحكام أهل الذمة مرجع سابق ج ٢ ص ٧١٠.

(٢) سقدمة، المعنى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٦. وأما كال حديث الاستدلال مرسلًا لكونه جاء عن صريق سفيان عن طاووس وهما تابعان لا وجود لصلحائى بينهما راجع الحافظ بن حجر فى تلخيص عسر. ج ٣، ص ٧١.

(٣) سقدمة، المعنى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٦.

(٤) يوسف عبد الهادى الشال، المعدن والركاز فى الشريعة الإسلامية (رسالة دكتوراة، كلية الشريعة والقانون، جامعة الأزهر بالقاهرة، عام ١٩٦٩) ص ٥٦.

عليه في الدنيا فيحمل الأجر في حقه على ثواب الدنيا، وفي حق المسلم على ما هو أعم من ذلك<sup>(١)</sup>.

وأما قولهم بأن موات دار الإسلام من حقوقها فهذا لا غبار عليه. أما تخصيصهم الموات للمسلمين فقط بحجة أنه مرفق لدارهم فهذا لا يتبادر مع الفهم السليم حيث تشمل دار الإسلام في كنفها المسلم والذمي وكلاهما تجرى عليها أحكام الإسلام فيملك الذمي موات دار الإسلام بالإحياء كالمسلم مثل سائر أسباب كسب الملكية كما يملك مباحاتها من الكلا والخطب والصبر والركاز والمعدن واللقطة وهي من مرافق دار الإسلام<sup>(٢)</sup>.

### وبناء على ما نراه من قوة الاتجاه الأول :

( أ ) يكون للذمين إذا التزموا شروط إحياء الموات في الإسلام - لا سيما الشرط الخاص بالحصول على إذن الإمام أو الدولة<sup>(٣)</sup> - الحق الكامل كما للمسلمين<sup>(٤)</sup> في إحياء الموات الواقع داخل حدود البلاد الإسلامية، حيث إن الذمين في المقاييس الشرعية يعتبرون من حاملي

(١) خلاص من حاشي في فتح الباري، مرجع سابق، ج ٥، ص ١٩ - ٢٠.

(٢) من فقه ابن عسقلان، مرجع سابق، ج ٥، ص ٥٦٦.

(٣) - فقه الخلفاء، ج ١، ص ١٠٠، أو حاشية أم صاحبها، مرجع سابق، ج ١، ص ١٠٠ - ١٠١، أو حاشية ابن عسقلان، مرجع سابق، ج ٥، ص ١٠٠ - ١٠١.

ص ٢٢٢.

(٤) حاشية فقهاء حنفية، ج ١، ص ١٠٠، أو حاشية أم صاحبها، مرجع سابق، ج ١، ص ١٠٠ - ١٠١، أو حاشية ابن عسقلان، مرجع سابق، ج ٥، ص ١٠٠ - ١٠١.

أو حاشية ابن عسقلان، مرجع سابق، ج ٥، ص ٢٢١.

جنسية هذه البلاد أصالة أو بالتجنس<sup>(١)</sup>، فكان لهم مالنا وعليهم وماعلينا كما ورد في الخبر<sup>(٢)</sup>.

ثم إنه لا ضرر على المسلمين من إحياء أهل الذمة للموات داخل دار الإسلام لأن فيه مصلحة للمسلمين بعمارة الأرض وتهيئتها للانتفاع بها وكثرة خيراتها وثمراتها، ولا نقص على المسلمين في ذلك.

ثانيا : بالنسبة للمستأمنين :

( أ ) المستأمن في اللغة :

استأمنه أى طلب منه الأمان<sup>(٣)</sup>، والمستأمن - بكسر الميم - هو الطالب للأمان، ويصح بالفتح بمعنى اسم مفعول.

والأصل في الأمان هنا قوله تعالى : ﴿وَإِنْ أَحَدٌ مِنَ الْمُشْرِكِينَ اسْتَجَارَكَ فَأَجِرْهُ حَتَّى يَسْمَعَ كَلَامَ اللَّهِ ثُمَّ أَبْلِغْهُ مَأْمَنَهُ﴾ [التوبة : ٦]

( ب ) المستأمن في الاصطلاح :

أما المستأمنون فهم فريق من أهل دار الحرب - هي الدار التي لا سلطان للمسلمين عليها ولا يلتزم فيها بأحكام الإسلام - استجاروا أو

(١) يرجع الدكتور عبد الكريم زيدان أن عقد الذمة - الذى هو أساس اكتساب الذمى جنسية دار الإسلام - قريب من كسب الجنسية في الوقت الحاضر - أحكام الدينيين والمستأمنين. مرجع سابق، ص ٢٤، ٢٥. وقد نشأت للذمى جنسية دار الإسلام منذ لحظة ولادته بما يسمى بالجنسية الأصلية كان يولد للذمى ويد فى هذا المولود يتبع أمه أى الذمة من لحظة ولادته فيكتسب جنسية دار الإسلام أصبة، سواء اكتسب الذمى جنسية دار الإسلام بعد ولادته فهي جنسية لاحقة، ويصح أن تكتسب جنسية بعد ميلاد حسب نوع الجنس أو الزواج أو حسب القسم والانفصال. راجع د. عبدالكريم زيدان، نفس مرجع سبق، ص ٦٣ وأيضاً د. حاتم جاد عبد الرحمن، القانون الدولي الخاص العربى، مرجع سبق، ج ١ ص ١٢٣.

(٢) جاء في بدائع الصنائع للكناسى، مرجع سابق، ج ٧، ص ١٠٠ قوله عليه الصلاة والسلام (فبى عهد عقد له ما فاعلمهم أن نهم ما للمسلمين وعليهم ما على المسلمين).

(٣) صومى، المنهاج المبر. مرجع سابق، ج ١، ص ٣٤.



وفدوا الى دار الاسلام لمدة مؤقتة<sup>(١)</sup>، ولغرض من الاغراض السياسية أو التجارية، وبمقتضى عقد الأمان مع المستأمن فإنه يدخل دار الإسلام آمنا ولا يجوز لأحد من المسلمين التعرض له بسوء مادام هذا الأمان قائما.

### (ج) حكم المستأمنين بالنسبة لحق الإحياء:

الظاهر حكمهم واحد عند القائلين بالمنع بالنسبة للذميين بل إنه هنا من باب الأولى، فلقد جاء عن صاحب نهاية المحتاج - من الشافعية - قوله: (وليس للذمي تملك الأرض بالإحياء، ولا لغيره من الكفار بالأولى)<sup>(٢)</sup> وتشمل كلمة (غيره) كما هو واضح المستأمنين وأهل دار الحرب. أما حكم المستأمنين عند الفقهاء القائلين بجواز الإحياء للذميين فلا يلزم أن يكون واحدا، وهو مانراه فعلا لدى الحنفية<sup>(٣)</sup> ولدى الحنابلة<sup>(٤)</sup> وغيرهم، حيث منعوا المستأمنين من الإحياء في موات دار الإسلام نظرا لأن المستأمنين في الواقع صنف من الحربين أعداء الإسلام الألداء<sup>(٥)</sup>، أما وفادتهم المؤقتة لديار الإسلام لا يمكن

(١) العقد مع المستأمنين مسمى على أساس التوقيت، فلقد جاء عن الغنيمي في الباب - مرجع سابق، ج ٤، ص ١٣٥ قوله: (وإذا دخل الحربى اليها مستأمناً لم يمكن أن يقيم في دارنا سنة، ويقول له الأمان إن أقمت معه سنة وصعت عليك الحرية، ويلاحظ أن عقد الامان بحلاف عقد الذمة الذى هو مسمى على ضوءه).

(٢) الرملى، مرجع سابق، ج ٥، ص ٣٣٢.

(٣) محمد العباس المهدي، الفتاوى المهدية في الوقائع المصرية (ط١، القاهرة: المطبعة الزهرية، ١٣٠١) ج ٥، ص ٣١٤.

(٤) يعتبر المستأمن صنف من أهل دار الحرب والصحيح من المذهب أنه لا يملك الموات بالإحياء - الانصاف لشمردون، مرجع سابق، ج ٢، ص ٣٥٨ - ابن القيم، احكام أهل الذمة، مرجع سابق، ج ٢، ص ٧١١.

(٥) مستأمن "حسى عن دار الاسلام وليس من أهلها اد هو من أهل دار الحرب وإن دخل دار الاسلام". مؤقت وبهذا صرح الفقهاء - احكام الذميين والمستأمنين لعبد الكريم زيدان، مرجع سابق، ص ٦٧ - وكذلك راجع تفسير الطبرى، مرجع سابق، ج ٤، ص ٦٠ - ٦٤ لقوله تعالى: ﴿يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَتَّخِذُوا بَاطِلًا مِنْ دُونِكُمْ...﴾ آل عمران آية ١١٨ لبيان ذلك.

أن تخلع عليهم صفة المواطنة وما يترتب عليها من حقوق والتزامات .  
وبناء على جعل المستأمنين صنفاً من أهل دار الحرب، وعلى أن  
وفادتهم المؤقتة لا تشفع لهم باكتساب جنسية الوطن الإسلامى،  
فالمفروض أو اللازم الحقاهاهم بالحريين فى الحكم بالمنع من إحياء الموات  
الواقع فى البلاد الإسلامية .

## مدى الحق المكتسب بالإحياء

إذا افترضنا أن الدولة قد أذنت<sup>(١)</sup> لواحد من الناس بإحياء قطعة من الأرض الموات فما هو الحكم؟ أو ماهو مدى الحق الذى يترتب على قيامه بعملية الإحياء؟ هل تنتقل اليه ملكية هذه الارض التى أحيائها بكل مقوماتها من عين ومنفعة؟ أو أن حقه فيها لا يتعدى نطاق حق الاختصاص وملكية الانتفاع دون ملكية العين.

كان هذا مثار بحث بين فقهاء المسلمين، وقد سبق أن انتهينا إلى أن الفرد الذى يحيى الارض الموات يكتسب ملكيتها بمجرد إحيائها ملكية خاصة، وتشمل هذه الملكية الخاصة للأرض الحياة ليس فقط حق الاختصاص أو الانتفاع بها فحسب وإنما تمتد لتشمل حق الرقبة أيضا، فهي ملكية تامة للأرض الحياة، حيث إنه لو عطلها المحيى عن الإنتاج حتى عادت مواتا فإن رقبة الارض لا تخرج عن ملكية محييها الاول كما هو رأى جمهور الفقهاء<sup>(٢)</sup>، غير أن هناك قلة ترى أن المحيى للأرض الموات لا يكتسب إلا سوى حق الانتفاع أو الاختصاص بالأرض الحياة دون ملك الرقبة، ويمكن عرض كلا الرأيين مع بيان رأى الراجح فيما يلى :

(١) سبق وأن رجحنا ضرورة الحصول على اذن الدولة لإحياء الموات وصولا لسطيم عمليات استصلاح 'أرضى الموات، وبعد أنى حبيبة اذا ترك المحيى للموات الاستعداد حيلة فالأولى للامام أن يجمعها له اد أحيائها ولا يستردها، أما إذا ترك الأدب تهاونا بالامام كان له أن يستردها منه رجرا - الغنيمة، اللباب، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٢٠.

(٢) بيد ذلك فالشرط الثالث من شروط إحياء الموات المختلف فيها أنما.

## ( أ ) الفقهاء القائلون بالملكية التامة :

ذهب جمهور الفقهاء الى القول بحصول الملكية في إحياء الأرض الموات، ومنهم الحنفية في الرأي المشهور لهم<sup>(١)</sup> والصحيح من المذهب<sup>(٢)</sup>، والمالكية<sup>(٣)</sup>، والشافعية<sup>(٤)</sup>، والحنابلة<sup>(٥)</sup>.  
وأدلة هذا الرأي :

الأدلة على اكتساب حق الملكية الخاصة في الارضى الموات بالإحياء كثيرة ومشهورة ومتضافرة منها :

١ - أدلة الإحياء العامة<sup>(٦)</sup>، ومنها قوله صلى الله عليه وسلم :  
( من أحيا أرضا ميتة فهي له ) حيث جعل صلى الله عليه وسلم الملك للمحیی بالاضافة بلام التملیک فی قوله ( فهي له ) بما يفيد ملك الرقبة لا الاستغلال فقط<sup>(٧)</sup>.

٢ - ما أخرجه يحيى بن آدم القرشي<sup>(٨)</sup> عن هشام بن عروة عن ابيه قال : قال رسول الله صلى الله عليه وسلم : ( من أحيا أرضا ميتة فله رقبته ، وليس لعرق ظالم حق ) ، وما أخرجه أيضا يحيى بن آدم

( ١ ) بكاسى، بذائع الصنائع. مرجع سابق، ح ٦، ص ١٩٤ - ١٩٥.

( ٢ ) مرغيباني، الهداية، مرجع سابق، ح ٤، ص ٩٩، وأيضا : مرشد الخيران لمحمد قدرى باشا، مرجع سبق، ص ٢٤، مادة ( ١٢٧ ).

( ٣ ) حاشية العدوى على المحرر .. مرجع سابق، ح ٧، ص ٦٩ - الشعراي، الميزان الكبرى، مرجع سابق، ح ٢، ص ١٠٥ - ١٠٤.

( ٤ ) شافعى، الأم مرجع سابق، ح ٣، ص ٢٦٤ - ٢٦٥ - أبو حامد الغزالي، الوجيز، مرجع سابق، ح ١، ص ٢٤١.

( ٥ ) ابن قدامة، المغنى مرجع سابق، ح ٥، ص ٥٦٣ - البهوتى، الروص المربع، مرجع سابق، ح ٢، ص ٤٢٥ - المرادوى، الانصاف، مرجع سابق، ح ٦، ص ٣٥٤.

( ٦ ) هذه الأدلة متوفرة في كتب الفقه الاسلامي وقد ترجمتها في أدلة مشروعية احياء الاراضى الموات آنفا.

( ٧ ) البابرتى، شرح العمابة على الهداية ( بهامش فتح القدير ) مرجع سابق، ح ١، ص ٧١.

( ٨ ) المحرر، مرجع سابق، ص ٨٤، تحت رقم ( ٢٢٦ ).

عن طاووس قال: قال رسول الله صلى الله عليه وسلم: (عَادَى  
الارض لله وللرسول ثم لكم من بعد، فمن أحيا شيئاً من موتان  
الارض فله رقبته)<sup>(١)</sup>.

٣ - استدلوا بقياس الإحياء على البيع والهبة من أسباب  
التملك<sup>(٢)</sup>، فكما أن الملك يثبت بهذه الأسباب الناقلة للملكية،  
فكذلك الملك يثبت بالإحياء، والعلة التي فيها جميعاً هي أن كونها  
أسباباً لكسب الملكية.

### رأى الفقيه البلخي :

ذهب أحد فقهاء الحنفية وهو الفقيه أبو القاسم أحمد البلخي  
الى أن إحياء الموات يثبت ملك الاستغلال لا الرقبة قياساً على من  
جلس في موضع مباح فإن له الانتفاع به فإذا قام عنه وأعرض بطل  
حقه<sup>(٣)</sup>.

والرأى الراجح في نظري أن الذي يرى أن الإحياء سبب للملكية  
التامة على الأرض المحيية أقرب الى الصحة والى الواقع العملي استناداً  
للآتي :

- أن الفهم الصحيح لظاهر عموم أدلة مشروعية إحياء الموات في  
الإسلام إنما يؤيد ملكية الفرد المحيى للأرض التي أحيها ملكية خاصة  
حيث صرح عامة الفقهاء بأن الاضافة بلام التملك في قوله صلى الله  
عليه وسلم (فهى له) تفيد ملكية رقبة الارض لا ملكية الاستغلال  
فحسب<sup>(٤)</sup>.

(١) - مخرج مرجع سابق ص ٨٨، حب وجم (٢٧٧)

(٢) - مختار هذا قول ساجون والشافعي مقلداً عن القرافي في الفروق، مرجع سابق، ج ٤، ص ١٨

(٣) - مقلداً عن سرري، شرح العناية على الهداية، مرجع، ج ١٠، ص ٧١.

(٤) - سرري، حسن المرجع والمكان السابق.

- أن الحديثين اللذين سبق الاستدلال بهما فى رأى الأول -  
تخريج يحيى بن آدم القرشى - فى ملكية رقبة الارض الحياة بقوله  
صلى الله عليه وسلم: ( **قله رقيتها** ) لا يحتملان التأويل على معنى  
الاختصاص أو الأحقية بعد هذا البيان الواضح بملكية رقبة الارض  
الحياة، ولا كلام الى جانب قوله صلى الله عليه وسلم.

- ان قياس الفقيه الحنفى أبى القاسم أحمد البلخى إحياء الارض  
الموات على من جلس فى موضع فإن له الانتفاع به فإذا قام عنه  
واعرض بطل حقه، هذا قياس مع الفارق فليس إحياء الارض الموات  
ببعث النشاط والحياة فيها عن طريق بذل الجهد والمال والوقت فى  
سبيل تحقيق ذلك الإحياء مثل الجلوس فى موضع مباح لضرب الرعى  
أو الكلاء مثلاً، فمعلوم أن إحياء الموات يفيد الملك بينما طيب المرعى  
والكلاء يفيد الانتفاع بمكان الرعى ولا يسمى هذا إحياء<sup>(١)</sup>.

ولقد رد صاحب الابتهاج<sup>(٢)</sup> - الشافعى - على ذلك الفقيه  
الحنفى بقوله: ( ورأيت فى كتب الحنفية خلافا عندهم، وأن الإحياء  
هل يعتبر ملك الرقبة أولاً يعتبر إلا ملك المنفعة ) ثم عقب على ذلك  
بقوله: ( وهذا غريب؛ والصحيح عندهم الأول - أى ملك الرقبة -  
كما أن الحنفية أنفسهم بينوا أن ملك رقبة الأرض بالإحياء هو  
الصحيح من المذهب على ما نطق به الحديث<sup>(٣)</sup> ).

- ومما يدل على ملكية الارض بالإحياء أيضاً ما أخرجه يحيى

(١) غلام المدون الكثير للأمام مالك، مرجع سابق، ج ١٥، ص ١٩٦.

(٢) سبكي، الابتهاج فى شرح المنهاج، ج ١٠، كتاب إحياء الموات (مخصوصه سبع دله).

(٣) مدد عام، ابتهاج، مرجع سابق، ج ١٠، ص ٩٩.

ابن آدم القرشي<sup>(١)</sup> عن سفيان بن سعيد، قال: (إذا أحيا الأرض مرة فهي له أبدا) وقال يحيى أيضا: (الأرض التي لم تزرع ولم تكن فى يد أحد قبله يزرعها أو يستخرجها حتى تصلح للزرع، فهذه لصاحبها أبدا، لا تخرج من ملكه وإن عطلها بعد ذلك، لأن رسول الله صلى الله عليه وسلم قال: (من أحيا أرضا فهي له) فهذا إذن من رسول الله صلى الله عليه وسلم فيها للناس، فإن مات فهي لورثته وله أن يبيعها إن شاء)<sup>(٢)</sup> وجاء أيضا عن ابن سحنون عن أبيه قال مالك: (وأهل العلم ما علمت بينهم اختلافا أن من أحيا أرضا ميتة أن ذلك له ملكه بما ملكه الرسول عليه الصلاة والسلام، وبذلك قضى عمر بن الخطاب)<sup>(٣)</sup> وجاء أيضا ما يؤكد ذلك قول ابن قدامة الحنبلي: (وعامة فقهاء الأمصار على أن الموات يملك بالإحياء وإن اختلفوا فى شروطه)<sup>(٤)</sup>.

- وختاما أقول إن الملكية الخاصة للأرض المحيية أقرب الى واقع الإنسان فى اشباع غريزة حب التملك التى فطر الله عليها، وأن الاعتراف بهذه الملكية الخاصة يدفع الإنسان المحيى الى تنمية الأرض واستثمارها بما يؤدى لتحقيق النفع لصاحبها وللآخرين بما له من أثر فعال فى دفع عجلة العمل وإعمار الأرض وازدهارها بالحير والنفع للجميع ..

(١) خر. ج. مرجع سابق. ص ٩٠، تح. رقم (٢٨٣).

(٢) نفس المرجع السابق والمذكور تحت رقم (٢٨٤).

(٣) نقلا عن حاشية العبدوى على الحرس، مرجع سابق، ج ٧، ص ٦٩.

(٤) معنى. مرجع سابق، ج ٥، ص ٦٦٣.





## ما يترتب على الإحياء من أعباء مالية

حين شرع الإسلام مسألة إحياء الأراضى الموات، وأعطى الحق للفرد فى تملك الأرض التى قام بإحيائها ومن ثم استثمارها، فإنه فرض فى مقابل ذلك بعض الالتزامات أو الأعباء المالية تغطية لقسم من نفقات الدولة وتبعاتها المالية، وضمائنا لموازنة الدخل والثروات بين الناس تحقيقاً للعدالة الاجتماعية.

وهذه الأعباء المالية التى فرضها الإسلام والمترتبة على إحياء الأراضى الموات، ومن ثم استثمار هذه الأراضى المحيية زراعياً فى إنتاج الحاصلات الزراعية المختلفة هى:

أولاً: إما أعباء تتناول المحصول ذاته، ويختص بإخراجها عينا المسلمون وحدهم، وهى تسمى (العشر أو زكاة الزروع والثمار)، ولا تكون إلا تناسبية مع هذا المحصول الناتج.

ثانياً: وإما أعباء مفروضة على الأرض نفسها بمثابة الأجرة أو الطسُق<sup>(١)</sup>، وتتؤخذ من غير المسلمين كما تؤخذ أحياناً من المسلمين أنفسهم، وتعرف هذه الأعباء المالية بضريبة الخراج، وتكون فى الغالب وظيفية— على أساس وحدة المساحة— كما هو مقتضى كونها أجرة أو طسُقاً، وقد تكون مقاسمة بنسبة من الناتج اذا مارأت الدولة أن المصلحة تقضى بذلك.

هذا وسوف نتحدث عن هذين النوعين من الالتزامات المالية: العشر، وضريبة الخراج من حيث المدلول، والأدلة التى وردت فى كل منها فى مبحثين:

(١) الطسُق كلمة فارسية معربة بمعنى ما يوضع من النواظير على الحُران الأودية— من الخراج المقرر على الأرض — أنهر نساد العرب لأمم منطوية— مرجع سابق. ٣٠٥. ص ٢٦٧.

## المبحث الأول

### العشر أو زكاة الزروع والثمار

العشر في الرأى السائد عند الفقهاء هو نوع من أنواع الزكاة أو الصدقات المفروضة على المسلمين في حاصلاتهم الزراعية بدليل أنه يصرف في مصارفها الشرعية<sup>(١)</sup>

#### أدلة مشروعية زكاة الزروع والثمار (العشر) :

زكاة الزروع والثمار واجبة وثابتة بالقرآن الكريم والسنة المطهرة والاجماع.

أ) أما القرآن الكريم فلقوله سبحانه وتعالى :

﴿ يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا أَنْفَقُوا مِنْ طَيِّبَاتِ مَا كَسَبْتُمْ وَمِمَّا أَخْرَجْنَا لَكُمْ مِنَ الْأَرْضِ وَلَا تَيَمَّمُوا الْخَبِيثَ مِنْهُ تُنْفِقُونَ وَلَسْتُمْ بِآخِذِيهِ إِلَّا أَنْ تُغْمِضُوا فِيهِ ﴾ [البقرة: ٢٦٧]

والأمر بالإنفاق هنا للوجوب، وقد جعله الله تعالى من مقتضى الإيمان، والقرآن الكريم كثيرا ما يعبر عن الزكاة بالإنفاق<sup>(٢)</sup>.

كذلك فقد قال الله سبحانه وتعالى :

﴿ وَهُوَ الَّذِي أَنْشَأَ جَنَّاتٍ مَعْرُوشَاتٍ وَغَيْرَ مَعْرُوشَاتٍ وَالنَّخْلَ وَالزَّرْعَ مُخْتَلِفًا أَكُلُهُ وَالزَّيْتُونَ وَالرُّمَانَ مُتَشَابِهًا وَغَيْرَ مُتَشَابِهٍ كُلُوا مِنْ ثَمَرِهِ إِذَا أَثْمَرَ

(١) حاشية ابن عابدين، مرجع سابق، ج ٢، ص ٣٢٥-٣٢٦.

(٢) قال الخصاص: قوله سبحانه وتعالى: ﴿ أَنْفَقُوا ﴾ المراد به الصدقة، والدليل عليه قوله سبحانه وتعالى: ﴿ وَلَا تَيَمَّمُوا الْخَبِيثَ مِنْهُ تُنْفِقُونَ ﴾ يعنى تصدقون، ولم يختص السلف والخلف في أن المراد الصدقة أحكام القرآن للخصاص، مرجع سابق، ج ١، ص ٤٥٧.

وَأَتُوا حَقَّهُ يَوْمَ حَصَادِهِ وَلَا تُسْرِفُوا إِنَّهُ لَا يُحِبُّ الْمُسْرِفِينَ ﴿١٤١﴾ [الأنعام: ١٤١]. وقد ذهب كثير من السلف إلى أن المراد بالحق هنا هو الزكاة المفروضة العشر أو نصف العشر<sup>(١)</sup>، وقال ابن العربي المالكي<sup>(٢)</sup> في ذلك: «قال مالك الحق ههنا الزكاة وصدق، ومن قال غير هذا فقد وهم».

ب) وأما السنة المطهرة: فقد جاءت مبينة لمقدار هذا الحق الوارد في الآية ومفسرة له، فروى عن جابر عن النبي صلى الله عليه وسلم قال: «فيما سقت الأنهار والغيمة العصور، وفيما سقى بالسانية نصف العصور»<sup>(٣)</sup>.

وروى أيضا عن ابن عمر أن النبي صلى الله عليه وسلم قال: «فيما سقت السماء والعيون أو كان عثريا العشر. وفيما سقى بالنضح نصف العشر»<sup>(٤)</sup>.

والحديثان السابقان يدلان على أنه يجب العشر فيما سقى بماء السماء والأنهار ونحوهما مما ليس فيه مؤنة كثيرة، ونصف العشر فيما سقى بالنواضح ونحوها مما فيه مؤنة كثيرة، قال النووي: وهذا متفق عليه<sup>(٥)</sup>.

ج) وأما الاجماع فإن الأمة قد أجمعت على وجوب العشر أو نصفه فيما أخرجته الأرض شكراً لنعم الله، وتطهيراً لنفس المزكى عن

(١) تفسير القرآن للطبري، مرجع سابق، ج٢، ص ٥٢-٥٦-الكاساني، بدائع الصنائع، مرجع سابق، ج٢، ص ٥٣.

(٢) عارضة الأحودى بشرح صحيح الترمذى، مرجع سابق، ج٣، ص ١٣٣-٣٤.

(٣) حديث أخرجه أحمد ومسلم والنسائي وأبو داود وقال (الأنهار والعيون) بيل الأوطار للشوكاني. مرجع سبق. ج٤، ص ١٣٩ والعيون: المطر، العصور: جمع عشر، السانية: هى البعير الذى يستقى به الماء من نهر ونقد به ناصح. نفس المرجع المذكور، ص ١٤٠.

(٤) حديث أخرجه الجماعة إلا مسلماً ويعنى فيما سقت السماء: المراد بذلك المطر أو الثلج أو البرد، العيون: لأنهار حارة ثنى تستقى منها دول آلة تل تساح إساحه، عثريا: هو الذى يشرب بعروقه من غير سقى. بل لأودار نيشوكاني ج٤ ص ١٣٩-١٤٠.

(٥) المجموع شرح المذهب، مرجع سابق، ج٥، ص ٤٤٦-٤٤٧.

الذنوب والآثام، وتنمية للزرع<sup>(١)</sup>.

## وعاء العشر :

أما فيما يتعلق بنوعية المحاصيل الزراعية والثمار التي تتناولها هذه الزكاة المعلومة العشر أو نصفه فهل تجب في كل ما يخرج من الأرض الزراعية أم في بعضه؟ وما هذا البعض؟

اختلف الفقهاء في تحديد هذا الوعاء الى اتجاهين متميزين:

**الاتجاه الأول:** اتجه بعض الفقهاء الى وضع ضابط خاص لتحديد نوعية الزروع والثمار التي تجب فيها الزكاة، فذهب مالك والشافعي الى أن الزكاة تجب في كل ما يقتات ويدخر ويبيس من الحبوب والثمار<sup>(٢)</sup>، والمقصود بما يقتات به: أى ما يتخذه الناس قوتا يعيشون به في حال الاختيار لا في الضرورة<sup>(٣)</sup>، فلا زكاة عند المالكية والشافعية في الجوز واللوز والبندق والفسق وما كان مثلها وإن كان ذلك مما يدخر لأنها ليست ضرورية في الاقتيات، وكذلك لا زكاة في التفاح والرمان ولا في الكمثرى والخواخوش والبرقوق ونحوها لأنها لا يبيس ولا يدخر.

ومن أمثلة ما يجب فيه الزكاة وفقا لمذهب المالكية والشافعية من الحبوب كالحنطة والشعير والأرز، ومن الثمار كالنخيل والكرم، الى غير ذلك مما تنطبق عليه الأوصاف السابقة<sup>(٤)</sup>.

(١) الكاساني، بدائع الصنائع، مرجع سابق، ج٢، ص ٥٤.

(٢) الشافعي، الأم، مرجع سابق، ج٢، ص ٢٩ موطأ الامام مالك، مرجع سابق، ج١، ص ٢٠٣.

(٣) عبد الرحمن الجزيري، الفقه على المذاهب الأربعة (القاهرة: دار الارشاد للتأليف والطبع، بدون تاريخ)

ج١، ص ٦١٧

(٤) الشعرائي، الميزان الكرمي، مرجع سابق، ج٢، ص ٦ - الجزيري، الفقه على المذاهب الأربعة، مرجع سابق،

ج١، ص ٦١٧ - ٩١٦ - ٢٠٠

بينما ذهب الإمام أحمد بن حنبل فى أظهر وأشهر أقواله إلى وضع معيار شبيه بالسابق، وهو أن الزكاة تجب فيما جمع هذه الأوصاف: الكيل والبقاء والييس من الحبوب والثمار مما ينبته الأدميون<sup>(١)</sup>. وتظهر فائدة الخلاف بين هذين المعيارين أن الزكاة بناء على المعيار الأخير- عند أحمد- إنما تجب فى السمسّم والفسق واللوز وبذور الكتان والكمون والكراويا والخردل<sup>(٢)</sup> ونحوها من النباتات التى تكال وتوزن ولا تصلح للقوت المعتاد، فى حين أنها لا تجب فيها الزكاة بناء على المعيار الذى تبناه مالك والشافعى<sup>(٣)</sup>.

ويحتج فقهاء الحنابلة بالحديث الذى أخرجه مسلم والنسائى عن أبى سعيد الخدرى قال: قال رسول الله ﷺ: (ليس فيما دون خمسة أو ساق من تمر ولا حب صدقة)<sup>(٤)</sup> ولمسلم فى رواية أخرى (من ثمر) بالثاء بدلًا من التاء<sup>(٥)</sup>. فدل هذا الحديث على انتفاء الزكاة فيما لا توسيق فيه أى لا كيل وأما فيما هو مكيل فيبقى على العموم<sup>(٦)</sup>.

الاتجاه الثانى: ويمثل هذا الاتجاه الامام أبو حنيفة نفسه حيث ذهب إلى عدم اتخاذ معيار خاص أو تعيين أصناف محددة من الثمار والزروع فى ايجاب الزكاة عليها، وإنما جعل الحكم فى ذلك شاملًا لكل ما أخرج الله من الأرض مما يقصد بزراعته نماء الأرض وتستغل به عادة، ولهذا استثنى الحطب والحشيش والقصب الفارسى لأنها لا

(١) بن قدامة، المعنى، مرجع سابق، ج٢، ص ٦٩٠.

(٢) شعربى، سرال انكرى، مرجع سابق، ج٢، ص ٦.

(٣) غنى مصدر انسان وبهامشه الدمقشقى، رحمة الأمة، ج١، ص ١١٤.

(٤) سوكاتى، سبل الأوطار، مرجع سابق، ج٤، ص ١٤١.

(٥) صحيح مسلم شرح النووى، مرجع سابق، ص ٧، ص ٥٣.

(٦) ابن قدامة، المعنى، مرجع سابق، ج٢، ص ٦٩٢.

يستنبته الناس في العادة في الأرض لأجل استغلالها واستثمارها<sup>(١)</sup>

وعلى قول أبي حنيفة هذا يجب إخراج العشر من الفواكه جميعها والخضروات سواء أكانت تجف وتيس أم لا.

وحجة أبي حنيفة فيما ذهب إليه :

١- عموم قوله سبحانه وتعالى في سورة البقرة: ﴿وَمَا أُخْرِجْنَا لَكُمْ مِنَ الْأَرْضِ﴾ (٢٦٧) [البقرة: ٢٦٧] حيث لم يفرق عز وجل بين مخرج ومخرج<sup>(٢)</sup>.

٢- قوله سبحانه وتعالى: ﴿وَأَتُوا حَقَّهُ يَوْمَ حَصَادِهِ﴾ (١٤١) [الأنعام: ١٤١] وذلك بعد أن ذكر عز وجل أنواع المأكولات من البساتين المعروشات وغير المعروشات والنخل والزرع والزيتون والرمان، بل وأحق ما يحمل الحق عليه الخضروات لأنها هي التي يتيسر ابتاء الحق منها يوم القطع، وأما الحبوب فيتأخر الابتاء فيها إلى وقت التنقية<sup>(٣)</sup>.

٣- عموم قوله ﷺ: (فيما سقت السماء العشر، وفيما سقى بالنضح نصف العشر) من غير فصل بين الحبوب والخضروات، ولأن سبب الوجوب هو الأرض النامية بالخارج والنماء بالحضر أبلغ لأن ريعها أوفر<sup>(٤)</sup>.

(١) - من مخرج الخريف. الفقه على المذاهب الأربعة. مرجع سابق، ج ١، ص ٦٦. كذا في... ص ٥٨.

(٢) - قوله عز وجل: ﴿وَمَا أُخْرِجْنَا لَكُمْ مِنَ الْأَرْضِ﴾ (البقرة: ٢٦٧) [البقرة: ٢٦٧]، الفقه على المذاهب الأربعة، مرجع سابق، ج ١، ص ٦٦.

(٣) - كذا في... مرجع سابق، ج ١، ص ٥٩.

(٤) - من مخرج السابق والمكمل.

هذا والقول الراجح في رأيي هو ماذهب إليه الامام أبوحنيفة رضى الله عنه في الاتجاه الثاني من أن الزكاة تجب في كل ماأخرجت الأرض، وهو مايؤيده عموم النصوص من القرآن والسنة، وهو الموافق لحكمة تشريع الزكاة، فليس من الحكمة أن يفرض الشارع الزكاة على زارع الحبوب كالشعير والقمح مثلا ويعفى صاحب البساتين كالبرتقال والمango والتفاح منها وهي أكثر ادراارا للعائد أو زارع الخضروات وهي سريعة النماء والعطاء.

أما أحاديث حصر الصدقة في أقوات معدودة أو محدودة بأوصاف معينة فلم يسلم فيها حديث من طعن، إما بالانقطاع أو ضعف بعض الرواة<sup>(١)</sup>.

كذلك فإن الأحاديث التي نفت الصدقة في الخضروات لم يصح منها شيء<sup>(٢)</sup>.

وبذلك يظل مذهب الامام أبى حنيفة في هذه المسألة من أقوى المذاهب دليلا وأحوطها للمساكين، وأولاها قياما بشكر النعمة وعليه يدل عموم الآية والحديث<sup>(٣)</sup>

ولا شك أن نعمة الله في اخراج الزرع الثمر من الأرض الزراعية

(١) بب دث في الشوكاني، ج1 الاوطار، مرجع سابق، ج٤، ص١٤٣. ابن حجر، تلخيص الخبير، مرجع سابق، ج٢، ص١٧٥ ٧٦. ابن العربي المالكي، أحكام القرآن، تحقيق: علي محمد النجواي (لبعة نشة، بيروت، د. مكر. ١٩٧٢) ج٢، ص٧٥٩ ٦٠.

(٢) بسنه محدث الذي يروى عن النبي ﷺ: (ليس في الخضروات صدقة) فقد أخرجه الترمذى عن معاذ، بن سمرى: اسناد هذا الحديث ليس بصحيح، ولا يصح في هذا الباب شيء عن النبي ﷺ. ابن العربي المالكي، عرصة الأهودى شرح صحيح الترمذى. مرجع سابق، ج٣، ص١٣٢. ابن الهمام، شرح صحه يبر، مرجع سبق، ج٢، ص٢٤٣ ٤٤. ابن قدامة، المغنى، مرجع سابق، ج٣، ص٦٩٢ ٩٣.

(٣) ابن العربي، عارضة الأهودى، نفس المرجع السابق، ج٣، ص١٣٥.

أظهر منها في أى مال آخر لذا فيجب القيام بحق الله في الزرع  
والثمار دون تفرقة بين حبوب وفاكهة وخضروات، اعترافاً بآلاء الله عز  
وجل ونعمه علينا، حيث بالشكر تدوم النعم وتزدهر الأرض الزراعية  
بشروتها الإنتاجية.



## المبحث الثانى ضريبة الخراج

المدلول الاصطلاحي للخراج: شاع المدلول الاصطلاحي لكلمة الخراج بمعنى ضريبة الأرض بعد نشاط حركة الفتوح الإسلامية فى عهد عمر بن الخطاب - رضى الله عنه - وما تبعها من انضمام بعض الأقاليم المعروفة بأراضيها الزراعية كالسود الى الدولة الإسلامية، فقد فرض الخليفة عمر - رضى الله عنه - وقتها على هذه الأقاليم أجرة على الأرض أو وظيفة سميت بـ (الخراج) مقابل ابقائها تحت حيازة وتصرف أصحابها القائمين فعلا باستغلالها واستثمارها.. ومنه أصبح هذا المدلول للخراج اصطلاحا خاصا فى التشريع<sup>(١)</sup>.

- قال المارودى<sup>(٢)</sup>: «وأما الخراج، فهو ما وضع على رقاب الأرض من حقوق تؤدى عنها».

- وفى مكان آخر قال<sup>(٣)</sup>: «والخراج حق معلوم على مساحة معلومة».

- بل صرحوا أن الخراج فى حقيقته: «إذا أطلق الخراج فإنما يتبادر خراج الأرض، ولا يطلق على الجزية إلا مقيدا فيقال خراج الرأس، وعلامة المجاز لزوم التقييد<sup>(٤)</sup>»

(١) مخرج معرب كثيرة فى لغة العرب منها: أنه اسم للكره والعلة، ومنها أنه اسم لما يجرى، أو أنه قدر معلوم يخرج منه قوم من مالهم فى السنة، أو الأتاوة التى تؤخذ من أموال الناس: كان ذلك فى المارودى. الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٤٦. ابن رجب الحنبلى، الاستخراج لأحكام الخراج، مرجع سابق، ص ٥. أبو عسدة، الأموال، مرجع سابق، ص ٩٣ - ٩٤. ابن منظور، لسان العرب، مرجع سابق، ص ١٣، ١١٢.

(٢) الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٤٦.

(٣) عمر مرجع السابق، ص ١٥٢. الفراء، الأحكام السلطانية. مرجع سابق، ص ١٧٣.

(٤) ابن تيمية، فتح القدير، مرجع سابق، ج ٢، ص ٤٤.

- والخراج فى الأصل: « تكليف مالى على الذمى فى أرضه، إذ هكذا فعل سيدنا عمر بن الخطاب عند فتحه العراق، فقد ترك الأرض بأيدى أهلها وضرب على رؤسهم الجزية وعلى أراضيهم الخراج بعد مشاوره الصحابة وموافقتهم »<sup>(١)</sup>.

وبالنسبة للمدلول الاصطلاحي كضريبة أو أجرة على الأرض فلم يرد به من القرآن الكريم نص صريح، ولكن ورد بهذا اللفظ - الخراج - لغير هذا الاصطلاح الخاص كما جاء فى قوله سبحانه وتعالى: ﴿ أَمْ تَسْأَلُهُمْ خَرْجًا فَخِرَاجُ رَبِّكَ خَيْرٌ وَهُوَ خَيْرُ الرَّازِقِينَ ﴾ [المؤمنون: ٧٢]. وقوله سبحانه وتعالى: ﴿ قَالُوا يَا ذَا الْقُرْنَيْنِ إِنَّا يَا جُوجَ وَمَاجُوجَ مُفْسِدُونَ فِي الْأَرْضِ فَهَلْ نَجْعَلُ لَكَ خَرْجًا عَلَى أَنْ تَجْعَلَ بَيْنَنَا وَبَيْنَهُمْ سَدًّا ﴾ [الكهف: ٩٤].

والمراد بالخرج فى هذه الآية الأخيرة هو الجعل من المال الذى أراد قوم ذي القرنين أن يجمعه له حتى يجعل بينهم وبين يأجوج ومأجوج حاجزا يمنعهم من الوصول اليهم<sup>(٢)</sup>.

أما المراد بالخرج والخراج فى الآية الأولى فقد أوضحه المارودى بقوله<sup>(٣)</sup>: « وفى قوله أم تسألهم خرجا وجهان: أحدهما أجرا، والثانى نفعاً. وفى قوله فخرج ربك خير وجهان: أحدهما فرزق ربك

(١) راجع للكثير من آحكام النعميين والمستأمنين، مرجع سابق، ص ١٥٩.

(٢) راجع عن النظر فى قراءته لهذه الآية أن هناك قراءة أخرى عن جماعة من الصحابة (وهي جعل جنت) بالالف، وقال الضمى إن هذه القراءة بالالف هي أولى القراءات بالنصب (لأن هذه صيغة دلت عليه أنها عروضا على ذي القرنين أن يعطوه من أموالهم ما يستعين به على بناء السد) راجع حديث هو ابن عبد الصمد، جامع البيان، مرجع سابق، ص ١٦، ص ٢٢.

(٣) تفسير المازنى (النسعة الخامسة، مصر: مصطفى الخليلي، ١٩٧٤) ص ١٦، ص ١٨.

(٤) لآحكام السلطانية، مرجع سابق ص ١٤٦.

في الدنيا خير منه، والثاني فأجر ربك في الآخرة خير منه...»  
ولهذا، ولعدم وجو نص من القرآن الكريم بالخراج كضريبة على الأرض صرح جماعة من الفقهاء بأن ثبوت الخراج كان بالاجتهاد.  
وقد تجلّى هذا الاجتهاد أول ما تجلّى في قرار الخليفة عمر بن الخطاب بمنع تقسيم أراضي السواد وغيرها من أراضي العنوة والأمر بإبقائها تحت تصرف أصحابها القائمين باستثمارها مقابل دفع اجرتها - خراجها - الى الدولة، لأنها أصبحت بالفتح وقفا أو فيئا لمجموع المسلمين، وقد غرز الخليفة عمر حكمه هذا بإيفاد عثمان بن حنيف لمسح أراضي السواد وبالتالي ضبط واردات الخراج كما جاء ذلك في كتاب الأموال لابي عبيد<sup>(١)</sup>.

هذا ومع اقرارنا بعدم ورود نص من القرآن الكريم في تشريع ضريبة الخراج، وإيجابها كأجرة على الأرض الزراعية، إلا أنه قد ورد في السنة ما يشير الى ذلك ضمنا وليس صراحة، ومن ذلك الحديث الذي أخرجه مسلم في صحيحه<sup>(٢)</sup>، وأبوداود في سننه<sup>(٣)</sup>، ويحيى بن آدم القرش<sup>(٤)</sup> وأبو عبيدة<sup>(٥)</sup> عن أبي هريرة قال: قال رسول الله ﷺ: (منعت العراق درهمها وقفيزها<sup>(٦)</sup>)، ومنعت الشام مديها<sup>(٧)</sup> ودينارها، ومنعت مصر إردبها<sup>(٨)</sup> ودينارها، وعُدتم من حيث بدأتم

(١) مرجع سبق، ص ٨٦، ٨٧.

(٢) صحيح مسلم، تحقيق محمد فؤاد عبد الباقي، مرجع سبق، ج ٤، ص ٢٢٢، ٢٢١.

(٣) مرجع سبق، ص ٢٤٨.

(٤) عروخ، مرجع سبق، ص ٧١، ٧٢.

(٥) لامبو، مرجع سبق، ص ٩١.

(٦) مكمل معروف لاهل العراق، وكان القصر ورويه نهاية أرضان الأحكام السلطانية لعماد الدين ص ١٤١.

(٧) مكمل معروف لاهل الشام، سبعة عشر صاعا المصالح المبيتر للقاسمي، مرجع سبق، ج ٢، ص ١٠٨.

(٨) مكمل معروف لاهل مصر سبعة أزرعة وعشرين صاعا المصالح المبيتر للقاسمي، مرجع سبق، ج ١، ص ٢٠٠.

قال ثلاثا- يشهد على ذلك لحم أبي هريرة ودمه .

وقال يحيى بن آدم القرشي<sup>(١)</sup> «يراد من هذا الحديث أن رسول الله ﷺ ذكر القفيز والدرهم قبل أن يضعه عمر على الأرض» .

وعلى هذا النحو سار ابن القيم<sup>(٢)</sup> في فهم معني الحديث السابق على أنه يشير الى الخراج المضروب على الأرض الزراعية .

ونلاحظ أن هذا المعنى غير مصرح به، وفي ذلك قال الامام النووي<sup>(٣)</sup>: «وفي معنى منعت العراق وغيرها قولان مشهوران أحدهما: لإسلامهم فتسقط عنهم الجزية وهذا قد وجد؛ والثاني وهو الأشهر معناه أن العجم والروم يستولون على البلاد في آخر الزمان فيمنعون حصول ذلك للمسلمين» .

ويلاحظ أنه يمكن حمل معنى الحديث على منع زكاة الأموال في هذه البلاد لاسيما زكاة الزروع والثمار، أو منع أهل الذمة عن تأدية الجزية للمسلمين نظرا لقوة شوكتهم في آخر الزمان، الى غير ذلك من إعلام النبوة .

وقد تأتى كلمة الخراج لغير مدلولها الاصطلاحي كضريبة على الأرض منها قوله عليه الصلاة والسلام لما أراد أن يتخذ السوق بالمدينة: (هذا سوقكم لا خراج عليكم فيه)<sup>(٤)</sup> حيث معنى خراج هنا الأجر أو الأتاوة، وأيضا قوله عليه الصلاة والسلام في أحد شروط معاهدة نجران: (فمازادت حلل الخراج أو نقصت عن الأواقي

(١) الخراج- مرجع سابق، ص ٧٢ .

(٢) أحكام أهل الذمة- مرجع سابق، ج ١، ص ١١٣ .

(٣) شرح صحيح مسلم- مرجع سابق، ج ١٨، ص ٢٠- كتاب الفتن والسرقات السابعة

(٤) سلاوي، فوج الفيلدان- مرجع سابق، ص ٢٨، وأخذت عن عطاء بن يسار

فبالحساب) (١) والمعنى هنا الجزية كضريبة على رؤوس أهل الذمة .  
مما سبق يتضح لنا أن الخراج كونه ضريبة على الأرض قد ثبت  
بالاتجاه في ضوء الكتاب والسنة لا سيما في عهد عمر بن الخطاب  
- رضي الله عنه - .

### وعاء ضريبة الخراج

يتفق الفقهاء فيما بينهم على تقسيم الأراضي الزراعية العامة من  
حيث العبء المالي الواقع عليها إلى أراضي عشرية وأخرى خراجية،  
فالأولى وعاء للعشر أو لزكاة الزروع والثمار، والثانية وعاء لضريبة  
الخراج .

وللتمييز بين الأراضي العشرية والخراجية يرجع عادة إلى العوامل  
السياسية التي ارتبطت أو خضعت بموجبها هذه الأراضي إلى دولة  
الإسلام .

ونظراً لأن موضوع بحثنا يتعلق بالأراضي الموات المحيطة والتي  
عمرت في الإسلام - وبعد الفتح الإسلامي - فإن لسائر هذه الأراضي  
الموات في المشهور حكماً واحداً لا يختلف باختلاف طبيعتها وشكل  
انضمامها إلى الدولة الإسلامية على العكس من العامة، وهذا الحكم  
هو أنها أراضي عشرية عند جمهور الفقهاء، حيث يلزم تأدية العشر أو  
نصفه عن حاصلاتها الزراعية

حيث صرح فقهاء الشافعية بقولهم: «وما أحيى من الموات معشور  
لا يجوز أن يضرب عليه خراج سواء سقى بماء العشر أو بماء  
الخراج» (٢)

(١) أبو يوسف، الخراج، مرجع سابق، ص ١٥٨ .

(٢) القادر، الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٧٨ .

وذكر ابن رجب الحنبلي<sup>(١)</sup> عن رأى الحنابلة بقوله: «وقال حرب: سألت أحمد عن أرض العشر، قال: ما أحیی من الموات، قلت: وإن كانت تلك الأرضون من بلاد الخراج، قال: نعم إذا كانت مواتا فليس إلا العشر».

وسئل بشر- من الفقهاء المعروفين- عن موات أرض العنوة يحييها المسلم: «هى أرض عشر، شربت من ماء الخراج أو غيره»<sup>(٢)</sup>. ولعله من أجل ذلك اعتبرت منطقة البصرة بالعراق عشيرة لأن ضياعها كانت قد أحييت فى الإسلام<sup>(٣)</sup>.

وجاء عن المرغينانى- من الحنفية- أن ما أحیی من الموت يجب فيه العشر لأن ابتداء توظيف الخراج على المسلم لا يجوز<sup>(٤)</sup>، ولكن ذهب أبو يوسف- صاحب ابى حنيفة- الى أن الأراضى التى أحيها المسلمون تأخذ حكم أقرب الأراضى اليها<sup>(٥)</sup>، فإن كان أقرب الأراضى اليها عشريا كانت عشيرة، وإن كان أقرب الأراضى اليها خراجيا كانت خراجية لأن حيز الشيء يعطى حكمه<sup>(٦)</sup>.

بينما ذهب محمد الى أن العبرة بالماء الذى هو سبب النماء لا بالقرب<sup>(٧)</sup>، فإذا كانت الأرض المحياة تسقى بمياه الأمطار أو الأنهار

(١) الاستخراج لأحكام الخراج، مرجع سابق، ص ٥٩- وأيضاً أبو يعلى الفراء، الأحكام السلطانية، مرجع سابق ص ٢١١.

(٢) سلاذرى، فتوح البلدان، مرجع سابق، ص ٤٣٤.

(٣) مدردى الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٧٩.

(٤) تهذيب شرح بداية المسدى، مرجع سابق، ج ٤، ص ٩٩- ابن الهمام الحنفى، فتح بقدر، مرجع سابق، ج ٦، ص ٣٢ ٣٣.

(٥) الكاسانى، بذائع الصنائع، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٥- ابن الهمام الحنفى، نفس المرجع السابق، ج ٦، ص ٣٤ ٣٥.

(٦) أشتى أبو يوسف البصرة من ضابطه هذا فإنها عشيرة عنده وإن كانت من حيز أرض الخراج لاصح الصحابة على جعلها عشيرة فتح القدير لأبى الهمام، المرجع السابق، ج ٦، ص ٣٥.

(٧) الكاسانى، بذائع الصنائع، مرجع سابق، ج ٦، ص ١٩٥.

العظام التي لا يملكها أحد وإنما أجزاها الله كالنيل ودجلة والفرات - أو بمياه بئر حفر أو عين استخرجت فهي عشرية، وإن كانت تسقى بماء الحراج أى بماء أنهار احتقرها الأعاجم فهي خراجية، ودليبه في ذلك أن سبب الحياة والنماء هو الماء، فاعتباره أولى من اعتبار القرب<sup>(١)</sup>.

ويلاحظ أن الأراضي الموات التي يحييها الذمي تكون خراجية بالاجتماع<sup>(٢)</sup>.

والرأى الراجح فيما سبق هو ماذهب اليه جمهور الفقهاء على اعتبار الأراضي الموات الحياة من قبل المسلم أرضا عشرية أى تجب فيها زكاة الزروع والثمار بإعتبارها فريضة على المسلم بعكس الذمي الذي لا يجب عليه العشر وإنما تعتبر أرضه الحياة خراجية يجب فيها الخراج.

## اجتماع العشر والخراج

بعد الحديث عن كل من العشر والخراج على حده، هل يمكن الجمع بينهما كنوعين متميزين من الأعباء المالية على محل واحد أى على الأرض الزراعية؟

قال فقهاء الحنفية<sup>(٣)</sup> والفقيه عكرمة<sup>(٤)</sup> بعدم جواز هذا الاجتماع، أى بلزوم وحدة الضريبة على الأرض الزراعية حيث قال أبوحنيفة وأصحابه: « لا يجتمع خراج وعشر في أرض، فإن زرع مسلم في

(١) ابن القيم الحنفي، فتح القدير، مرجع سابق، ج٦، ص ٣٥.

(٢) بك. س. ي. ن. مرجع السابق والمكان الفتاوى الهندية، ج٥، ص ٣٨٩.

(٣) س. ع. س. ي. رد المحتار، مرجع سابق، ج٢، ص ٣٢٥ الكاساني، مدائع الفصائع، مرجع سابق، ج٢، ص ٥٧. س. ل. د. ي. ف. ح. البلدان، مرجع سابق، ص ٤٣٤. الماوردي، الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٥١.

(٤) خلا عن صحيح س. آ. د. القرشي، الخراج، مرجع سابق، ص ٢٤.

أرض الخراج فعليه خراج الأرض ولا عشر عليه في الزرع»<sup>(١)</sup>.

واستدلوا برواية ابن مسعود عن النبي ﷺ قال: (لا يجتمع عشر وخراج في أرض مسلم)<sup>(٢)</sup>

ومن حجتهم أيضا في هذا القول: أن عتبة بن فرقد قال لعمر رضي الله عنه: «ضع عن أرضي الصدقة، فقال له عمر: أد عنها ما كانت تؤدى أو أرددها إلى أهلها»<sup>(٣)</sup>

أو بما قال أحدهم لعمر بن الخطاب رضي الله عنه أيضا: «إني قد أسلمت فضع عن أرضي الخراج، فقال: إن أرضك أخذت عنة»<sup>(٤)</sup>.

ويقول أبو عبيد بشأن هذه الروايات الأخيرة ونحوها: فتأول قوم لهذه الأحاديث: أن لا عشر على المسلمين في أرض الخراج، يقولون: لأن عمر وعلياً رضي الله عنهما لم يشترطاه على الذين أسلموا من الدهاقين<sup>(٥)</sup>، وبهذا كان يفتي أبو حنيفة وأصحابه<sup>(٦)</sup>.

بينما نجد أن جمهور الفقهاء قالوا بجواز اجتماع العشر والخراج على الأرض الزراعية.

(١) نقلا عن: الطبري، اختلاف الفقهاء (القاهرة: الناشر يوسف شخت الألماني، ١٩٣٣) كتاب الحريّة، ص ٢٢٦.

(٢) الكاساني، بدائع الصنائع، مرجع سابق، ج ٢، ص ٥٧ الفتاوى الهيدية، مرجع سابق، ج ٢، ص ٢٣٧.

(٣) يحيى بن آدم، الخراج، مرجع سابق، ص ١٦٧، وكان عنة قد اشترى أرضا خراجة من سه د لعرق. وص أن العشر يسقط بالخراج ص ٥٧، ٢٤ من نفس المرجع السابق.

(٤) نفس المرجع السابق، ص ١٦٧.

(٥) يذهب: بكسر الدال وضعها اسم معرب عن الفارسية، يطلق على رئيس القرية أو شجر ومن به من وعقد. المصباح الكبير للفيومي، مرجع سابق، ص ١٥، ص ٢٣٩.

(٦) مؤمل، مرجع سابق، ص ١١٢.



فيقول فقهاء الشافعية<sup>(١)</sup> والحنابلة<sup>(٢)</sup>: « وإذا زرعت أرض الخراج مايووجب العشر لم يسقط عشر الزرع بخراج الأرض وجمع فيها بين الحقين ».

وقال مالك وابن أبي ذئب وسفيان الثوري وابن أبي ليلى والأوزاعي عن الرجل يسلم من أهل العنوة الخراج في الأرض والزكاة من الزرع بعد الخراج<sup>(٣)</sup>

ويستند جمهور الفقهاء من الشافعية والحنابلة والمالكية الذين يرون جواز الجمع بين الخراج والعشر في أرض المسلم الى عمل بعض الخلفاء:

- فعن عمرو بن ميمون بن مهران قال: « سألت عمر بن عبدالعزيز عن المسلم تكون في يده أرض خراج، فيطلب منه العشر فيقول: إنها على الخراج؟ فقال الخراج على الأرض، والعشر على الحب »<sup>(٤)</sup>

- وعن ابراهيم بن أبي عبلة العقيلي قال: « كتب عمر بن عبدالعزيز الى عبدالله بن عوف عامله على فلسطين، فيمن كانت بيده أرض بجزيتها من المسلمين: أن يقبض منها جزيتها، ثم يؤخذ منها زكاة ما بقي بعد الجزية ».. قال ابن أبي عبلة: أنا ابتليت بذلك، ومنى أخذ<sup>(٥)</sup>

- وكذلك استدلوا بعموم قوله ﷺ: « فيما سقت السماء العشر »

(١) المازودي، الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٥١.

(٢) يوعني براء، الأحكام السلطانية، مرجع سابق، ص ١٦٩.

(٣) البلاذري، فتوح البلدان، مرجع سابق، ص ٤٣٣ - ٣٤ - أبو عبيدة الأموال، مرجع سابق، ص ١١٤

(٤) أبو عبيدة، الأموال، مرجع سابق، ص ١١٤.

(٥) نفس مرجع السابق والمكان.

حيث إن هذا الحديث يعم كل أرض سواء خراجية أو عشرية في وجوب الزكاة - العشر - عليها دون تخصيص<sup>(١)</sup>

**والقول الراجح** أن هذه الروايات الأخيرة وغيرها<sup>(٢)</sup> المستدل بها بجواز الجمع بين العشر والخراج صريحة وناهضة بشرعية اجتماعهما، فالعشر على الزروع والثمار، والخراج على رقية الأرض كما لا يوجد نص يدل على طرد الخراج لزكاة العشر إذا ماتحملها مسلم، يقول يحيى بن آدم القرشي<sup>(٣)</sup> بشأن أدلة القائلين بالوحدة أى بعدم جواز الجمع بين العشر والخراج: «وذلك عندنا لأنهم طلبوا طرح الخراج حتى يصير عليها العشر وحده، فلم يفعل عمر رضى الله عنه، لم يطرح الخراج، ولم يذكر العشر يطرح ولا غيره لأن العشر زكاة على كل مسلم».

أما حديث ابن مسعود المذكور في أدلة القائلين بعدم جواز الجمع بين العشر والخراج في أرض مسلم - الحنفية - فقد طعن فيه ابن القيم<sup>(٤)</sup> بقوله إنه حديث باطل لا أصل له وليس من كلام رسول الله ﷺ، كذلك فقد ضعفه ابن الهمام الحنفى<sup>(٥)</sup> وقال إن الحديث ليس إلا نقل مذهب بعض التابعين ولم يرفعه فيكون حديثاً مرسلًا.

كما أن قول الحنفية بعدم جواز فرض حقين في مال واحد وهو الأرض النامية هنا، يرد عليه بأنهما حقان مختلفان وجبا في محلين

(١) س. حرم الظاهري، المجلد ٥، ص ٢٤٩.

(٢) لأمر لابي عبد، المرجع السابق، ص ١١١، ١٦٠ الخراج ليحيى بن آدم، مرجع سابق، ص ٦٨، ١٣٤.

(٣) خر. مرجع سابق، ص ١٦٨.

(٤) حكمة أهل الذمة، مرجع سابق، ص ١٠٣.

(٥) فتح الباعث، مرجع سابق، ص ٦٠، ٤٢.

بسببين مختلفين فلا تعارض فى الأصل بين ضريبة الخراج التى توضع على رقاب الأرض كأجرة لها، وبين زكاة العشر التى توضع على الغلة الناتجة أداء لحق الله تعالى، كما أن مصرف العشر الفقراء، ومصرف الخراج المقاتلة فلا منافاة بين الحقين فيجبان<sup>(١)</sup>.

وعليه، فلا مانع من هذا التعدد أو الجمع بين العشر والخراج، كما لا مانع أيضا من اجتماع ضريبة الأرض (الخراج) مع ضريبة الرأس (الجزية) على شخص واحد، إذ لا تترجح فى الواقع بين هذه الالتزامات المختلفة، بيد أن التعدد الأول يقع على أفراد المسلمين، بينما يقع الثانى على أهل الذمة، لأنه لا زكاة على أهل الكتاب باعتبارها عبادة تخص المسلمين كما لا جزية على المسلمين باعتبارها ضريبة تخص غيرهم الذميين مقابل الحماية وتنفيذا لشروط العهد وبنود الذمة.

### الخلاصة

من أهم الآراء التى نراها جديرة بالاهتمام والتنفيذ فى موضوعنا، هو أن تتجه جهود الدول الإسلامية الى فك أسر الأراضى الموات الموجودة لديها من الاهمال، والقرارات المعطلة، والقيود التى تؤثر سلبا على استغلالها، ففى كثيرا من بلدان العالم الإسلامى تتوفر مساحات شاسعة من الأراضى البوار أو الصحراوية القاحلة المستغلة اقتصادياً والتى تحتاج الى إطلاق المهارات والقدرات المادية والفنية، وامتداد السواعد الفتية إليها لأجل إصلاحها وتعميرها واستخراج كنوز وثمرات الأرض بإذن ربها منها.

(١) فتح قدير لابن الهمام، مرجع سابق، ج ٦، ص ٤١.

إن تحقيق ذلك الانتعاش الاقتصادى إنما يتطلب وضع نظام له أثر فعال فى دفع الناس الى العمل وعمارة الأرض بالخير والبناء والإصلاح بعيدا عن السلب والنهب والاحتكار والمضاربة على الأرض تحقيقا للاستقرار الاقتصادى والعمل البناء داخل المجتمع.

ولقد رسم لنا الإسلام ذلك الطريق بإباحة الأرض الموات حيث يكون ذلك أكثر انسجاما مع طموح الانسان فى إشباع غريزة حب التملك التى فطره الله عليها، حيث وجه سبحانه وتعالى هذه الغريزة الى العمل المثمر المنتج النافع لصاحبها وللآخرين، فإذا ما وضع الفرد يده على الأرض الموات حقيقة بعد الحصول على اذن الدولة فى سبيل إحيائها وعمارتها، ثم أفرغ فيها من وقته وجهده وماله فى سبيل توصيل أسباب الحياة وال عمران اليها واعدادها للزراعة والإنتاج فقد ملكها بذلك ملكية تامة تكفل له حق الانتفاع والتصرف.

وبذلك فإن فتح باب إحياء الموات بما يتفق مع شريعة الإسلام إنما يحقق تنمية ثروة البلاد الوطنية ورفع مستوى معيشة الأفراد، ولعل ذلك من محاسن الشريعة وأهدافها السامية.

والحمد لله أولا وأخيرا...

## أهم مراجع البحث

- ١ - الجصاص، أحكام القرآن، ٣ ج- ط ١، بيروت: دار الكتاب العربي، ١٣٣٥ هـ
- ٢ - الطبري، جامع البيان عن تأويل آي القرآن، ٣٠ ج- ط ٣ مصر: مصطفى الحلبي وأولاده، ١٩٦٨ .
- ٣ - ابن العربي المالكي، أحكام القرآن، ٤ ج، تحقيق علي محمد البجاوي. ط ٣، بيروت: دار الفكر، ١٩٧٢ .
- ٤ - ابن كثير، تفسير القرآن العظيم، ٤ ج. القاهرة: دار إحياء الكتب العربية، بدون تاريخ .
- ٥ - البخاري، صحيح البخاري، ٨ ج. بيروت: دار الفكر، بدون تاريخ.
- ٦ - ابن حجر، فتح الباري بشرح صحيح البخاري، ١٤ ج، بيروت: دار الفكر، بدون تاريخ.
- ٧ - ابن حنبل، مسند الإمام أحمد بن حنبل، ٦ ج. بيروت: دار الفكر، ١٩٧٨ .
- ٨ - الدرامي، سنن الدرامي، تحقيق السيد عبد الله هاشم يماني .
- ٢ ج: سلسلة مطبوعات كتب السنة (٧)، ١٩٦٦ .
- ٩ - أبو داود، سنن أبي داود، تعليق الشيخ أحمد سعد علي، ٢ ج. الطبعة الأولى. القاهرة: مصطفى الحلبي ١٩٥٢ .

- ١٠- الشوكاني، نيل الأوطار شرح منتقى الأخبار، ٨ ج، القاهرة: دار التراث، بدون تاريخ.
- ١١- الصنعاني: سبل السلام شرح بلوغ المرام، ٤ ج. القاهرة، مكتبة عاطف بالأزهر، ١٩٧٩.
- ١٢- ابن قيم الجوزية: عون المعبود شرح سنن أبي داود، ١٤ ج، ط٣، بيروت: دار الفكر، ١٩٧٩.
- ١٣- مالك: موطأ الامام مالك- ٢ ج، القاهرة: مصطفى الحلبي، ١٩٥١.
- ١٤- ابن ماجه: سنن ابن ماجه، ٢ ج. القاهرة عيسى الحلبي، بدون تاريخ
- ١٥- مسلم: صحيح مسلم، ٥ ج. ط١، القاهرة: عيسى الحلبي، ١٩٥٥.
- ١٦- النسائي: سنن النسائي بشرح الحافظ جلال الدين السيوطي، ٨ ج، بيروت: دار الكتب العلمية، بدون تاريخ.
- ١٧- النووي: شرح صحيح مسلم، ١٨ ج، ط١، القاهرة: المطبعة المصرية بالأزهر، ١٩٣٠.
- ١٨- الزيلعي: تبين الحقائق شرح كنز الدقائق، ٦ ج. بيروت: دارالمعرفة، بدون تاريخ.
- ١٩- السرخسي: المبسوط، ٣٠ ج. ط٢، بيروت: دارالمعرفة، بدون تاريخ.
- ٢٠- الطوري: تكملة البحر الرائق شرح كنز الدقائق. ط٢،

بيروت: دارالمعرفة، بدون تاريخ.

٢١- ابن عابدين: رد المختار على الدر المختار، ٨ ج، ط ٢، القاهرة: مصطفى الحلبي، ١٩٦٦.

٢٢- الغنيمي، اللباب في شرح الكتاب، ٤ ج. حمص: دار الحديث، بدون تاريخ.

٢٣ الكاساني: بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع، ٧ ج. ط ٢، بيروت: دار الكتاب العربي، ١٩٨٢.

٢٤- المرغيناني: الهداية شرح بداية المبتدى، ٤ ج. القاهرة: مصطفى الحلبي، ١٩٦٥.

٢٥- ابن الهمام: شرح فتح القدير، ومطبوع معه تكملة شرح فتح القدير لقاضي زاده، ١٠ ج. ط ١، القاهرة ١٩٧٠.

٢٦- الخطاب: مواهب الجليل لشرح مختصر خليل، ٦ ج وبهامشه التاج والاكلیل مختصر خليل للمواق طرابلس، مكتبة النجاح، بدون تاريخ.

٢٧- شرح الخرشى على مختصر خليل، ٨ ج، وبهامشه حاشية العدوى على الخرشى، بيروت، دار صادر، بدون تاريخ.

٢٨ الدردير: الشرح الكبير على مختصر خليل، ٤ ج. مطبوع على هامش حاشية الدسوقي على الشرح الكبير. القاهرة: المطبعة الأزهرية ١٩٢٧.

٢٩ القرافي: الفروق، ٤ ج مطبوع معه فى الحاشية: ادارة الشروق على أنواع الفروق لأبن الشاط، ط ١، القاهرة: دار إحياء

الكتب العربية، ١٣٤٦هـ.

٣٠- مالك: المدونة الكبرى، رواية سحنون، ١٦ ج، القاهرة: مطبعة السعادة، ١٣٢٣هـ.

٣١- الخطيب: مغنى المحتاج الى معرفة معاني الفاظ المنهاج، ٤ ج، القاهرة: مصطفى الحلبي، ١٩٥٨.

٣٢- الرملى: نهاية المحتاج الى شرح المنهاج، ٨ ج: القاهرة: مصطفى الحلبي، ١٩٦٧.

٣٣- الشافعى: الأم، ٧ ج، القاهرة: دار الشعب، بدون تاريخ.

٣٤ الشيرازى: المهذب فى فقه مذهب الامام الشافعى. جزاء، القاهرة: عيسى الحلبي، بدون تاريخ.

٣٥- الغزالى: الوجيز فى فقه الشافعى. جزاء، بيروت، دارالمعرفة، ١٩٧٩.

٣٦- الماوردى: الاحكام السلطانية، ٣ ط، القاهرة: مصطفى الحلبي، ١٩٧٣.

٣٧- البهوتى: الروض المربع شرح زاد المستقنع، ٣ ج، الرياض: مكتبة الرياض الحديثة، ١٩٧٠.

٣٨- الحجاوى: الاقتناع فى فقه الامام أحمد بن حنبل، ٤ ج. بيروت، دارالمعرفة، بدون تاريخ.

٣٩ الفراء: الاحكام السلطانية. بيروت: دار الكتب العلمية، ١٩٨٣.

٤٠- ابن قدامة: المغنى على مختصر الخرق تصحيح د. محمد



- خليل هراس، ٩ ج، الجيزة مكتبة ابن تيمية بالهرم، ١٩٨١.
- ٤١ - ابن قدامة المقدس: الشرح الكبير على متن المقنع، ١٢ ج، بيروت، دار الكتاب العربي ١٩٨٣.
- ٤٢ - ابن قيم الجوزية: أحكام أهل الذمة، ج ٢، ط ٣، بيروت، دارالعلم للملايين، ١٩٨٣.
- ٤٣ - المرداوى: الانصاف فى معرفة الراجح من الخلاف على مذهب الامام أحمد بن حنبل، ١٢ ج، ط ١ القاهرة، مطبعة السنة المحمدية، ١٩٥٧.
- ٤٤ - الجزيرى: الفقه على المذاهب الأربعة، ٥ ج. القاهرة: دار الارشاد للتأليف والنشر، بدون تاريخ.
- ٤٥ - ابن رشد: بداية المجتهد ونهاية المقتصد، ٢ ج، القاهرة: مكتبة الكليات الأزهرية، ١٩٨٢.
- ٤٦ - الشعرانى: الميزان الكبرى - وبهامشه رحمة الأمة فى اختلاف الائمة للدمشقى، ٢ ج، ط ٤، القاهرة: المطبعة الزهرية، ١٩٣٢.
- ٤٧ - الطبرى: اختلاف الفقهاء، القاهرة نشر يوسف شحنت الالمانى، ١٩٣٣.
- ٤٨ - د. عبدالكريم زيدان: أحكام الذميين والمستأمنين فى دار الاسلام، ط ٢، بيروت: مؤسسة الرسالة، ١٩٨٢.
- ٤٩ - الحبيشى: البركة فى فضل السعى والحركة، بيروت: دارالمعرفة، ١٩٨٢.

- ٥٠- ابن رجب: الاستخراج لأحكام الخراج، ط١، بيروت: دارالكتب العلمية، ١٩٨٥.
- ٥١- الشيباني: الاكتساب فى الرزق المستطاب، تحقيق محمود عرنوس، ط١، بيروت، دارالكتب العلمية، ١٩٨٦.
- ٥٢- أبوعبيد: الأموال، تحقيق د. محمد خليل هداس. ط٢، القاهرة: مكتبة الكليات الأزهرية، ١٩٧٥.
- ٥٣- القرشى: الخراج، تحقيق: أحمد محمد شاكر، بيروت: دار المعرفة، بدون تاريخ.
- ٥٤- أبويوسف: الخراج تحقيق: د. محمد إبراهيم البناء، القاهرة: دار الاعتصام، ١٩٨١.
- ٥٥- وليم نظير: الزراعة فى مصر الإسلامية، مصر: مراقبة النشر بوزارة الزراعة، ١٩٦٩.
- ٥٦- البلاذرى: فتوح البلدان. تحقيق: رضوان محمد رضوان، بيروت: دارالهلل، ١٩٧٨.
- ٥٧- د. حسن إبراهيم: تاريخ الإسلام السياسى، ٣ ج. ط٢، القاهرة: مكتبة النهضة المصرية، ١٩٤٨.
- ٥٨- د. سيدة اسماعيل الكاشف: مصر فى فجر الإسلام. القاهرة: دارالفكر العربى، ١٩٤٧.
- ٥٩- الحموى: معجم البلدان، ٥ ج، بيروت: دارصادر، ١٩٨٤.
- ٦٠- الفيروز آبادى: القاموس المحيط، ٤ ج. ط٢، مصر: مصطفى الحلبي وأولاده، ١٩٥٢.

٦١ الفيومى: المصباح المنير، ٢ ج. ط ٢، مصر: المطبعة الأميرية،  
١٩٠٦.

٦٢- ابن منظور: لسان العرب. تحقيق. عبد الله على الكبير،  
محمد أحمد حب الله، هشام محمد الشاذلى، ٥٥ ج. القاهرة:  
دار المعارف، ١٩٨١.

٦٣- د. جابر جاد عبدالرحمن: القانون الدولى الخاص العربى،  
٣ ج. القاهرة: معهد الدراسات العربية، ١٩٥٨.



## الفهرس

### (محتويات البحث)

الموضوع	رقم الصفحة
المقدمة	٧

### (الباب التمهيدي)

الأراضي الموات .. ومكانة العمل بالزراعة في الاسلام	١١
تمهيد	١٣
ماهية الأرض الموات	١٥
أولاً: في اللغة	١٥
ثانياً: في القرآن الكريم	١٥
ثالثاً: في السنة المطهرة	١٧
رابعاً: في إصطلاح الفقهاء	١٨
خامساً: نحو الوصول للتعريف المختار	٢١
مكانة العمل بالزراعة في الاسلام	
الفصل الثاني: مكانة العمل بالزراعة في الإسلام	٢٥

٢٩	المبحث الأول : مشروعية العمل .....
	بالزراعة وفضله على ضوء نصوص القرآن والسنة
	المبحث الثاني :
٣٥	بيان أن العمل بالزراعة من فروض الكفاية .....
	المبحث الثالث :
٣٩	أفضلية العمل بالزراعة على العمل بالتجارة والصناعة ..
	المبحث الرابع :
٤٧	بعض مظاهر عناية الخلفاء المسلمين بشؤون الزراعة .....
٢١	خلاصة المباحث الأربعة السابقة .....

## (الباب الأول)

٥٣	مشروعية إحياء الاراضى الموات فى الاسلام .....
٥٥	تمهيد .....
٥٧	أدلة مشروعية إحياء الموات فى الإسلام .....
٥٧	مدلول كلمة إحياء .....
٥٨	بيان أدلة مشروعية إحياء الموات فى الإسلام ..
٦١	الأصل فى الأراضى الموات الاباحة .....
٦١	الفرق بين الاباحة والتمليك .....
٦٤	مشروعية اباحة الأرض الموات عند الجمهور .....
٦٩	المراحل العملية لإنتقال ملكية الأراضى الموات للأفراد

٦٩	المبحث الأول: مرحلة التحجير
٧٥	المبحث الثاني: مرحلة الاحياء
٨١	المبحث الثالث: مرحلة الاستثمار

## (الباب الثانى)

٨٩	شروط إحياء الأراضى الموات فى الاسلام
٩١	تمهيد
٩٣	شروط إحياء الأراضى الموات المتفق عليها
٩٣	الشروط الأول: أن تكون الأرض غير مملوكة لأحد
٩٦	الشرط الثانى: تجرد الأرض الموات من الحقوق الثابتة عليها
١٠٩	الشرط الثالث: انتفاء كون الموات حريما للعامر
١١٣	الفصل الثانى: شروط إحياء الأراضى الموات المختلف فيها
١١٣	الشرط الأول: اذن الامام
١١٩	الشرط الثانى: انتفاء القرب من العامر
١٢٣	الشرط الثالث: انتفاء الملكية السابقة

## (الباب الثالث)

١٣١	فى أحكام الاحياء ومايتعلق بها
١٣٣	تمهيد
١٣٥	فى الحكم بأسبقيّة الاحياء
١٩٣	

١٤٥	موقف الافراد من حق الاحياء فى الدولة الاسلامية .
١٥٧	مدى الحق المكتسب بالاحياء .....
١٦٣	ما يترتب على الاحياء من اعباء مالية .....
١٨١	الخلاصة .....
١٨٣	مراجع البحث .....



## صدر من هذه السلسلة

- ١ تأملات في سورة الفاتحة د. حسن باجودة
- ٢ الجهاد في الإسلام مراتبه ومطالبه أ. أحمد محمد جمال
- ٣ الرسول في كتابات المستشرقين أ. نذير حمدان
- ٤ - الإسلام الفاتح د. حسين مؤنس
- ٥ وسائل مقاومة الغزو الفكري د. حسان محمد مرزوق
- ٦ - السيرة النبوية في القرآن د. عبد الصبور مرزوق
- ٧ - التخطيط للدعوة الإسلامية د. محمد علي جريشة
- ٨ - صناعة الكتابة وتطورها في العصور الإسلامية د. أحمد السيد دراج
- ٩ - التوعية الشاملة في الحج أ. عبد الله بوقس
- ١٠ - الفقه الإسلامي أفاقه وتطوره د. عباس حسن محمد
- ١١ - لمحات نفسية في القرآن الكريم د. عبد الحميد محمد الهاشمي
- ١٢ - السنة في مواجهة الأباطيل أ. محمد طاهر حكيم
- ١٣ - مولود على الفطرة د. حسين أحمد حسون
- ١٤ - دور المسجد في الإسلام أ. محمد علي مختار
- ١٥ - تاريخ القرآن الكريم د. محمد سالم محيسن
- ١٦ - البيئة الإدارية في الجاهلية وصدر الإسلام أ. محمد محمود فرغلي
- ١٧ - حقوق المرأة في الإسلام د. محمد الصادق عفيفي
- ١٨ - القرآن الكريم كتاب أحكمت آياته [ ١ ] أ. أحمد محمد جمال
- ١٩ - القراءات : أحكامها ومصادرها د. شعبان محمد اسماعيل
- ٢٠ - المعاملات في الشريعة الإسلامية د. عبد الستار السعيد
- ٢١ - الزكاة : فلسفتها وأحكامها د. علي محمد العماري
- ٢٢ - حقيقة الإنسان بين القرآن وتصور العلوم د. أبو اليزيد العجمي
- ٢٣ - الاقليات المسلمة في آسيا وأستراليا أ. سيد عبد المجيد بكر
- ٢٤ - الاستشراق والمستشرقون وجهة نظر د. عدنان محمد وزان
- ٢٥ - الإسلام والحركات الهدامة معالي عبد الحميد حمودة
- ٢٦ - تربية النشء في ظل الإسلام د. محمد محمود عمارة
- ٢٧ - مفهوم ومنهج الاقتصاد الإسلامي د. محمد شوقي الفنجري
- ٢٨ - وحي الله د. حسن ضياء الدين عتر
- ٢٩ - حقوق الإنسان وواجباته في القرآن أ. حسن أحمد عبد الرحمن عابدين
- ٣٠ - المنهج الإسلامي في تعليم العلوم الطبيعية أ. محمد عمر القصار
- ٣١ - القرآن كتاب أحكمت آياته [ ٢ ] أ. أحمد محمد جمال

٣٢	الدعوة في الإسلام عقيدة ومنهج	د. السيد رزق الطويل
٣٣	الاعلام في المجتمع الإسلامي	أ. حامد عبد الواحد
٣٤	الالتزام الديني منهج وسط	الشيخ عبد الرحمن حسن حبنكة
٣٥	التربية النفسية في المنهج الإسلامي	د. حسن الشرقاوي
٣٦	الإسلام والعلاقات الدولية	د. محمد الصادق عفيفي
٣٧	العسكرية الإسلامية ونهضتنا الحضارية	اللواء الركن محمد جمال الدين محفوظ
٣٨	معاني الأخوة في الإسلام ومقاصدها	د. محمود محمد بابلي
٣٩-	النهج الحديث في مختصر علوم الحديث	د. علي محمد نصر
٤٠-	من التراث الاقتصادي للمسلمين	د. محمد رفعت العوضي
٤١-	المفاهيم الاقتصادية في الإسلام	د. عبد العليم عبد الرحمن خضر
٤٢-	الأقليات المسلمة في أفريقيا	أ. سيد عبد المجيد بكر
٤٣-	الأقليات المسلمة في أوروبا	أ. سيد عبد المجيد بكر
٤٤-	الأقليات المسلمة في الأمريكتين	أ. سيد عبد المجيد بكر
٤٥-	الطريق إلى النصر	أ. محمد عبد الله فودة
٤٦-	الإسلام دعوة حق	د. السيد رزق الطويل
٤٧-	الإسلام والنظر في آيات الله الكونية	د. محمد عبد الله الشرقاوي
٤٨-	محض مفتریات	د. البدر اوي عبد الوهاب زهران
٤٩-	المجاهدون في فطان	أ. محمد ضياء شهاب
٥٠-	معجزة خلق الإنسان	د. نبیه عبد الرحمن عثمان
٥١-	مفهوم القيادة في إطار العقيدة الإسلامية	د. سيد عبد الحميد مرسي
٥٢-	ما يختلف فيه الإسلام عن الفكر الغربي والماركسي	أ. أنور الجندي
٥٣-	الشورى سلوك والتزام	د. محمود محمد بابلي
٥٤-	الصبر في ضوء الكتاب والسنة	أ. أسماء عمر فدعق
٥٥-	مدخل إلى تحصين الأمة	د. أحمد محمد الخراط
٥٦-	القرآن كتاب أحكمت آياته [٣]	أ. أحمد محمد جمال
٥٧-	كيف تكون خطيباً	الشيخ عبد الرحمن خلف
٥٨-	الزواج بغير المسلمين	الشيخ حسن خالد
٥٩-	نظرات في قصص القرآن	أ. محمد قطب عبد العال
٦٠-	اللسان العربي والإسلام معاً في مواجهة التحديات	د. السيد رزق الطويل
٦١-	بين علم آدم والعلم الحديث	أ. محمد شهاب الدين الخدوي
٦٢	المجتمع الإسلامي وحقوق الإنسان	د. محمد الصادق عفيفي
٦٣	من التراث الاقتصادي للمسلمين [٢]	د. رفعت العوضي
٦٤	تصحيح مفاهيم حول التوكل والجهاد	الشيخ عبد الرحمن حسن حبنكة
٦٥-	لماذا وكيف أسلمت [١]	الشهيد أحمد سامي عبد الله
٦٦-	أصلح الأديان عقيدة وشریعة	أ. عبد الغفور عطار

- ٦٧- العدل والتسامح الإسلامي
- ٦٨- القرآن كتاب أحكمت آياته [٤]
- ٦٩- الحريات والحقوق الإسلامية
- ٧٠- الإنسان الروح والعقل والنفس
- ٧١- موقف الجمهوريين من السنة النبوية
- ٧٢- الإسلام وغزو الفضاء
- ٧٣- تأملات قرآنية
- ٧٤- الماسونية سرطان الأمم
- ٧٥- المرأة بين الجاهلية والإسلام
- ٧٦- استخلاف آدم عليه السلام
- ٧٧- نظرات في قصص القرآن [٢]
- ٧٨- لماذا وكيف أسلمت [٢]
- ٧٩- كيف تُدرس القرآن لأبنائنا
- ٨٠- الدعوة والدعاة .. مسؤولية وتاريخ
- ٨١- كيف بدأ الخلق
- ٨٢- خطوات على طريق الدعوة
- ٨٣- المرأة المسلمة بين نظرتين
- ٨٤- المبادئ الاجتماعية في الإسلام
- ٨٥- التآمر الصهيوني الصليبي على الإسلام
- ٨٦- الحقوق المتقابلة
- ٨٧- من حديث القرآن على الإنسان
- ٨٨- نور من القرآن في طريق الدعوة والدعاة
- ٨٩- أسلوب جديد في حرب الإسلام
- ٩٠- القضاء في الإسلام
- ٩١- دولة الباطل في فلسطين
- ٩٢- المنظور الإسلامي لمشكلة الغذاء وتحديد النسل
- ٩٣- التهجير الصيني في تركستان الشرقية
- ٩٤- الفطرة وقيمة العمل في الإسلام
- ٩٥- أوصيكم بالشباب خيراً
- ٩٦- المسلمون في دوائر النسيان
- ٩٧- من خصائص الإعلام الإسلامي
- ٩٨- الحرية الاقتصادية في الإسلام
- ٩٩- من جماليات التصوير في القرآن الكريم
- ١٠٠- مواقف من سيرة الرسول ﷺ
- ١٠١- اللسان العربي بين الانحسار والانتشار
- أ. أحمد المخزنجي
- أ. أحمد محمد جمال
- أ. محمد رجاء حنفي عبد المتجلي
- د. نبيه عبد الرحمن عثمان
- د. شوقي بشير
- الشيخ محمد سويد
- د. عصمة الدين كركر
- أ. أبو إسلام أحمد عبد الله
- أ. سعد صادق محمد
- د. علي محمد نصر
- أ. محمد قطب عبد العال
- الشهيد أحمد سامي عبد الله
- أ. سراج محمد وزان
- الشيخ أبو الحسن الندوي
- أ. عيسى العرباوي
- أ. أحمد محمد جمال
- أ. صالح محمد جمال
- أ. محمد رجاء حنفي عبد المتجلي
- د. إبراهيم حمدان علي
- د. عبد الله محمد سعيد
- د. علي محمد حسن العماري
- أ. محمد الحسين أبو سم
- أ. جمعان عايض الزهراني
- أ. سليمان محمد العيضي
- الشيخ القاضي محمد سويد
- د. حلمي عبد المنعم جابر
- أ. رحمة الله رحمتي
- أ. اسماعيل عبد الفتاح عبد الكافي
- أ. أحمد محمد جمال
- أ. أسماء أبو بكر محمد
- أ. محمد خير رمضان يوسف
- د. محمود محمد بابللي
- أ. محمد قطب عبد العال
- أ. محمد الأميين
- الشيخ محمد حسين خلاف

- ١٠٢- أخطا رحول الإسلام  
١٠٣- صلاة الجماعة  
١٠٤- المستشرقون والقرآن  
١٠٥- مستقبل الإسلام بعد سقوط الشيوعية  
١٠٦- الاقتصاد الإسلامي هو البديل  
١٠٧- توجيه وإرشاد الشباب المسلم نحو قضاء وقت الفراغ  
١٠٨- المخدرات مضارها على الدين والدنيا  
١٠٩- في ظلال سيرة الرسول ﷺ  
١١٠- أهمية الأمر بالمعروف والنهي عن المنكر  
١١١- زينة المرأة بين الإباحة والتحريم  
١١٢- التربية الإسلامية كيف نرغبها لابنائنا  
١١٣- النموذج العصري للجهاد الأفغاني  
١١٤- المسلمون حديث ذو شجون  
١١٥- الترف وأثره في المجتمع من خلال القرآن الكريم  
١١٦- المسلمون في بو رما .. التاريخ والتحديات  
١١٧- آثار التبشير والاستشراق على الشباب المسلم  
١١٨- اللباس في الإسلام  
١١٩- أسس النظام المالي في الإسلام  
١٢٠- المستشرقون والقرآن [٢]  
١٢١- الإسلام هو الحل  
١٢٢- نظرات في قصص القرآن  
١٢٣- من حصاد الفكر الإسلامي  
١٢٤- خواطر إسلامية  
١٢٥- الإسلام ومكافحة المخدرات  
١٢٦- دور تربية نبوية  
١٢٧- الشباب المسلم بين تجربة الماضي وافتاق المستقبل  
١٢٨- من سمات الأدب الإسلامي  
١٢٩- خطوات على طريق الدعوة [الجزء الأول]  
١٣٠- خطوات على طريق الدعوة [الجزء الثاني]  
١٣١- المسجد البابري قضية لا تنسى  
١٣٢- التدريس في مدرسة النبوة  
١٣٣- الإعلام الإسلامي ووسائل الاتصال الحديث  
١٣٤- تسخير العلم والعمل لمجد الإسلام  
١٣٥- منهاج الداعية  
١٣٦- في جنوب الصين
- السيد هاشم عقيل عزوز  
د. عبد الله محمد سعيد  
د. اسماعيل سالم عبد العال  
أ. أنسور الجسنيدي  
د. شوقي أحمد دنيا  
أ. عبد المجيد أحمد منصور  
د. ياسين الخطيب  
أ. أحمد المخزنجي  
أ. محمود محمد كمال عبد المطلب  
د. حياة محمد علي خفاجي  
د. سراج محمد عبد العزيز وزان  
أ. عبد رب الرسول سيف  
أ. أحمد محمد جمال  
أ. ناصر عبد الله العمار  
أ. نور الإسلام بن جعفر علي آل فايز  
د. جابر المتولي تميمة  
أ. أحمد بن محمد المهدي  
أ. محمد أبو الليث  
د. اسماعيل سالم عبد العال  
أ. محمد سويـد  
أ. محمد قطب عبد العال  
د. محمد محي الدين سالم  
أ. ساري محمد الزهراني  
أ. اسماعيل عبد الفتاح عبد الكافي  
أ. صالح أبو عراد الشهري  
د. عبد الحليم عويس  
د. مصطفى عبد الواحد  
أ. أحمد محمد جمال  
أ. أحمد محمد جمال  
أ. عبد الباسط عز الدين  
د. سراج عبد العزيز الوزان  
أ. إبراهيم اسماعيل  
د. حسن محمد باجودة  
أ. أحمد أبو زيد  
الشيخ محمد بن ناصر العبودي

- ١٣٧- التنمية والبيئة دراسة مقارنة
- ١٣٨- الشريعة الإسلامية شريعة العدل والفضل
- ١٣٩- سقوط الأيديولوجيات
- ١٤٠- الطفل في الإسلام
- ١٤١- التوحيد فطرة الله التي فطر الناس عليها
- ١٤٢- لمحات من الطب الإسلامي
- ١٤٣- الإسلام والمسلمون في ألبانيا
- ١٤٤- أحمد محمد جمال ( رحمه الله )
- ١٤٥- الهجوم على الإسلام في الروايات الأدبية
- ١٤٦- الإسلام والنظام العالمي الجديد (الطبعة الثانية)
- ١٤٧- من جماليات التصوير في القرآن الكريم
- ١٤٨- الواقع الاستهلاكي للعالم الإسلامي
- ١٤٩- الماسونية والمرأة
- ١٥٠- جوانب من عظمة الإسلام
- ١٥١- الأسرة المسلمة
- ١٥٢- حرب القوقاز الأولى
- ١٥٣- المفاهيم الاستهلاكية في ضوء القرآن والسنة النبوية - الجزء الثاني
- ١٥٤- المسلمون في جمهورية الشاشان وجهادهم في مقاومة الغزو الروسي
- ١٥٥- القدس في ضمير العالم الإسلامي
- ١٥٦- الطريق إلى الوحدة الإسلامية
- ١٥٧- المركز القانوني الدولي لمدينة القدس
- ١٥٨- الحوار النافع بين أصحاب الشرائع
- ١٥٩- الإنسان والبيئة
- ١٦٠- الإسلام وأثره في الثقافة العالمية
- ١٦١- الموت .. ماذا أعدنا له ؟
- ١٦٢- زواج المسلمة بغير مسلم وحكمة تحريمه
- ١٦٣- عطاء الإسلام الحضاري
- ١٦٤- إحياء الأراضى الموات في الإسلام
- د. شوقي أحمد دنيا
- د. محمود محمد بابلي
- أ. أنور الجندي
- أ. محمود الشرقاوي
- أ. فتحي بن عبد الفضيل بن علي
- د. حياة محمد علي جفاجي
- د. السيد محمد يونس
- مجموعة من الأساتذة الكتاب
- أ. أحمد أبو زيد
- د. حامد أحمد الرفاعي
- أ. محمد قطب عبد العال
- أ. زيد بن محمد الرماني
- أ. جمعان بن عايض الزهراني
- أ. اسماعيل عبد الفتاح عبد الكافي
- د. حسن محمد باجودة
- د. أحمد موسى الشيشاني
- أ. زيد بن محمد الرماني
- د. السيد محمد يونس
- اعداد مجموعة من الباحثين
- اعداد مجموعة من الباحثين
- د. جعفر عبد السلام
- أ. عبد الرحمن الحوراني
- أ. علي راضي أبو زريق
- أ. محمود الشرقاوي
- أ. عبد الله أحمد خشيم
- د. محمود محمد بابلي
- أ. أنور الجندي
- أ. عاطف أبو زيد سليمان علي

طبع بمصانع رابطة العالم الإسلامي في مكة المكرمة